



Rubin

212,7 m²

plus piwnica 78,75 m²
plus garaż 51,00 m²

Okazały, parterowy dom z poddaszem użytkowym, garażem i wiatą, z 4 sypialniami, świetny na skarpę

min. wymiary działki 23,88 x 27,16 m

pow. netto parteru	162,65 m ²
pow. całkowita	541,50 m ²
pow. zabudowy	218,30 m ²
kubatura brutto	1 679,15 m ³
wysokość budynku	9,92 m
kąt nachylenia dachu	41°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	347,65 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

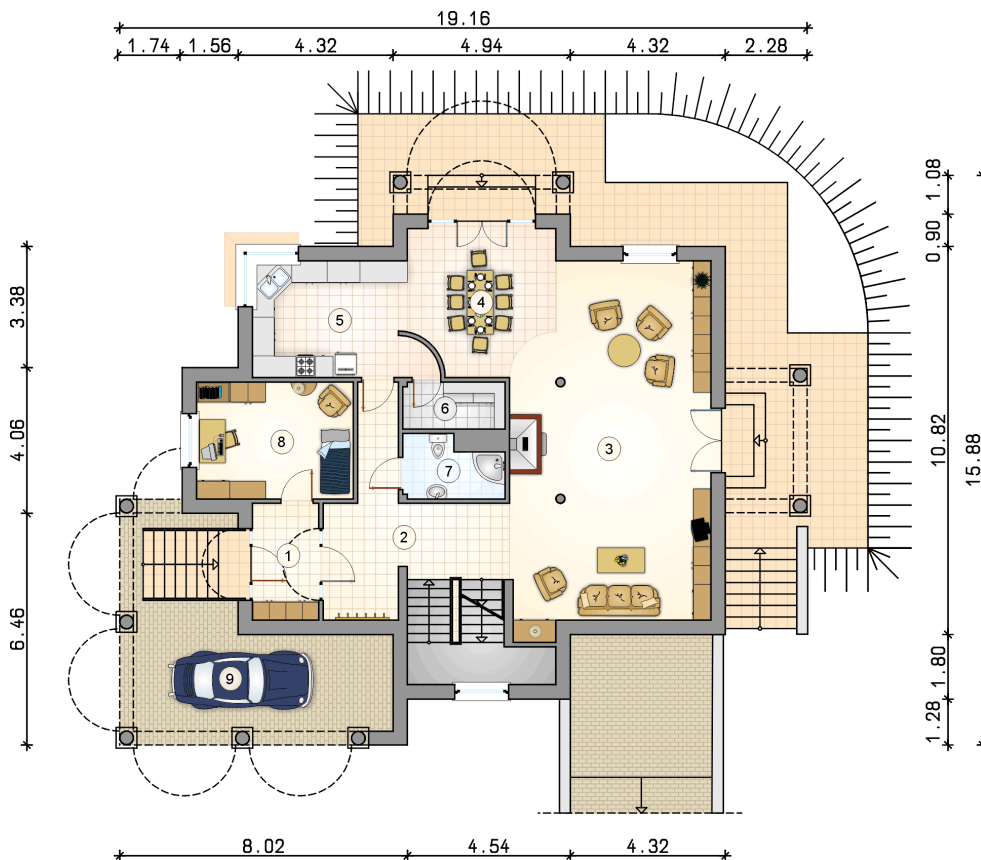
KOSZTY BUDOWY

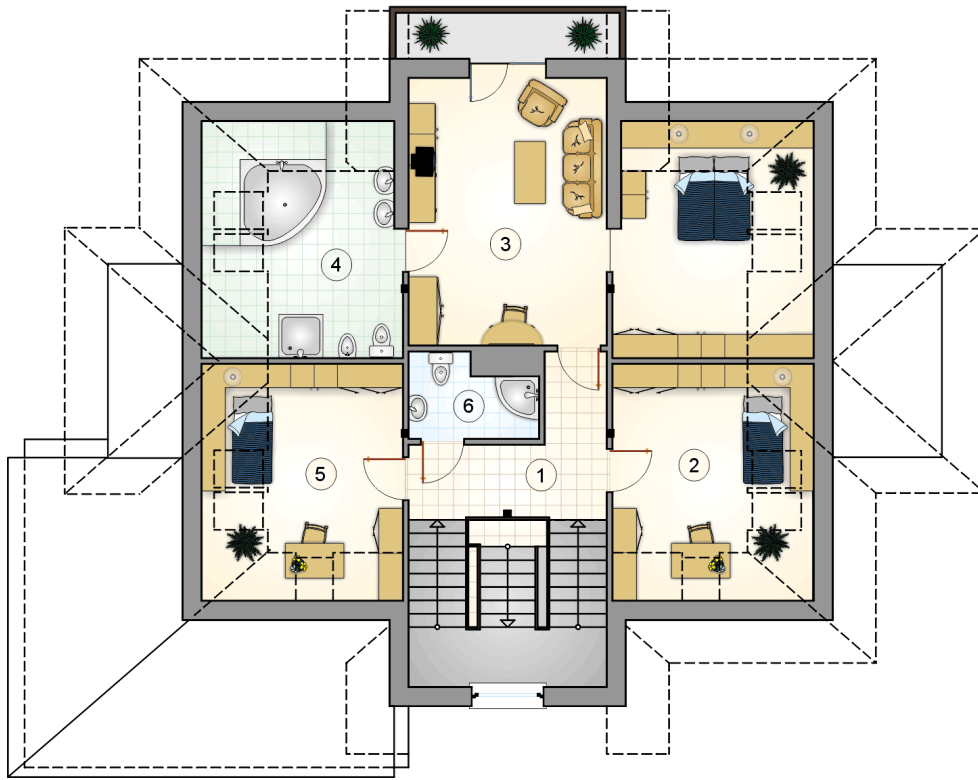
stan surowy	559 294 zł
roboty wykończeniowe	471 939 zł
instalacje	211 366 zł
koszt budowy	1 242 600 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

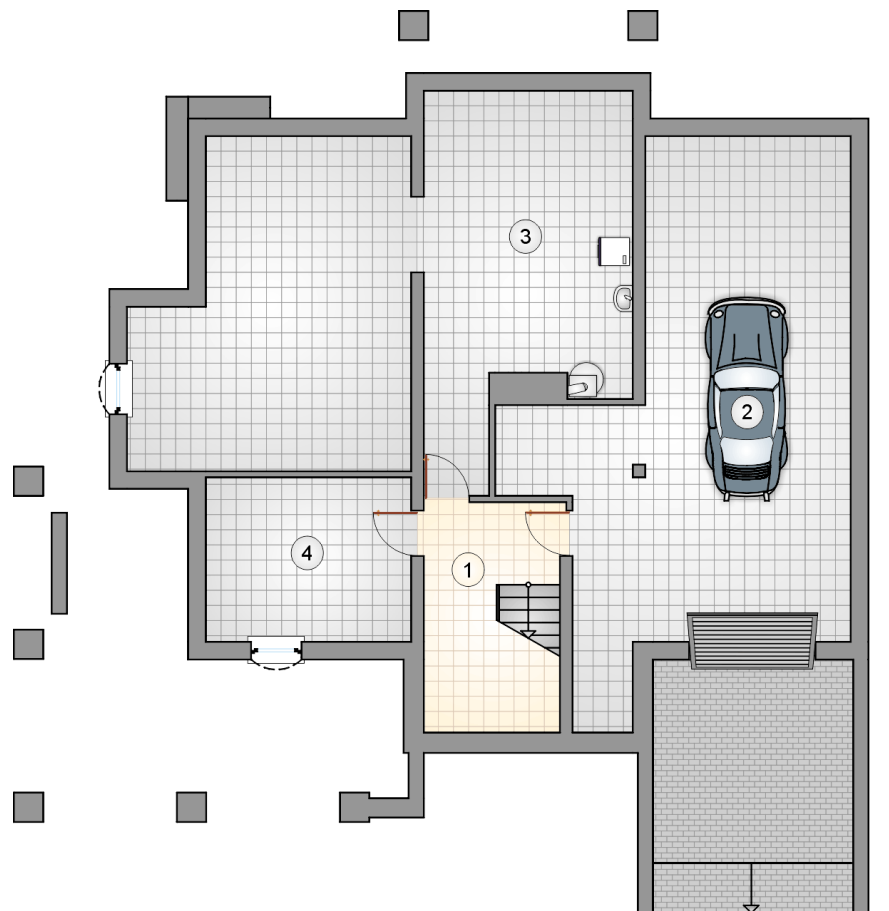
RZUT PARTERU [m²]

1	przedsionek	6,05
2	hall z komunikacją	17,20
3	pokój dzienny	52,65
4	jadalnia	14,95
5	kuchnia	14,85
6	spiżarnia	3,70
7	łazienka	4,45
8	gabinet	14,25
9	razem	128,10
	wiaty	25,15





RZUT PODDASZA		[m ²]
1	hall z komunikacją	9,00
2	pokój	12,10
3	pokój z aneksem sypialnym	35,20
4	łazienka	11,95
5	pokój	12,10
6	łazienka	4,25
razem		84,60



RZUT PIWNICY

[m²]

1	hall z komunikacją	6,05
2	garaż	51,00
3	kotłownia	59,45
4	piwnica	13,25
razem		129,75