



# Ronaldo VII

## 76,35 m<sup>2</sup>

Mały, parterowy dom w klasycznej bryle z dwuspadowym dachem, tani w budowie i eksploatacji, bez garażu i podpiwniczenia

min. wymiary działki 19 x 16,9 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 76,35 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 97,90 m <sup>2</sup>  |
| pow. zabudowy        | 97,90 m <sup>2</sup>  |
| kubatura brutto      | 504,00 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,73 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 145,50 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 173 233 zł |
| roboty wykończeniowe | 158 544 zł |
| instalacje           | 72 878 zł  |
| koszt budowy         | 404 655 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                          |              |
|--------------|--------------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek              | 6,15         |
| 2            | spiżarnia                | 1,75         |
| 3            | kuchnia                  | 7,75         |
| 4            | pokój dzienny z jadalnią | 23,65        |
| 5            | pokój                    | 14,35        |
| 6            | łazienka                 | 4,00         |
| 7            | łazienka                 | 2,60         |
| 8            | pokój                    | 10,10        |
| 9            | hall                     | 3,35         |
| 10           | kotłownia                | 2,65         |
| <b>razem</b> |                          | <b>76,35</b> |

