



# Qubus IV

## 151,55 m<sup>2</sup>

plus garaż 20,70 m<sup>2</sup>

Dom jednorodzinny, piętrowy, z płaskim dachem i jednostanowiskowym garażem

min. wymiary działki 22 x 19,4 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 118,70 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 251,60 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 153,05 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 880,30 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,94 m                |
| kąt nachylenia dachu |                       |
| rodzaj stropu        | plyta żelbetowa       |
| pow. dachu           | 82,20 m <sup>2</sup>  |

### TECHNOLOGIA

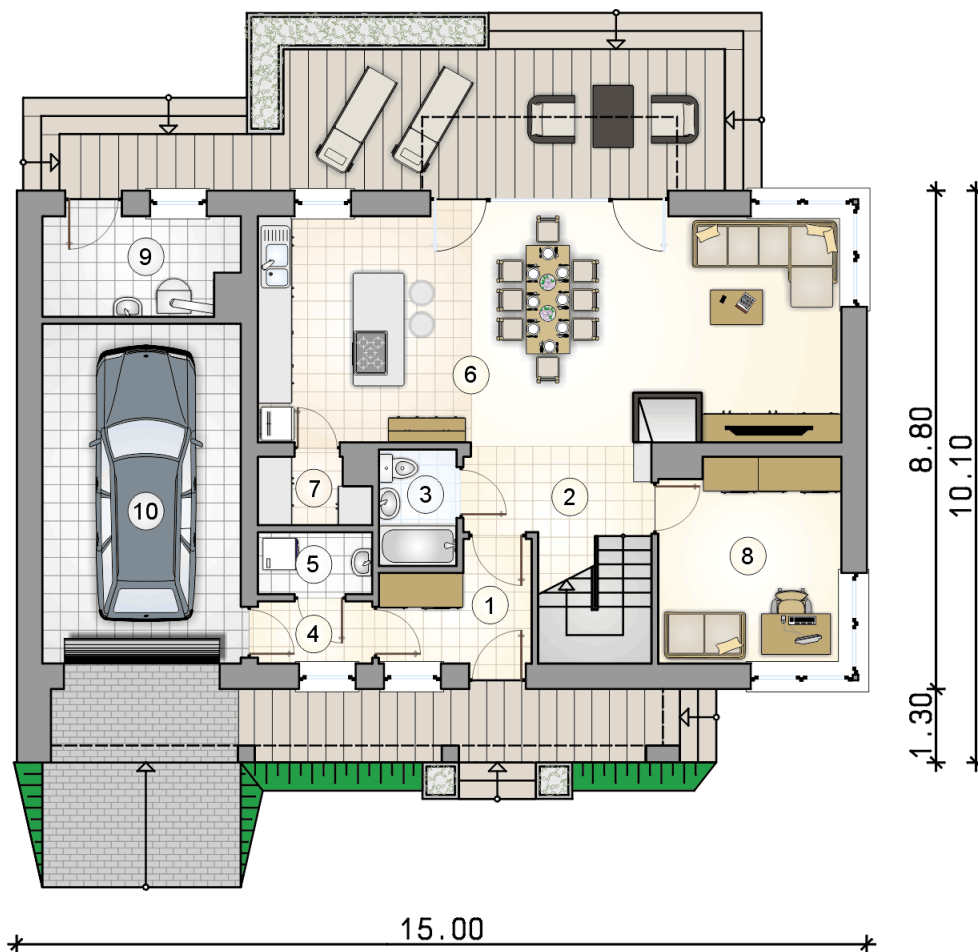
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: papa termozgrzewalna ew. membrana dachowa. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

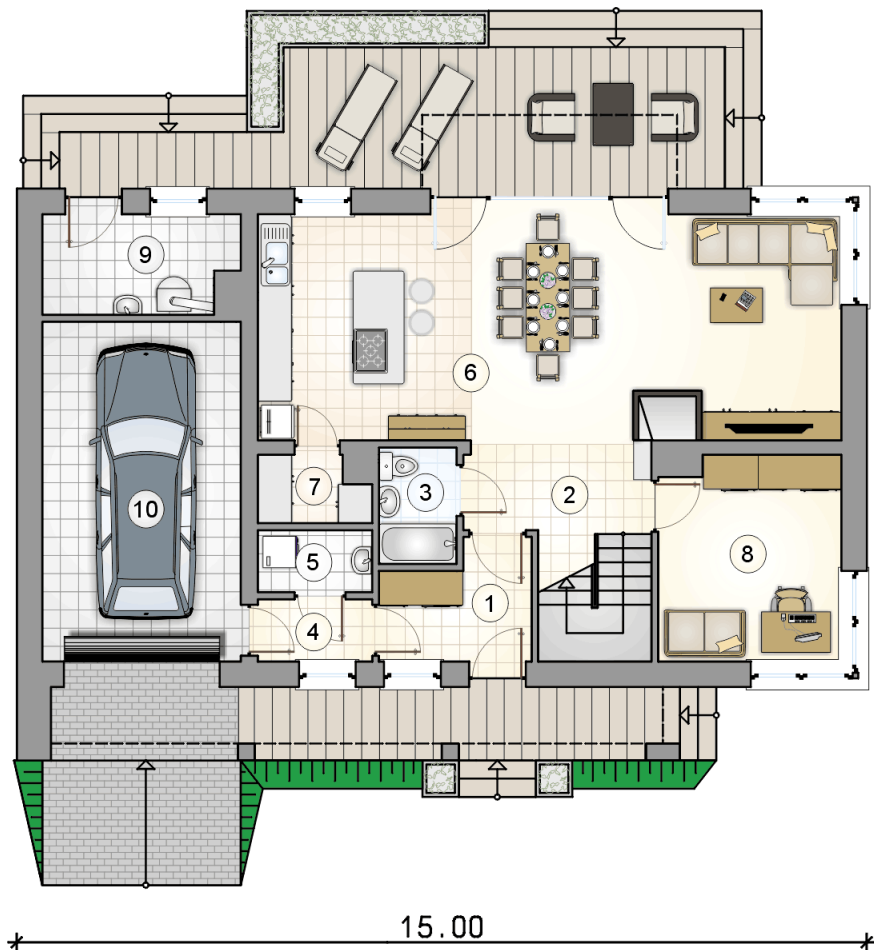
### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 357 461 zł |
| roboty wykończeniowe | 343 525 zł |
| instalacje           | 153 979 zł |
| koszt budowy         | 854 965 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



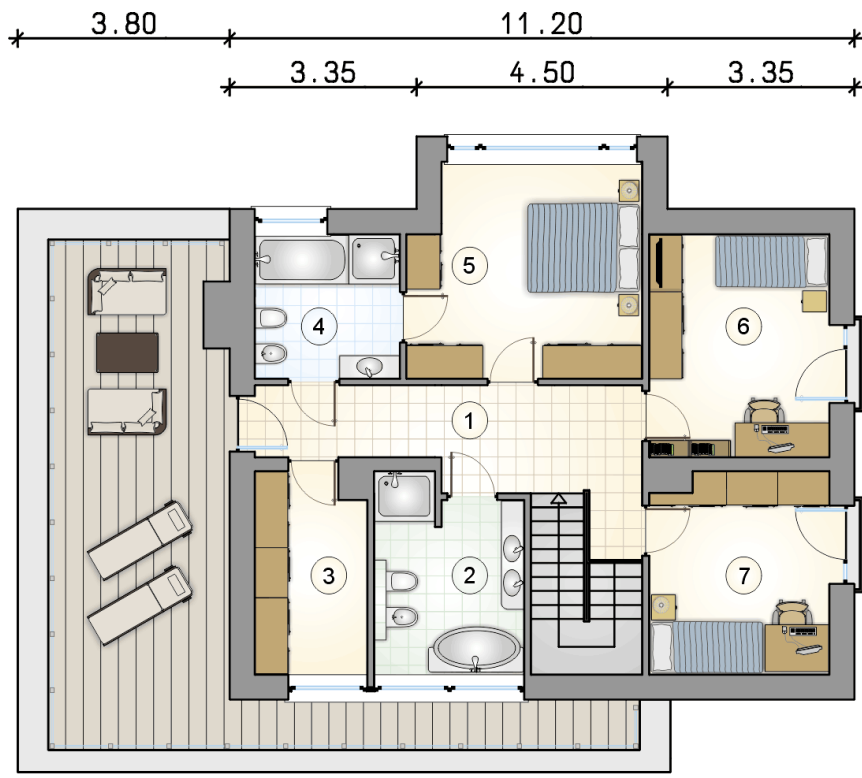
| RZUT PARTERU              | [m <sup>2</sup> ] |
|---------------------------|-------------------|
| 1 przedsiónek             | 4,90              |
| 2 hall z komunikacją      | 5,80              |
| 3 łazienka                | 2,70              |
| 4 hall                    | 2,15              |
| 5 pralnia                 | 2,15              |
| 6 pokój dzienny z kuchnią | 40,75             |
| 7 spiżarka                | 2,10              |
| 8 pokój                   | 11,30             |
| 9 kotłownia               | 5,70              |
| <b>razem</b>              | <b>77,55</b>      |
| 10 garaż                  | 20,70             |



# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|    |                         |       |
|----|-------------------------|-------|
| 1  | przedsionek             | 4,90  |
| 2  | hall z komunikacją      | 5,80  |
| 3  | łazienka                | 2,70  |
| 4  | hall                    | 2,15  |
| 5  | pralnia                 | 2,15  |
| 6  | pokój dzienny z kuchnią | 40,75 |
| 7  | spiżarka                | 2,10  |
| 8  | pokój                   | 11,30 |
| 9  | kotłownia               | 5,70  |
| 0  | <b>razem</b>            | 77,55 |
| 10 | garaż                   | 20,70 |



# RZUT PIĘTRA

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 12,30        |
| 2 | łazienka           | 8,75         |
| 3 | garderoba          | 6,95         |
| 4 | łazienka           | 6,55         |
| 5 | pokój              | 15,45        |
| 6 | pokój              | 12,70        |
| 7 | pokój              | 11,30        |
| 0 | <b>razem</b>       | <b>74,00</b> |