



# Ricardo II

## 75,05 m<sup>2</sup>

plus garaż 26,00 m<sup>2</sup>

Niewielki parterowy dom z oryginalnymi gankami nad wejściem i tarasem wycyngkowym, z garażem

min. wymiary działki 22,85 x 20,6 m

pow. netto parteru	117,55 m <sup>2</sup>
pow. całkowita	144,60 m <sup>2</sup>
pow. zabudowy	149,50 m <sup>2</sup>
kubatura brutto	589,25 m <sup>3</sup>
wysokość budynku	5,63 m
kąt nachylenia dachu	25°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	150,40 m <sup>2</sup>



### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: część mieszkalna - blacha tytanowo-cynkowa, garaż - papa termozgrzewalna ew. membrana dachowa. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

stan surowy	204 535 zł
roboty wykończeniowe	187 192 zł
instalacje	86 047 zł
koszt budowy	477 775 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU

	[m <sup>2</sup> ]
1 przedsionek	4,15
2 pokój dzienny z jadalnią	32,50
3 kuchnia	9,35
4 kotłownia	4,40
5 pokój	8,80
6 łazienka	4,50
7 pokój	11,35
<b>razem</b>	<b>75,05</b>
8 garaż	26,00

