








# Rubin
## 212,7 m$^2$

plus piwnica 78,75 m$^2$
plus garaż 51,00 m$^2$

Okazały, parterowy dom z poddaszem użytkowym, garażem i wiatą, z 4 sypialniami, świetny na skarpę

| | |
|---|---|
| min. wymiary działki | 23,88 x 27,16 m |

| | |
|---|---|
| pow. netto parteru | 162,65 m$^2$ |
| pow. całkowita | 541,50 m$^2$ |
| pow. zabudowy | 218,30 m$^2$ |
| kubatura brutto | 1 679,15 m$^3$ |
| wysokość budynku | 9,92 m |
| kąt nachylenia dachu | 41° |
| rodzaj stropu | gęstożebrowy |
| pow. dachu | 347,65 m$^2$ |

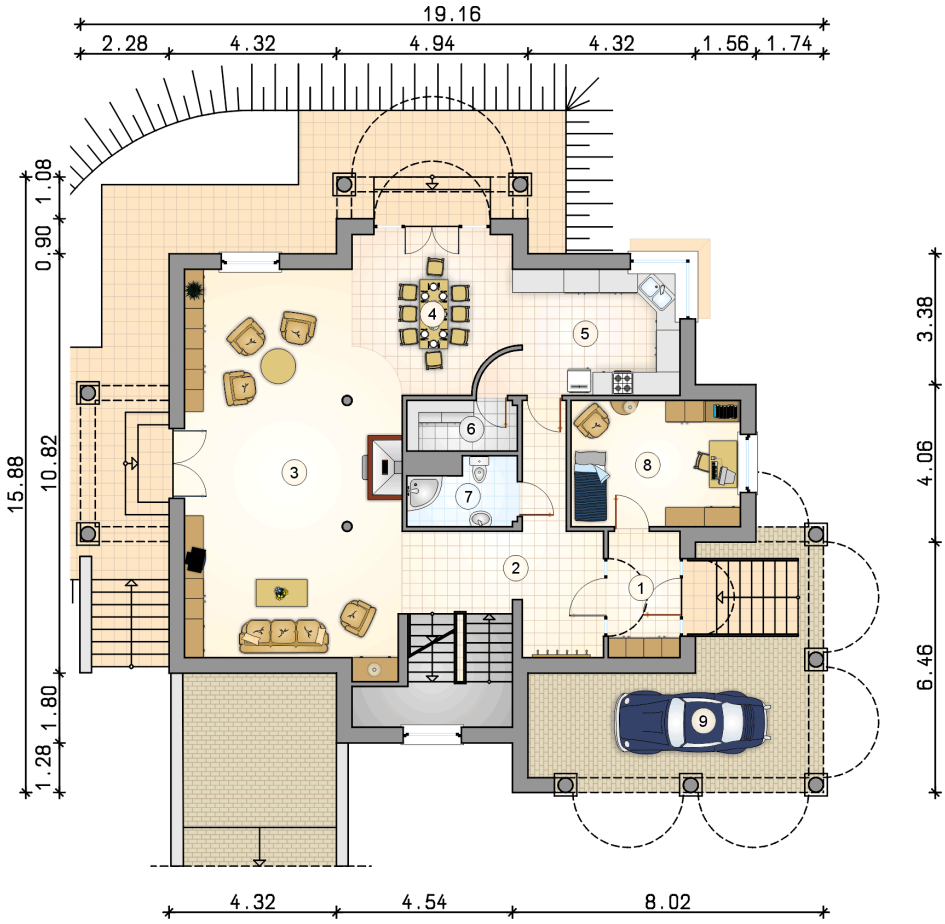
TECHNOLOGIA
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

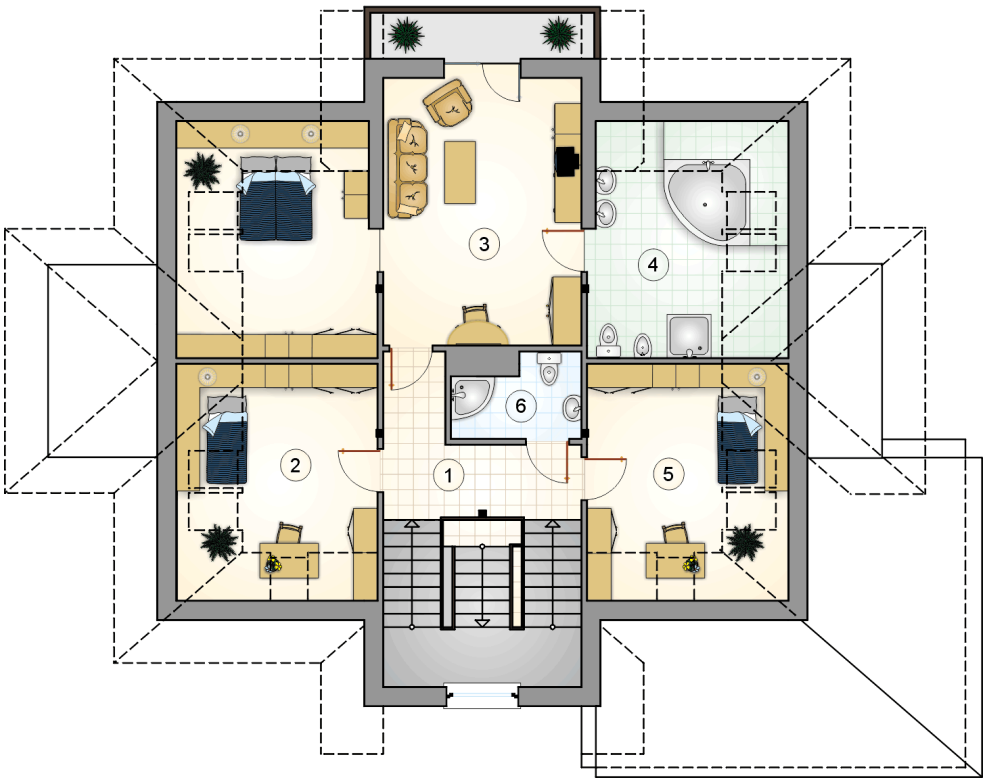
| | |
|---|---|
| stan surowy | 559 294 zł |
| roboty wykończeniowe | 471 939 zł |
| instalacje | 211 366 zł |
| koszt budowy | 1 242 600 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl




RZUT PARTERU

| | | [m$^2$] |
|---|---|---|
| 1 | przedsionek | 6,05 |
| 2 | hall z komunikacją | 17,20 |
| 3 | pokój dzienny | 52,65 |
| 4 | jadalnia | 14,95 |
| 5 | kuchnia | 14,85 |
| 6 | spiżarnia | 3,70 |
| 7 | łazienka | 4,45 |
| 8 | gabinet | 14,25 |
| | **razem** | 128,10 |
| 9 | wiata | 25,15 |

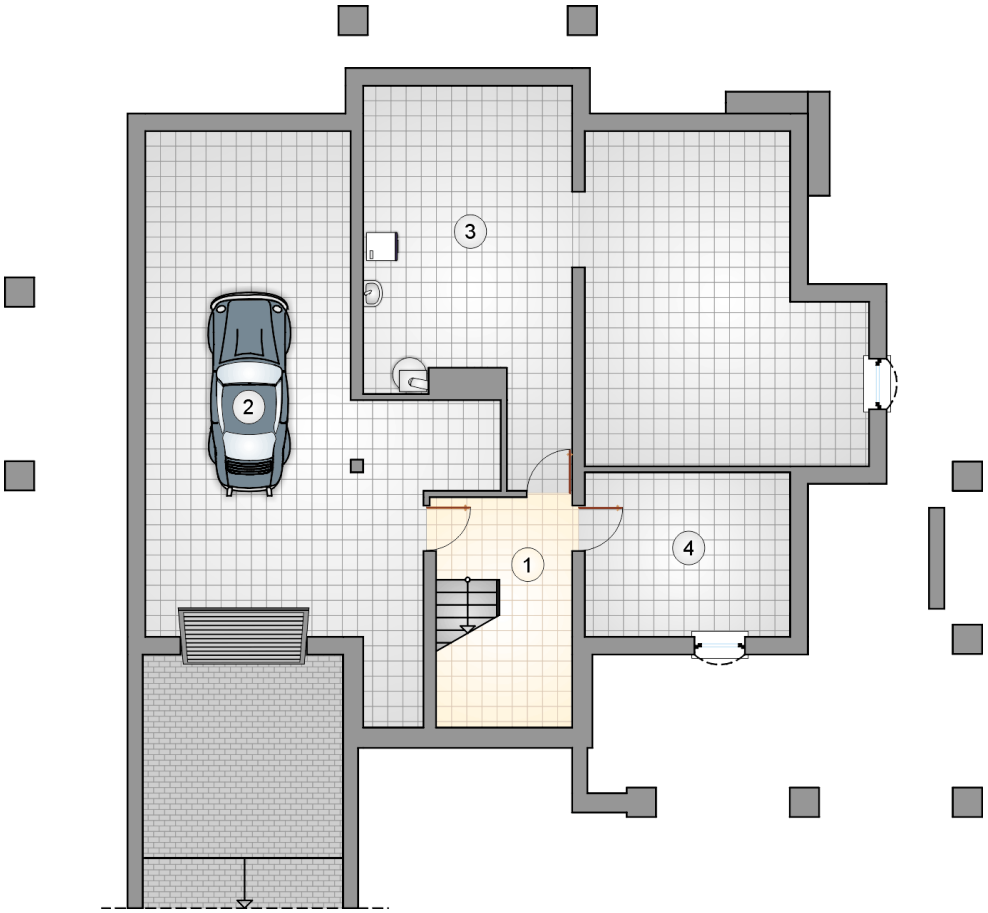



| RZUT PODDASZA | | [m$^2$] |
|---|---|---|
| 1 | hall z komunikacją | 9,00 |
| 2 | pokój | 12,10 |
| 3 | pokój z aneksem sypialnym | 35,20 |
| 4 | łazienka | 11,95 |
| 5 | pokój | 12,10 |
| 6 | łazienka | 4,25 |
| | **razem** | 84,60 |

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW

telefon konsultanta
33 822 94 96

więcej projektów i informacji na
www.studioatrium.pl




| RZUT PIWNICY | | [m$^2$] |
|---|---|---|
| 1 | hall z komunikacją | 6,05 |
| 2 | garaż | 51,00 |
| 3 | kotłownia | 59,45 |
| 4 | piwnica | 13,25 |
| | **razem** | 129,75 |

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW

telefon konsultanta
33 822 94 96

więcej projektów i informacji na
www.studioatrium.pl