



Rubin

212,7 m²

plus piwnica 78,75 m²
plus garaż 51,00 m²

Okazały, parterowy dom z poddaszem użytkowym, garażem i wiatą, z 4 sypialniami, świetny na skarpę

min. wymiary działki 23,88 x 27,16 m

pow. netto parteru	162,65 m ²
pow. całkowita	541,50 m ²
pow. zabudowy	218,30 m ²
kubatura brutto	1 679,15 m ³
wysokość budynku	9,92 m
kąt nachylenia dachu	41°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	347,65 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

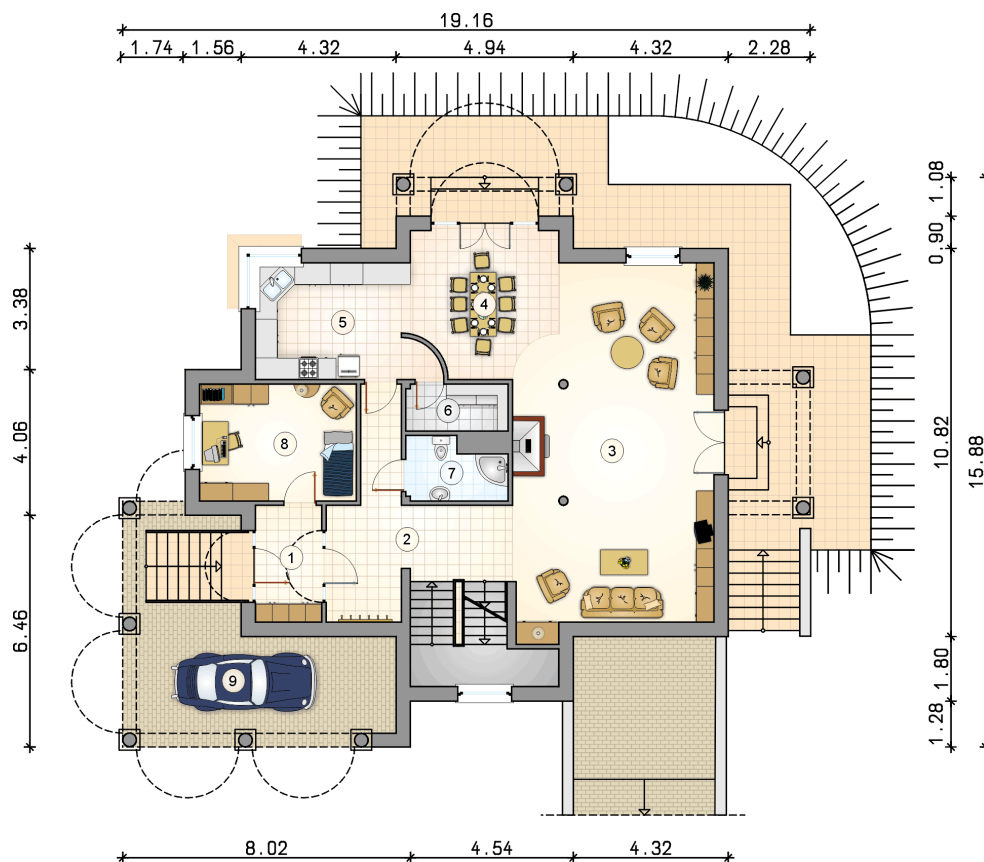
KOSZTY BUDOWY

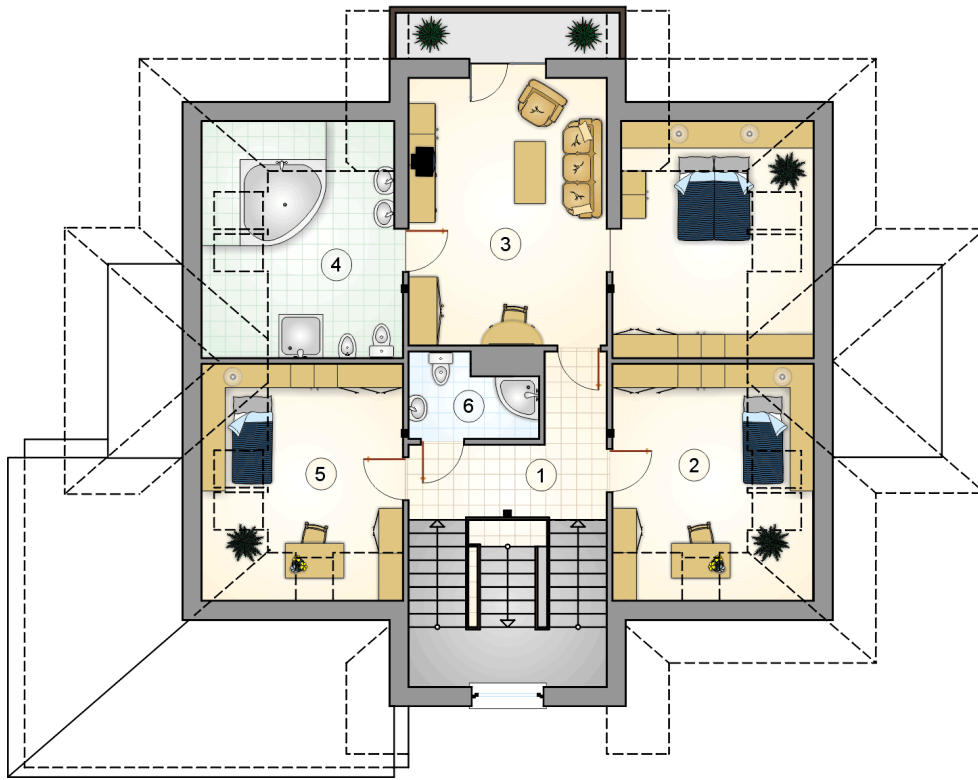
stan surowy	672 551 zł
roboty wykończeniowe	567 507 zł
instalacje	254 168 zł
koszt budowy	1 494 225 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

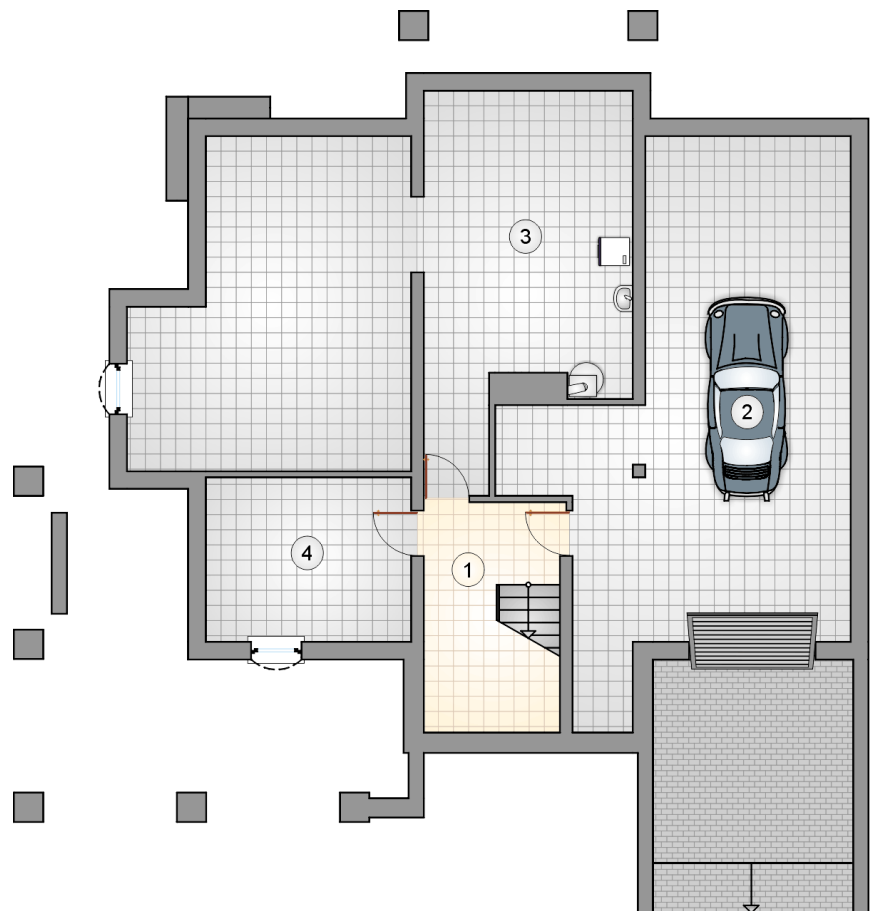
RZUT PARTERU

	[m ²]
1 przedsionek	6,05
2 hall z komunikacją	17,20
3 pokój dzienny	52,65
4 jadalnia	14,95
5 kuchnia	14,85
6 spiżarnia	3,70
7 łazienka	4,45
8 gabinet	14,25
razem	128,10
9 wiat	25,15





RZUT PODDASZA		[m ²]
1	hall z komunikacją	9,00
2	pokój	12,10
3	pokój z aneksem sypialnym	35,20
4	łazienka	11,95
5	pokój	12,10
6	łazienka	4,25
razem		84,60



RZUT PIWNICY

[m²]

1	hall z komunikacją	6,05
2	garaż	51,00
3	kotłownia	59,45
4	piwnica	13,25
razem		129,75