



# Qubus III

## 142,75 m<sup>2</sup>

plus garaż 18,80 m<sup>2</sup>

Nowoczesny dom piętrowy, z płaskim dachem i garażem

min. wymiary działki 19,24 x 20,53 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 86,30 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 215,55 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 117,00 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 720,00 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,89 m                |
| kąt nachylenia dachu | 0°                    |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 89,70 m <sup>2</sup>  |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: papa termozgrzewalna ew. membrana dachowa. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

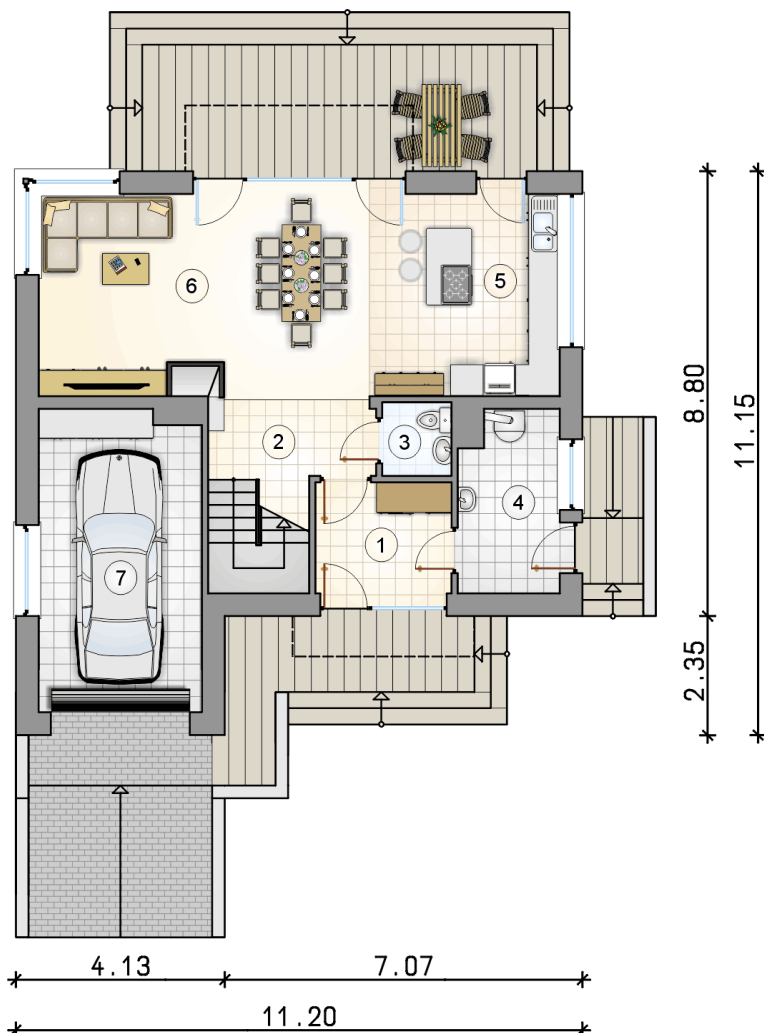
### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 347 911 zł |
| roboty wykończeniowe | 334 348 zł |
| instalacje           | 149 866 zł |
| koszt budowy         | 832 125 zł |

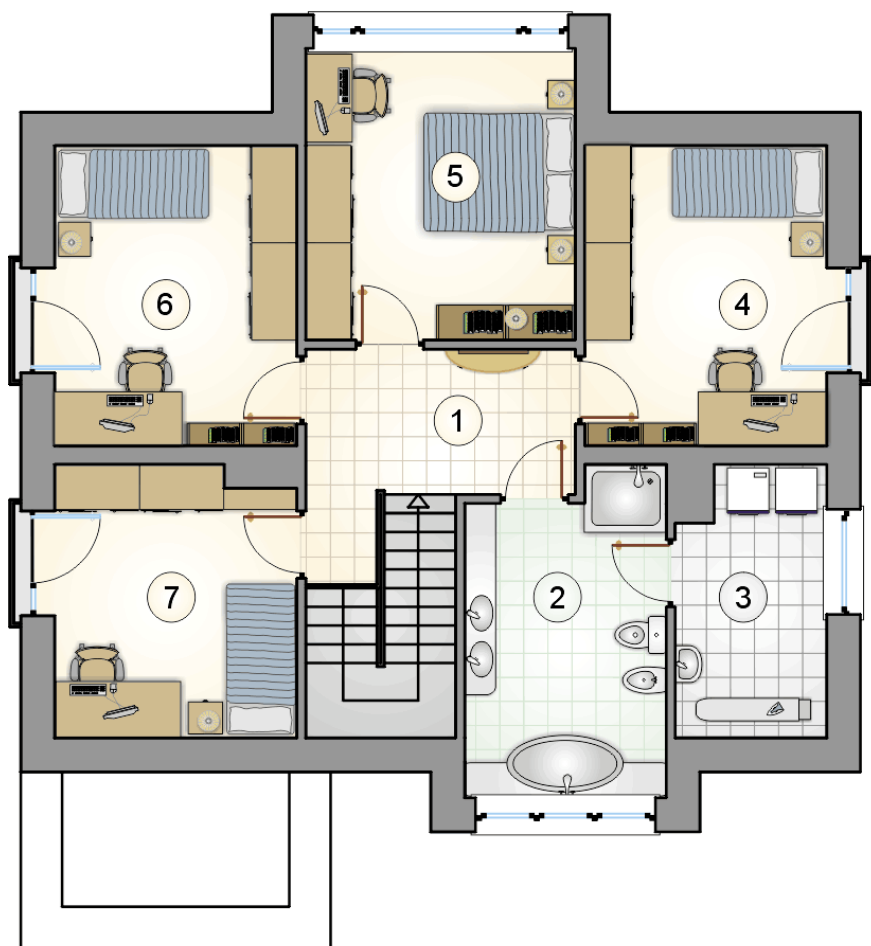
Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                          |              |
|--------------|--------------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek              | 5,75         |
| 2            | hall z komunikacją       | 8,00         |
| 3            | w.c.                     | 1,90         |
| 4            | kotłownia                | 6,80         |
| 5            | kuchnia                  | 12,05        |
| 6            | pokój dzienny z jadalnią | 29,20        |
| <b>razem</b> |                          | <b>63,70</b> |
| 7            | garaż                    | 18,80        |



3.35 4.50 3.35



5.47 3.59 2.14

# RZUT PIĘTRA

[m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | hall z komunikacją | 10,80        |
| 2            | łazienka           | 10,95        |
| 3            | pralnia            | 6,80         |
| 4            | pokój              | 12,70        |
| 5            | pokój              | 13,80        |
| 6            | pokój              | 12,70        |
| 7            | pokój              | 11,30        |
| <b>razem</b> |                    | <b>79,05</b> |

1.30  
8.80  
0.80