



# Ricardo

## 72,9 m<sup>2</sup>

Parterowy dom z klasycznym dwuspadowym dachem, przestronnym tarasem i charakterystycznymi przeszkleniami

min. wymiary działki 19,3 x 17,92 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 82,80 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 103,80 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 104,00 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 439,55 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 5,63 m                |
| kąt nachylenia dachu | 25°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 143,30 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: blacha tytanowo-cynkowa. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 171 647 zł |
| roboty wykończeniowe | 157 092 zł |
| instalacje           | 72 211 zł  |
| koszt budowy         | 400 950 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                          |              |
|--------------|--------------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek              | 4,05         |
| 2            | pokój dzienny z jadalnią | 31,00        |
| 3            | kuchnia                  | 9,35         |
| 4            | kotłownia                | 3,80         |
| 5            | pokój                    | 8,80         |
| 6            | łazienka                 | 4,55         |
| 7            | pokój                    | 11,35        |
| <b>razem</b> |                          | <b>72,90</b> |

