



Rapsodia 196,45 m²

plus garaż 20,60 m²

Duży, parterowy dom z poddaszem użytkowym, z 5 sypialniami i garażem, z narożnym tarasem w podcieniu

min. wymiary działki 20,2 x 25,95 m

pow. netto parteru	159,80 m ²
pow. całkowita	357,45 m ²
pow. zabudowy	190,45 m ²
kubatura brutto	1 074,65 m ³
wysokość budynku	9,10 m
kąt nachylenia dachu	38°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	318,00 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

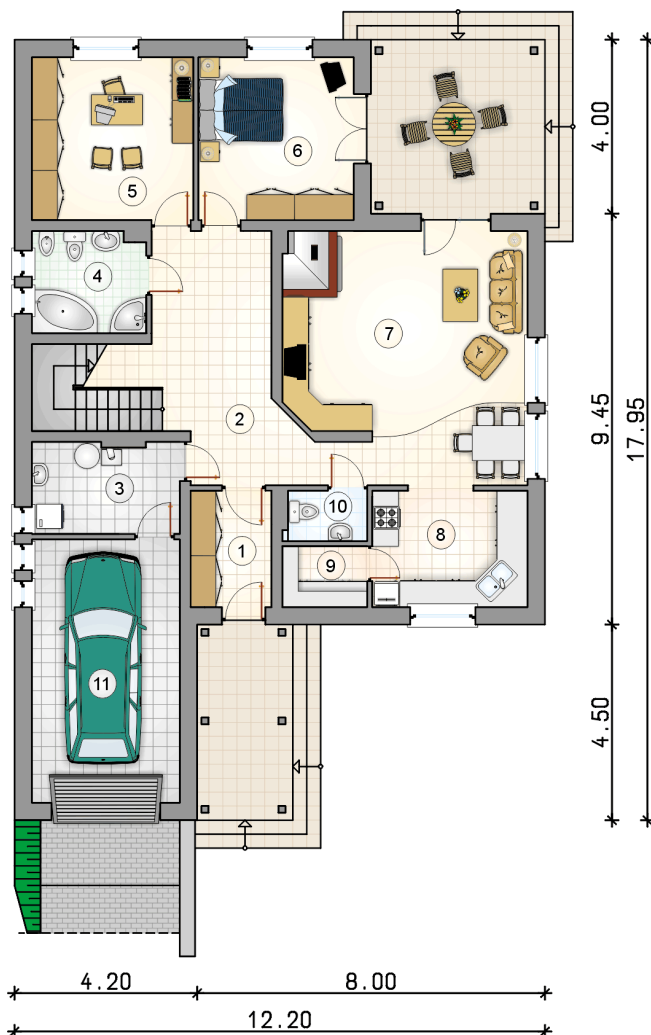
KOSZTY BUDOWY

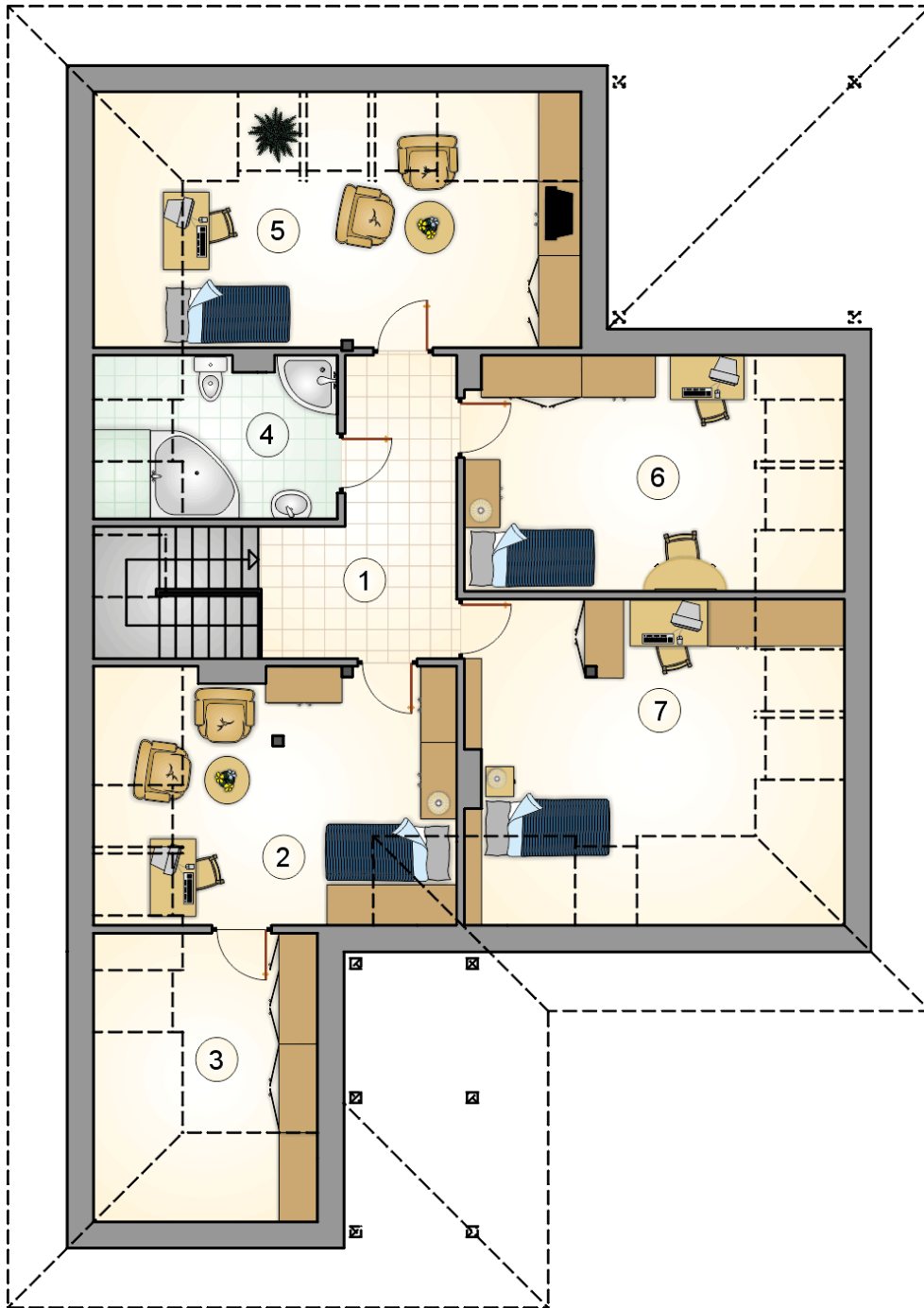
stan surowy	473 279 zł
roboty wykończeniowe	454 828 zł
instalacje	203 869 zł
koszt budowy	1 131 975 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsionek	5,00
2	hall z komunikacją	19,85
3	kotłownia	7,05
4	łazienka	6,05
5	pokój	13,90
6	pokój	13,40
7	pokój dzienny z jadalnią	30,20
8	kuchnia	9,65
9	spizarnia	2,75
10	w.c.	2,15
	razem	110,00
11	garaż	20,60





RZUT PODDASZA

[m²]

1	hall z komunikacją	10,40
2	pokój	14,65
3	garderoba	6,85
4	łazienka	5,85
5	pokój	16,20
6	pokój	15,95
7	pokój	16,55
razem		86,45