



Ranczo 220,9 m²

plus garaż 42,10 m²

Niezwykle przestronny dom parterowy, dwa niezależne mieszkania, rozległy taras wypoczynkowy i 2-stanowiskowy garaż

min. wymiary działki 40,25 x 29,9 m

pow. netto parteru	322,80 m ²
pow. całkowita	385,55 m ²
pow. zabudowy	385,85 m ²
kubatura brutto	1 872,55 m ³
wysokość budynku	6,83 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	556,70 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

stan surowy	546 264 zł
roboty wykończeniowe	499 945 zł
instalacje	229 811 zł
koszt budowy	1 276 020 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsiónek	7,60
2	garderoba	3,70
3	łazienka	4,05
4	garderoba	9,40
5	pokój	17,20
6	łazienka	10,90
7	pokój	23,70
8	garderoba	5,30
9	garderoba	5,30
10	pokój	15,90
11	komunikacja	9,80
12	pokój dzienny	41,70
13	kuchnia z jadalnią	14,95
14	spiżarnia	6,25
15	kotłownia	3,60
16	przedsiónek	2,15
17	łazienka	2,70
18	pokój z aneksem kuchennym	30,25
19	kotłownia	3,15
20	pomieszczenie gospodarcze	3,30
razem		220,90
21	garaż	42,10

