



# Roberto IV

## 84,05 m<sup>2</sup>

Mały parterowy dom bez garażu, z trzema sypialniami, dwuspadowym dachem i częściowo zadaszonym tarasem

min. wymiary działki 20 x 17,88 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 93,95 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 119,15 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 119,15 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 504,50 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 5,67 m                |
| kąt nachylenia dachu | 25°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 163,00 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

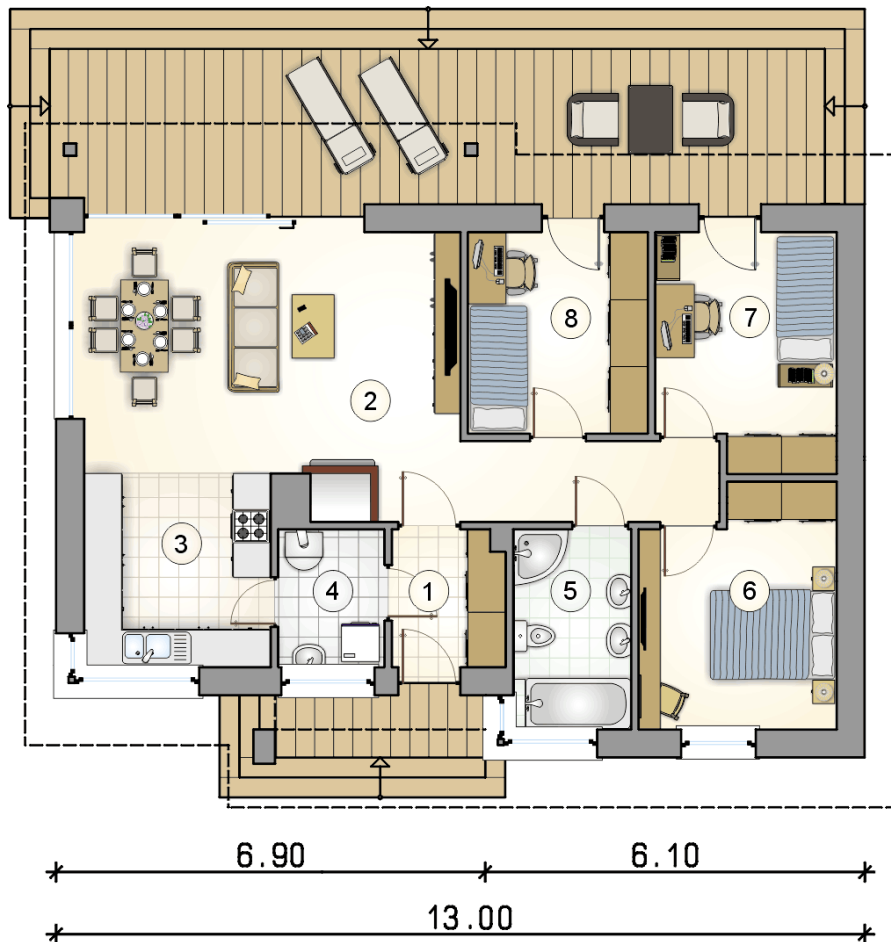
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: blacha tytanowo-cynkowa. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

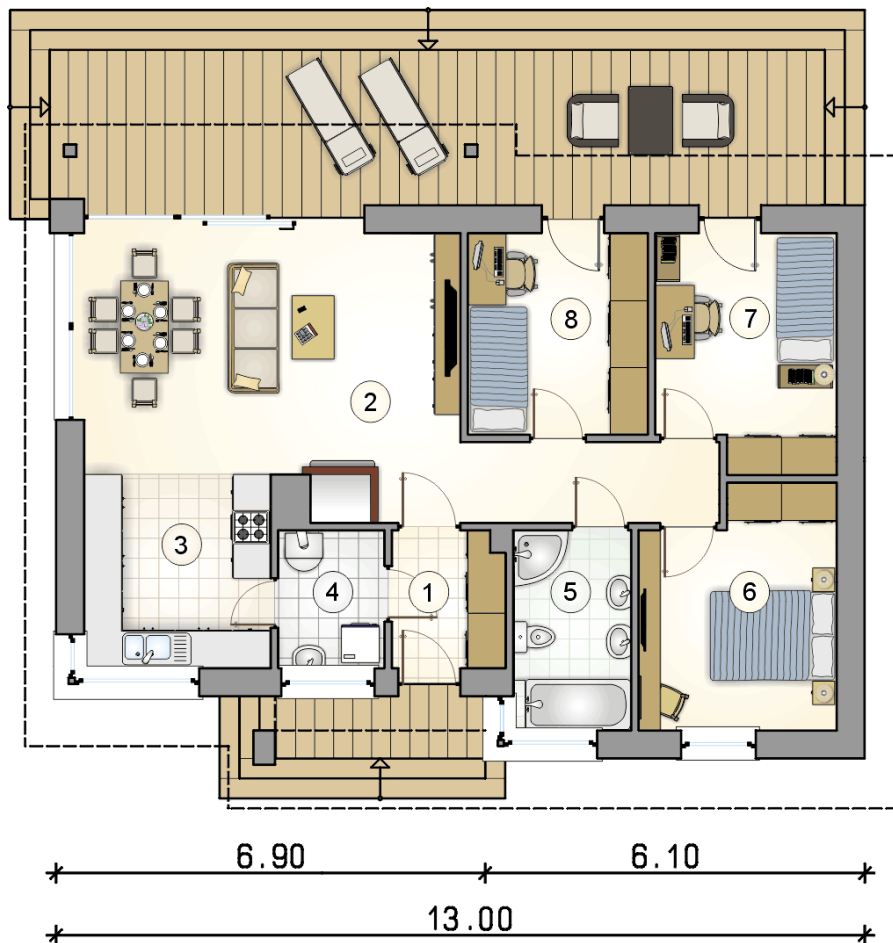
### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 197 900 zł |
| roboty wykończeniowe | 181 119 zł |
| instalacje           | 83 256 zł  |
| koszt budowy         | 462 275 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



| RZUT PARTERU               | [m <sup>2</sup> ] |
|----------------------------|-------------------|
| 1 przedsiónek              | 3,85              |
| 2 pokój dzienny z jadalnią | 30,40             |
| 3 kuchnia                  | 9,25              |
| 4 kotłownia                | 3,70              |
| 5 łazienka                 | 6,05              |
| 6 pokój                    | 11,30             |
| 7 pokój                    | 10,25             |
| 8 pokój                    | 9,25              |
| <b>razem</b>               | <b>84,05</b>      |



# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|   |                          |              |
|---|--------------------------|--------------|
| 1 | przedsionek              | 3,85         |
| 2 | pokój dzienny z jadalnią | 30,40        |
| 3 | kuchnia                  | 9,25         |
| 4 | kotłownia                | 3,70         |
| 5 | łazienka                 | 6,05         |
| 6 | pokój                    | 11,30        |
| 7 | pokój                    | 10,25        |
| 8 | pokój                    | 9,25         |
| 0 | <b>razem</b>             | <b>84,05</b> |