



# Ricardo Lift IV

## 69,05 m<sup>2</sup>

Parterowy dom ze strychem do adaptacji i otwartą przestrzenią nad pokojem dziennym, bez garażu

min. wymiary działki 19,3 x 16,9 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 77,00 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 201,15 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 100,75 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 507,55 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,13 m                |
| kąt nachylenia dachu | 38°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 160,70 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

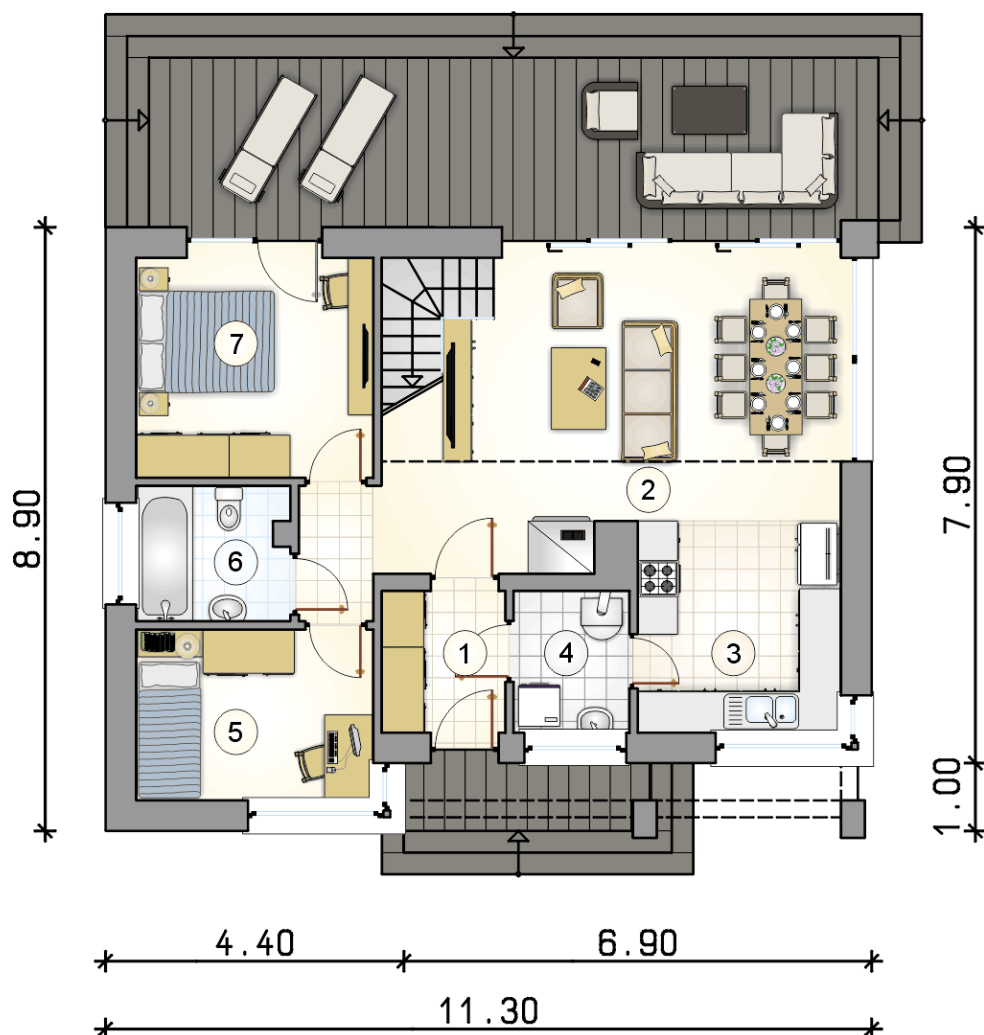
### KOSZTY BUDOWY

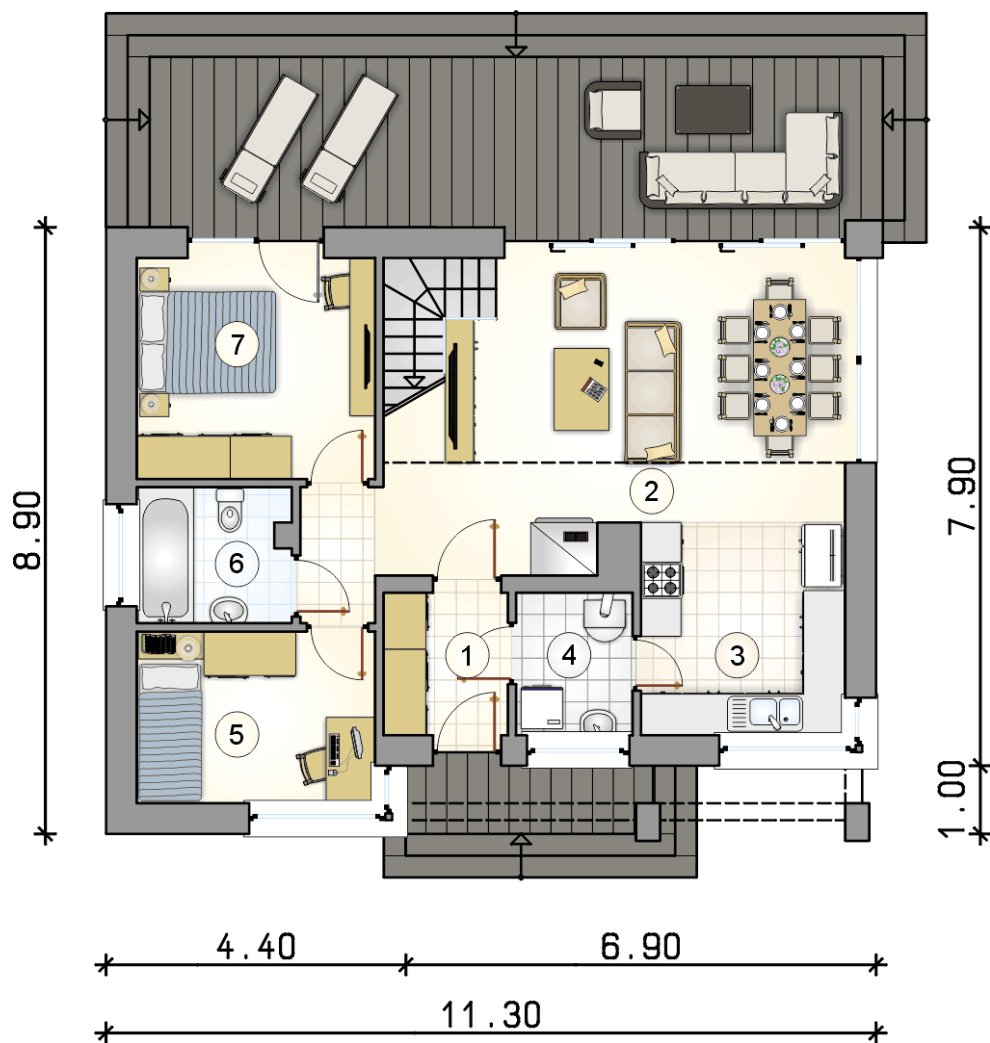
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 211 385 zł |
| roboty wykończeniowe | 193 461 zł |
| instalacje           | 88 929 zł  |
| koszt budowy         | 493 775 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                          |              |
|--------------|--------------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek              | 3,70         |
| 2            | pokój dzienny z jadalnią | 28,50        |
| 3            | kuchnia                  | 9,25         |
| 4            | kotłownia                | 3,45         |
| 5            | pokój                    | 8,65         |
| 6            | łazienka                 | 4,35         |
| 7            | pokój                    | 11,15        |
| <b>razem</b> |                          | <b>69,05</b> |

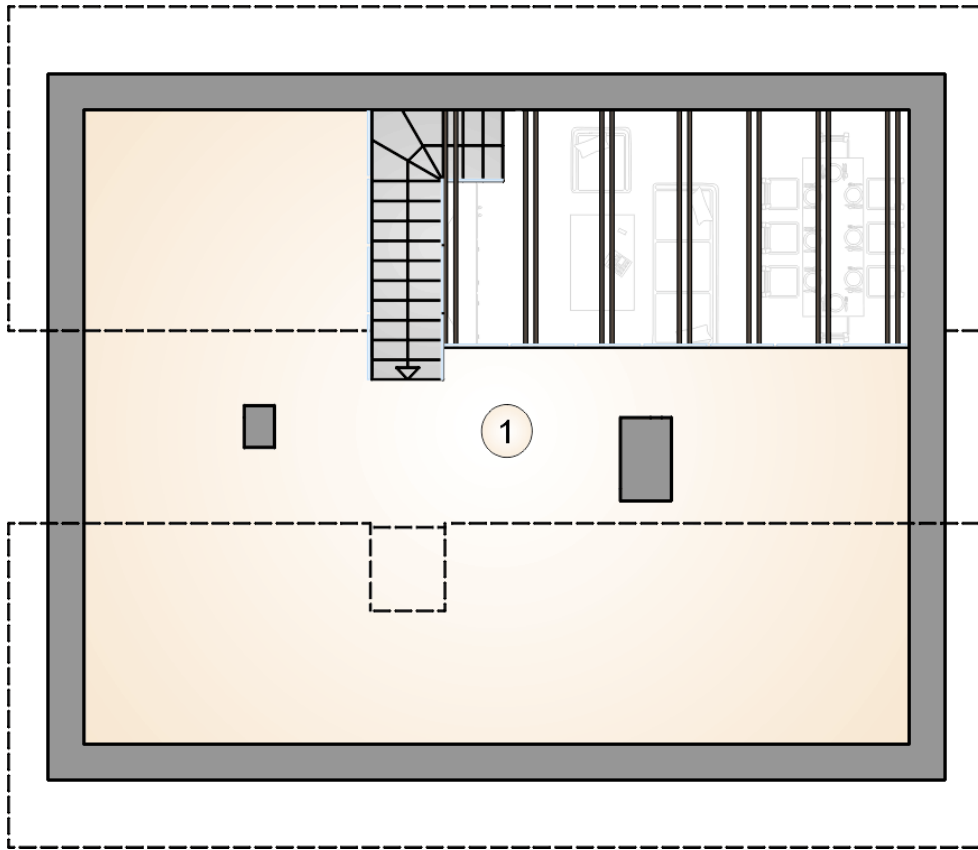




# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|   |                             |              |
|---|-----------------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek                 | 3,70         |
| 2 | pokój dzienny z<br>jadalnią | 28,50        |
| 3 | kuchnia                     | 9,25         |
| 4 | kotłownia                   | 3,45         |
| 5 | pokój                       | 8,65         |
| 6 | łazienka                    | 4,35         |
| 7 | pokój                       | 11,15        |
| 0 | <b>razem</b>                | <b>69,05</b> |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

1 strych  
0 **razem**

28,95  
28,95