



## Ricardo XII 73,4 m<sup>2</sup>

Mały, parterowy dom z klasycznym, dwuspadowym dachem i niezadaszonym tarasem, bez podpiwniczenia i garażu

min. wymiary działki 19,3 x 17,88 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 83,35 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 104,35 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 104,60 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 450,75 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 5,72 m                |
| kąt nachylenia dachu | 25°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 144,00 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

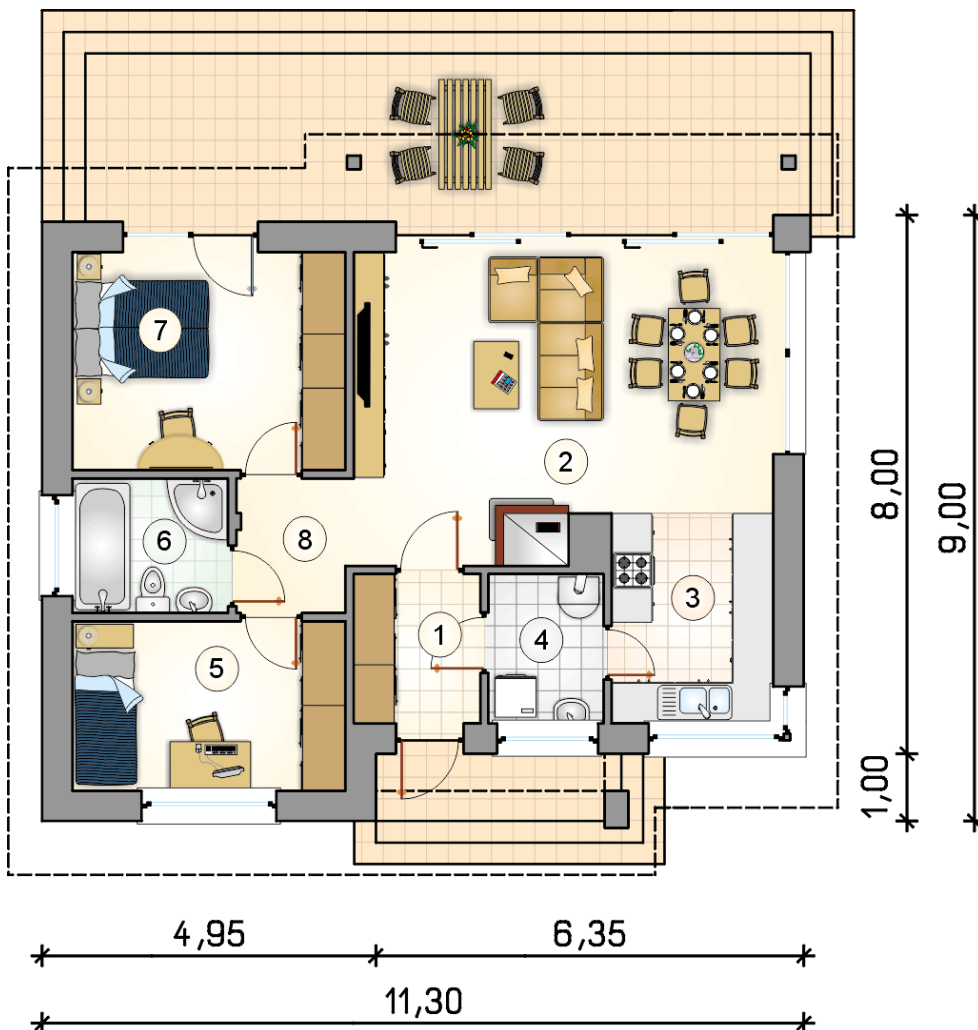
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 166 539 zł |
| roboty wykończeniowe | 152 418 zł |
| instalacje           | 70 063 zł  |
| koszt budowy         | 389 020 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                          |              |
|--------------|--------------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek              | 4,15         |
| 2            | pokój dzienny z jadalnią | 26,65        |
| 3            | kuchnia                  | 7,50         |
| 4            | kotłownia                | 3,80         |
| 5            | pokój                    | 10,20        |
| 6            | łazienka                 | 4,60         |
| 7            | pokój                    | 13,10        |
| 8            | hall                     | 3,40         |
| <b>razem</b> |                          | <b>73,40</b> |