

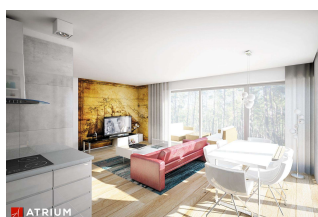


# Roberto 81,7 m<sup>2</sup>

Urokliwy, nieduży jednorodzinny dom parterowy bez garażu z dachem dwuspadowym i częściowo zadaszonym tarasem

min. wymiary działki 19,7 x 17,88 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 91,60 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 116,50 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 116,50 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 493,05 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 5,63 m                |
| kąt nachylenia dachu | 25°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 159,50 m <sup>2</sup> |



## TECHNOLOGIA

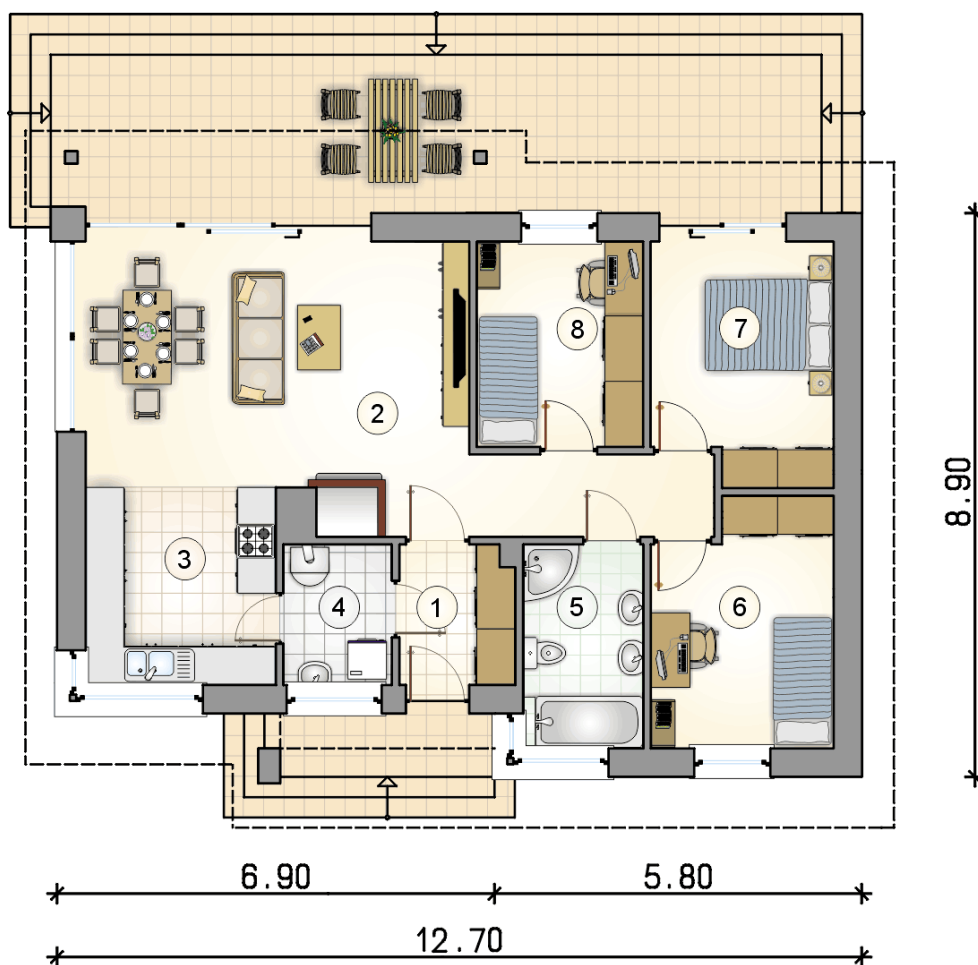
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: blacha tytanowo-cynkowa. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

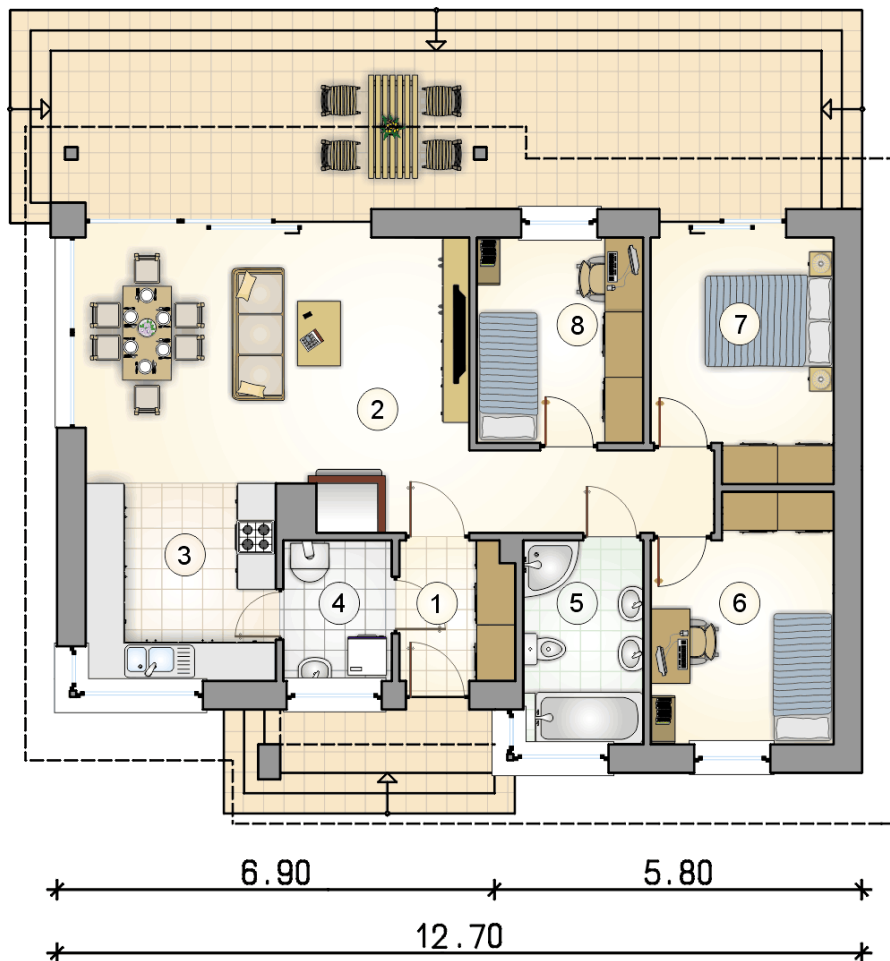
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 192 367 zł |
| roboty wykończeniowe | 176 055 zł |
| instalacje           | 80 928 zł  |
| koszt budowy         | 449 350 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                                        |              |
|---|----------------------------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek                            | 3,85         |
| 2 | pokój dzienny z jadalnią i komunikacją | 30,00        |
| 3 | kuchnia                                | 9,25         |
| 4 | kotłownia                              | 3,70         |
| 5 | łazienka                               | 6,05         |
| 6 | pokój                                  | 10,30        |
| 7 | pokój                                  | 10,15        |
| 8 | pokój                                  | 8,40         |
|   | <b>razem</b>                           | <b>81,70</b> |



# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|   |                                              |              |
|---|----------------------------------------------|--------------|
| 1 | przedsionek                                  | 3,85         |
| 2 | pokój dzienny z<br>jadalnią i<br>komunikacją | 30,00        |
| 3 | kuchnia                                      | 9,25         |
| 4 | kotłownia                                    | 3,70         |
| 5 | łazienka                                     | 6,05         |
| 6 | pokój                                        | 10,30        |
| 7 | pokój                                        | 10,15        |
| 8 | pokój                                        | 8,40         |
| 0 | <b>razem</b>                                 | <b>81,70</b> |