



Rodzynek

141,6 m²

plus garaż 22,80 m²

Niewielki, parterowy dom z poddaszem użytkowym i strychem do adaptacji, z 4 sypialniami, ryzalitem i lukarną z balkonem, z garażem

min. wymiary działki 19,45 x 24,45 m

pow. netto parteru	107,25 m ²
pow. całkowita	305,15 m ²
pow. zabudowy	152,60 m ²
kubatura brutto	921,30 m ³
wysokość budynku	8,54 m
kąt nachylenia dachu	45°
rodzaj stropu	gęstożebrowy

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

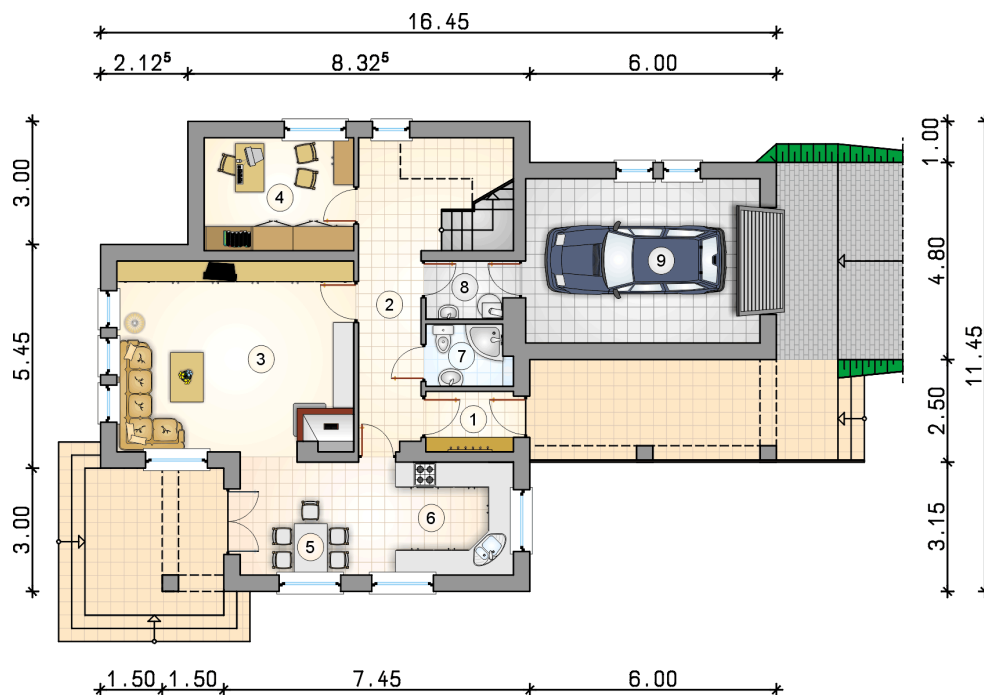
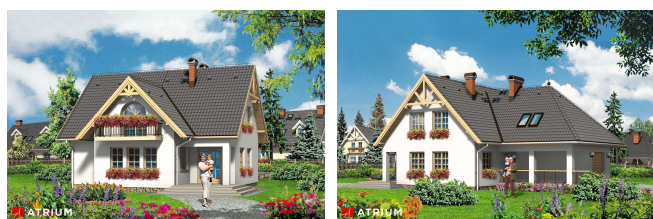
KOSZTY BUDOWY

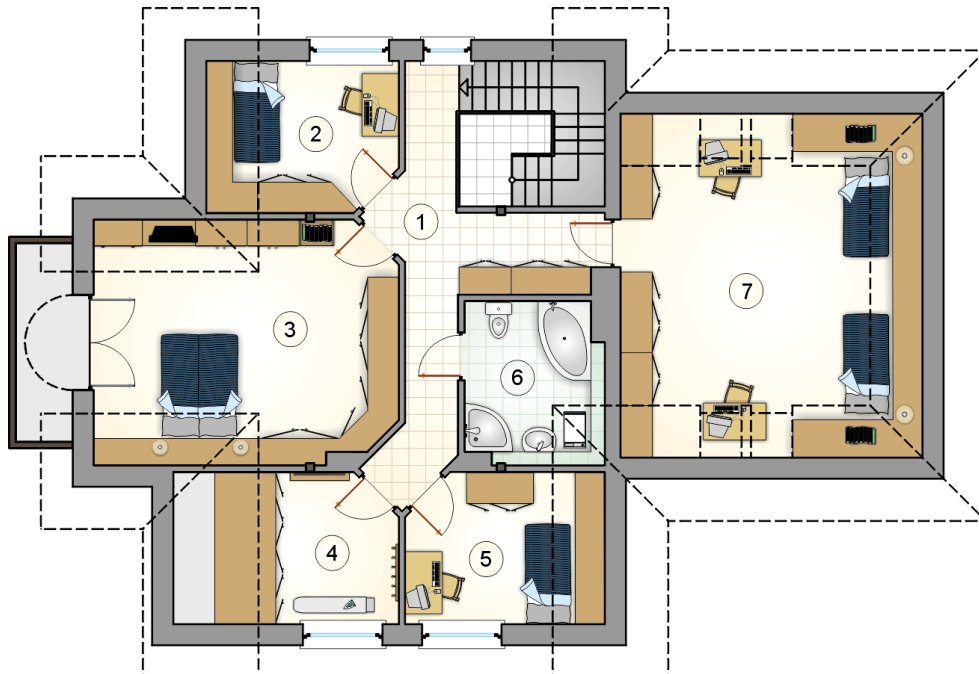
stan surowy	361 753 zł
roboty wykończeniowe	347 649 zł
instalacje	155 828 zł
koszt budowy	865 230 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsiónek	3,15
2	hall z komunikacją	13,50
3	pokój dzienny	26,80
4	pokój	10,00
5	jadalnia	8,10
6	kuchnia	10,35
7	łazienka	3,00
8	kotłownia	2,95
	razem	77,85
9	garaż	22,80





RZUT PODDASZA

[m²]

- | | | |
|---|---------------------|-------|
| 1 | hall z komunikacją | 13,65 |
| 2 | pokój | 7,55 |
| 3 | pokój | 20,20 |
| 4 | garderoba | 7,55 |
| 5 | pokój | 7,95 |
| 6 | łazienka | 6,85 |
| | razem | 63,75 |
| 7 | strych do adaptacji | 23,10 |

13,65

7,55

20,20

7,55

7,95

6,85

63,75

23,10