



# Qubus 150,6 m<sup>2</sup>

Nowoczesny dom piętrowy z płaskim dachem i 4 sypialniami, oryginalnymi wykuszami nad wejściem i tarasem

min. wymiary działki 19,2 x 18,9 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 80,00 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 205,85 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 107,30 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 685,20 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,89 m                |
| kąt nachylenia dachu | 0°                    |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 88,20 m <sup>2</sup>  |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: papa termozgrzewalna, ew. membrana dachowa. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

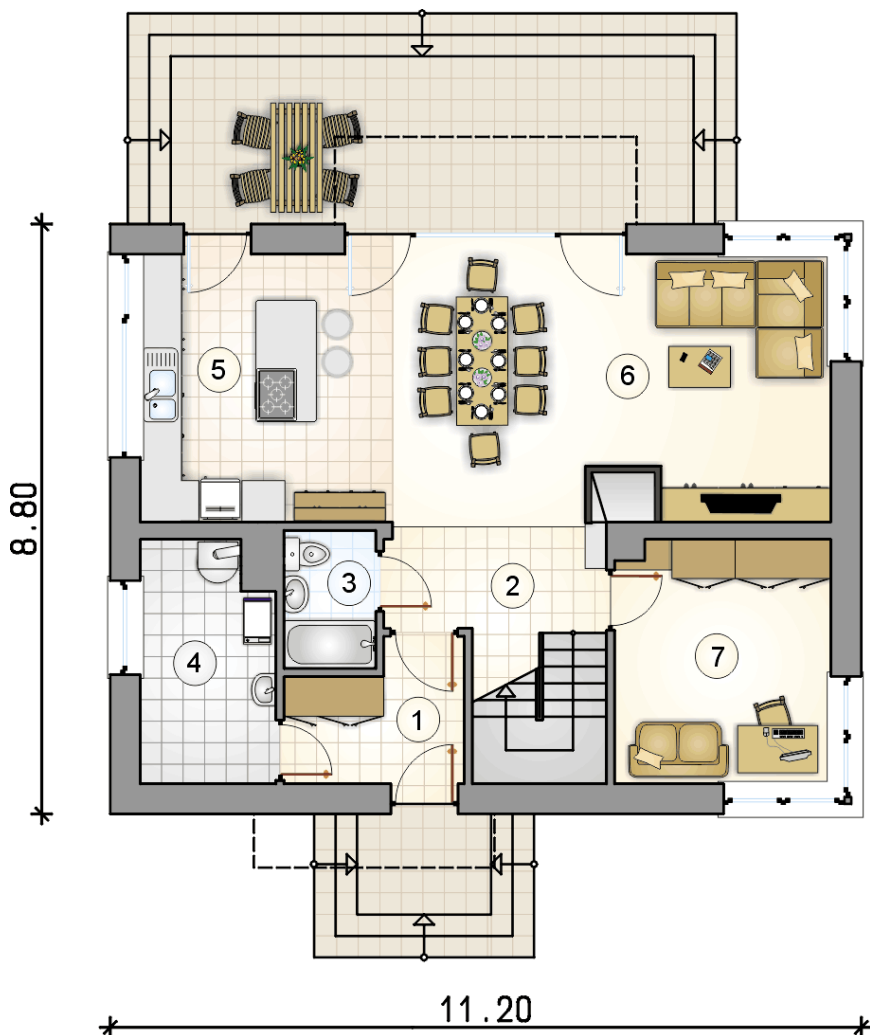
## KOSZTY BUDOWY

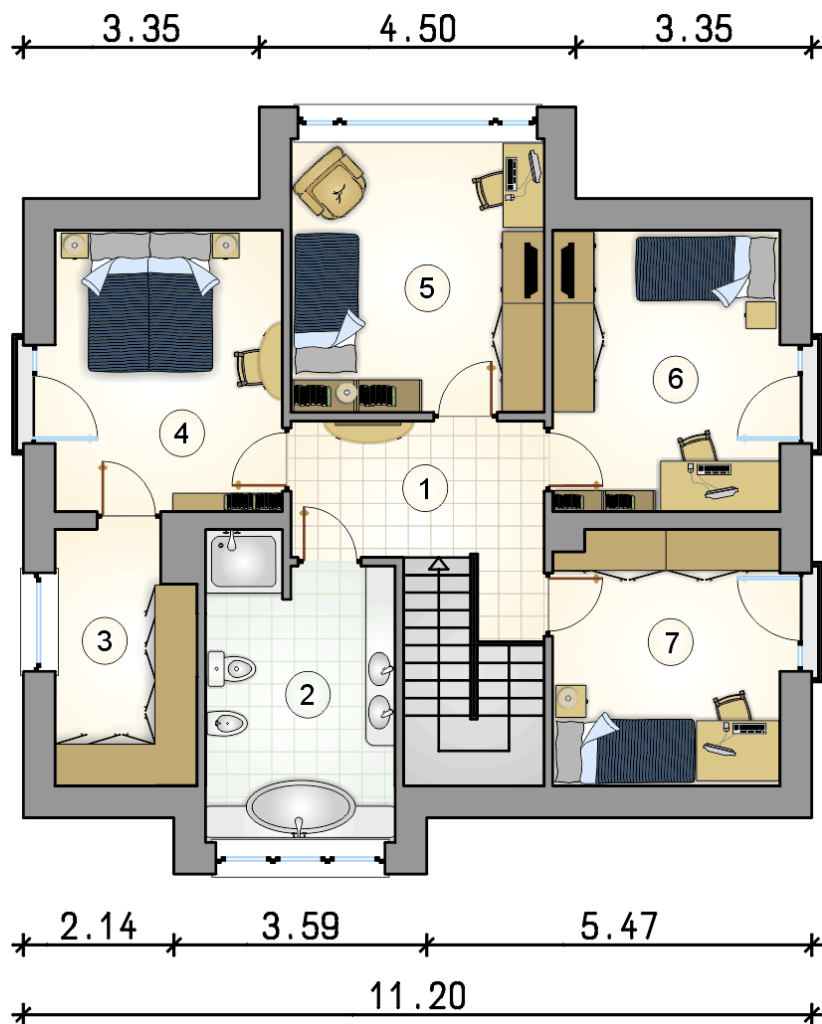
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 333 719 zł |
| roboty wykończeniowe | 320 709 zł |
| instalacje           | 143 752 zł |
| koszt budowy         | 798 180 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                          |              |
|---|--------------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek              | 5,00         |
| 2 | hall z komunikacją       | 4,85         |
| 3 | łazienka                 | 2,80         |
| 4 | kotłownia                | 6,95         |
| 5 | kuchnia                  | 12,55        |
| 6 | pokój dzienny z jadalnią | 29,05        |
| 7 | pokój                    | 11,65        |
|   | <b>razem</b>             | <b>72,85</b> |





RZUT PIĘTRA

[m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | hall z komunikacją | 8,25         |
| 2            | łazienka           | 11,10        |
| 3            | garderoba          | 6,95         |
| 4            | pokój              | 12,90        |
| 5            | pokój              | 14,00        |
| 6            | pokój              | 12,90        |
| 7            | pokój              | 11,65        |
| <b>razem</b> |                    | <b>77,75</b> |