



## Ricardo III 78 m<sup>2</sup>

Niewielki dom parterowy z częściowo zadaszonym tarasem na zapleczu

min. wymiary działki 19,6 x 20,65 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 98,35 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 121,45 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 122,40 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 506,20 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 5,63 m                |
| kąt nachylenia dachu | 25°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 164,00 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Ściany z pustaka ceramicznego grubości 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu blachą tytanowo-cynkową. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 150 263 zł |
| roboty wykończeniowe | 137 522 zł |
| instalacje           | 63 215 zł  |
| koszt budowy         | 351 000 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                          |              |
|---|--------------------------|--------------|
| 1 | przedśionek              | 4,15         |
| 2 | pokój dzienny z jadalnią | 32,50        |
| 3 | kuchnia                  | 12,35        |
| 4 | kotłownia                | 4,40         |
| 5 | pokój                    | 8,80         |
| 6 | łazienka                 | 4,45         |
| 7 | pokój                    | 11,35        |
|   | <b>razem</b>             | <b>78,00</b> |

