



# Ricardo VIII

## 75,95 m<sup>2</sup>

Niewielki dom parterowy z klasycznym dwuspadowym dachem oraz przestronnym tarasem na zapleczu, energooszczędny

min. wymiary działki 19,45 x 18,08 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 86,10 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 107,70 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 107,70 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 494,00 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,28 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 155,00 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 178 828 zł |
| roboty wykończeniowe | 163 665 zł |
| instalacje           | 75 232 zł  |
| koszt budowy         | 417 725 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                          |              |
|--------------|--------------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek              | 6,80         |
| 2            | pokój dzienny z jadalnią | 28,75        |
| 3            | kuchnia                  | 10,20        |
| 4            | spiżarnia                | 0,90         |
| 5            | w.c.                     | 4,15         |
| 6            | kotłownia                | 4,10         |
| 7            | łazienka                 | 7,55         |
| 8            | pokój                    | 13,50        |
| <b>razem</b> |                          | <b>75,95</b> |

