



# Ronaldo II Duo

## 69,05 m<sup>2</sup>

Dwa parterowe domy jednorodzinne w zabudowie bliźniaczej z klasycznym dwuspadowym dachem i tarasem w części ogrodowej

min. wymiary działki 27,64 x 16,9 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 69,05 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 87,40 m <sup>2</sup>  |
| pow. zabudowy        | 87,40 m <sup>2</sup>  |
| kubatura brutto      | 406,70 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,23 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 125,00 m <sup>2</sup> |



### TECHNOLOGIA

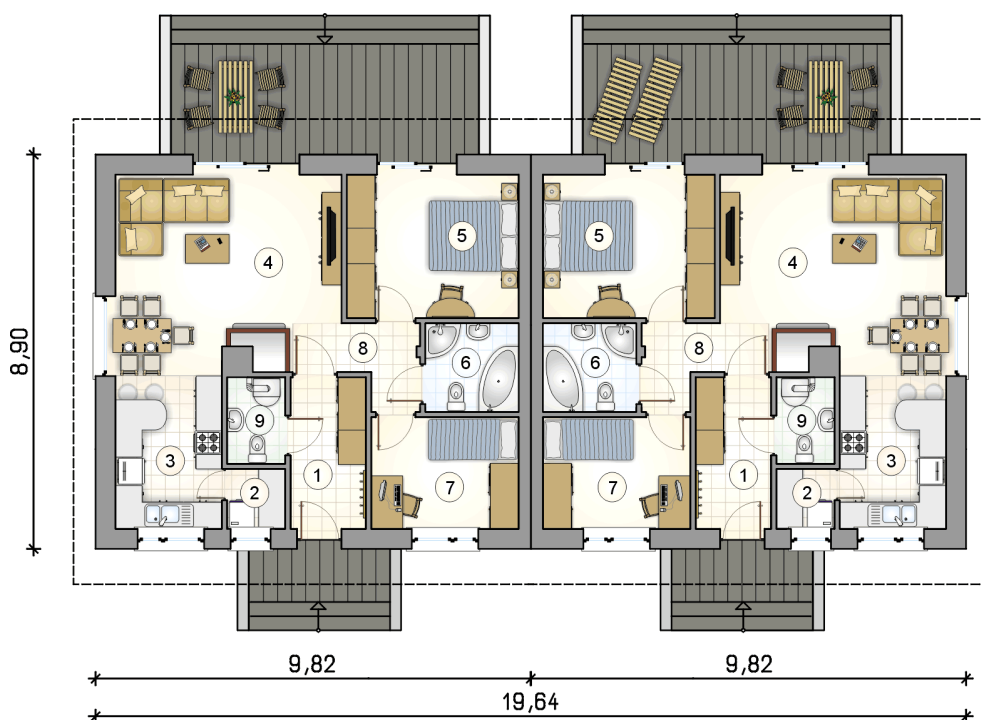
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 162 582 zł |
| roboty wykończeniowe | 148 796 zł |
| instalacje           | 68 397 zł  |
| koszt budowy         | 379 775 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                          |              |
|--------------|--------------------------|--------------|
| 1            | przedsionek              | 5,90         |
| 2            | spizarnia                | 1,80         |
| 3            | kuchnia                  | 8,30         |
| 4            | pokój dzienny z jadalnią | 22,30        |
| 5            | pokój                    | 12,55        |
| 6            | łazienka                 | 4,20         |
| 7            | pokój                    | 8,40         |
| 8            | hall                     | 2,85         |
| 9            | w.c. z piecem c.o.       | 2,75         |
| <b>razem</b> |                          | <b>69,05</b> |