



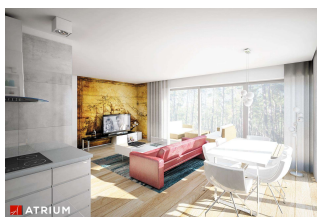
# Roberto

## 81,7 m<sup>2</sup>

Urokliwy, nieduży jednorodzinny dom parterowy bez garażu z dachem dwuspadowym i częściowo zadaszonym tarasem

min. wymiary działki 19,7 x 17,88 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 91,60 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 116,50 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 116,50 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 493,05 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 5,63 m                |
| kąt nachylenia dachu | 25°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 159,50 m <sup>2</sup> |



### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: blacha tytanowo-cynkowa. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

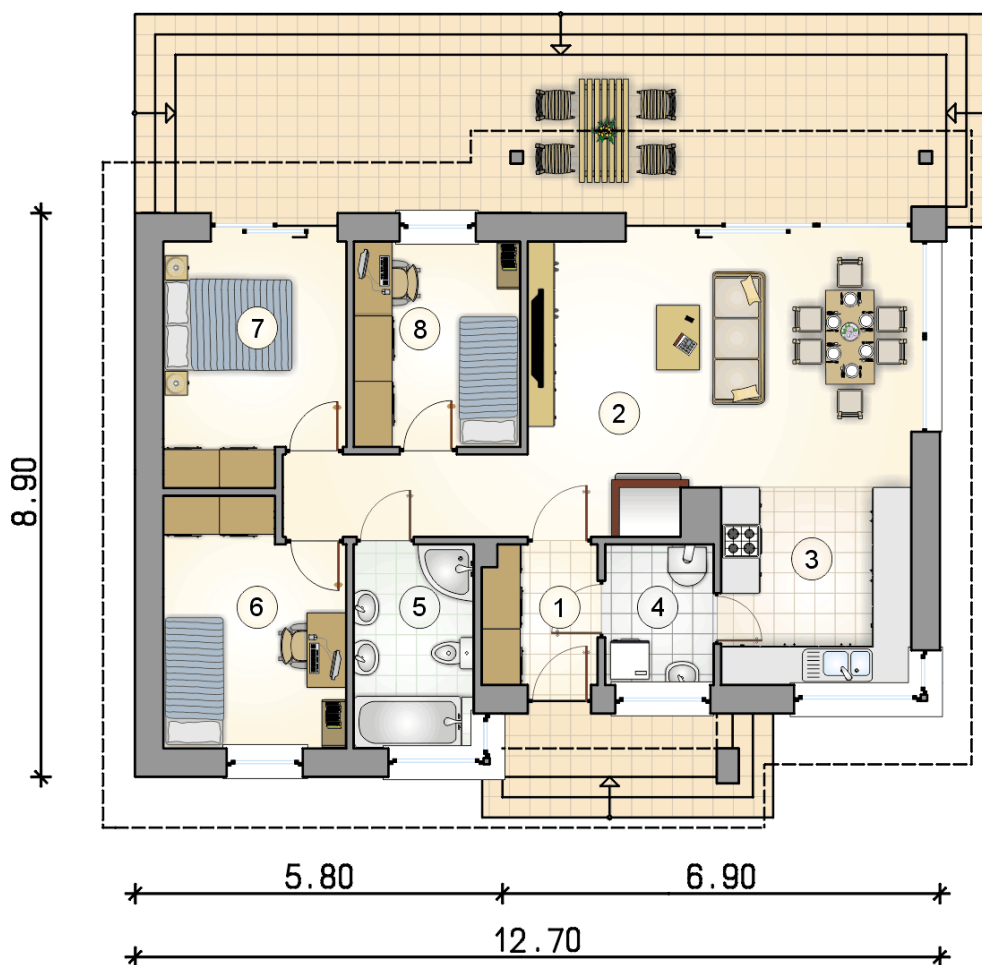
### KOSZTY BUDOWY

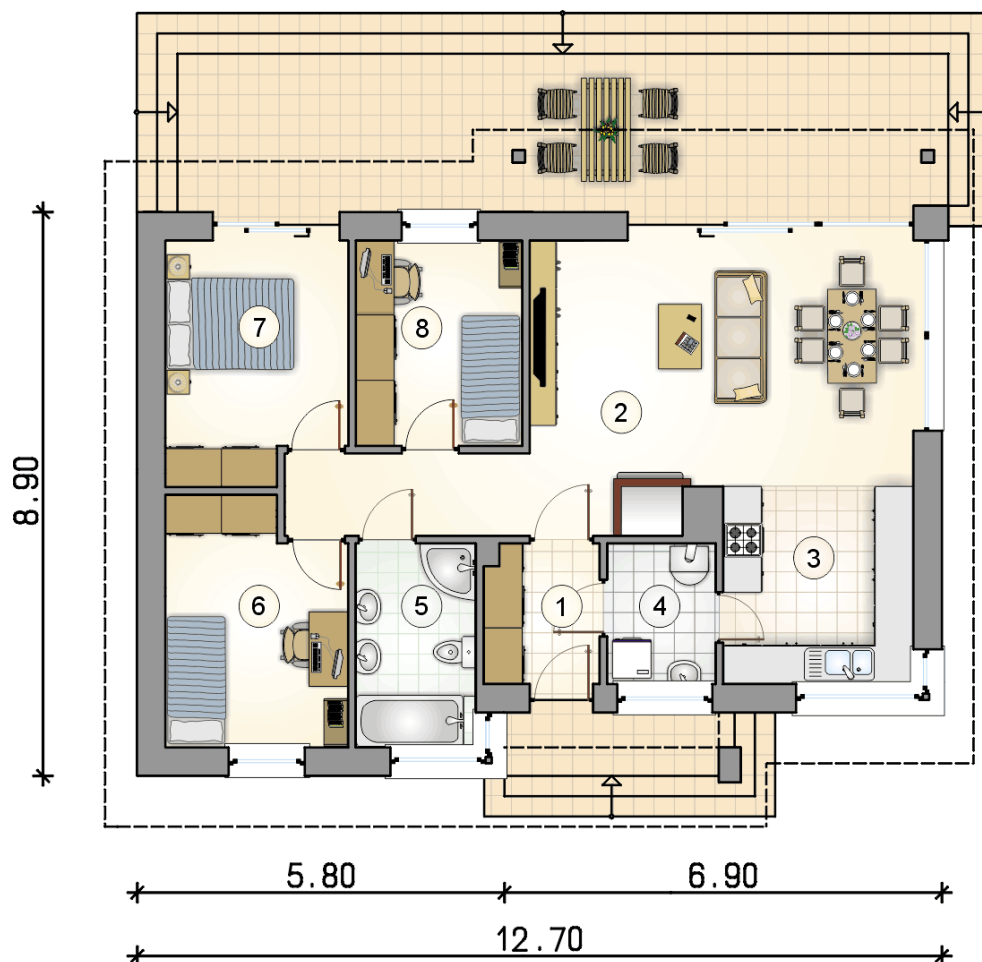
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 157 391 zł |
| roboty wykończeniowe | 144 045 zł |
| instalacje           | 66 214 zł  |
| koszt budowy         | 367 650 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                                        |              |
|--------------|----------------------------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek                            | 3,85         |
| 2            | pokój dzienny z jadalnią i komunikacją | 30,00        |
| 3            | kuchnia                                | 9,25         |
| 4            | kotłownia                              | 3,70         |
| 5            | łazienka                               | 6,05         |
| 6            | pokój                                  | 10,30        |
| 7            | pokój                                  | 10,15        |
| 8            | pokój                                  | 8,40         |
| <b>razem</b> |                                        | <b>81,70</b> |





| RZUT PARTERU |                                        | [m <sup>2</sup> ] |
|--------------|----------------------------------------|-------------------|
| 1            | przedsionek                            | 3,85              |
| 2            | pokój dzienny z jadalnią i komunikacją | 30,00             |
| 3            | kuchnia                                | 9,25              |
| 4            | kotłownia                              | 3,70              |
| 5            | łazienka                               | 6,05              |
| 6            | pokój                                  | 10,30             |
| 7            | pokój                                  | 10,15             |
| 8            | pokój                                  | 8,40              |
| 0            | <b>razem</b>                           | <b>81,70</b>      |