



# Roy III 102 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z dwuspadowym dachem i częściowo zadaszonym tarasem

min. wymiary działki 21,08 x 18,82 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 107,40 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 134,20 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 134,30 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 642,80 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,59 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 190,30 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 240 164 zł |
| roboty wykończeniowe | 219 800 zł |
| instalacje           | 101 036 zł |
| koszt budowy         | 561 000 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                                    |               |
|--------------|------------------------------------|---------------|
| 1            | przedsiónek                        | 11,15         |
| 2            | hall                               | 4,25          |
| 3            | pokój dzienny z jadalnią i kuchnią | 33,05         |
| 4            | pokój                              | 11,25         |
| 5            | kotłownia                          | 3,90          |
| 6            | pokój                              | 15,70         |
| 7            | łazienka                           | 6,80          |
| 8            | pokój                              | 15,90         |
| <b>razem</b> |                                    | <b>102,00</b> |

