



# Poziomka Plus

## 113,1 m<sup>2</sup>

plus piwnica 62,10 m<sup>2</sup>  
plus garaż 17,20 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z poddaszem użytkowym i garażem, z gankiem i przeszklonym ryzalitem, podpiwniczony

min. wymiary działki 19,35 x 19,65 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 93,65 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 281,30 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 119,50 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 898,50 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,62 m                |
| kąt nachylenia dachu | 45°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 201,35 m <sup>2</sup> |



### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

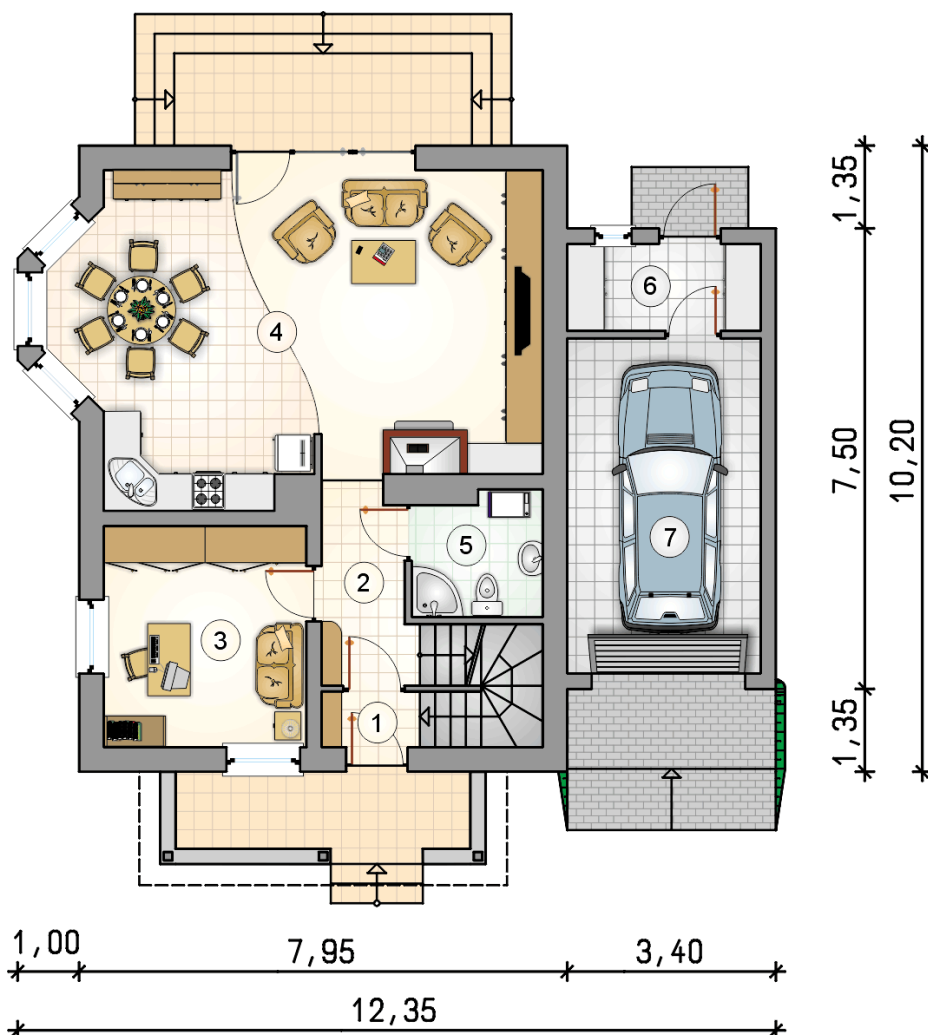
### KOSZTY BUDOWY

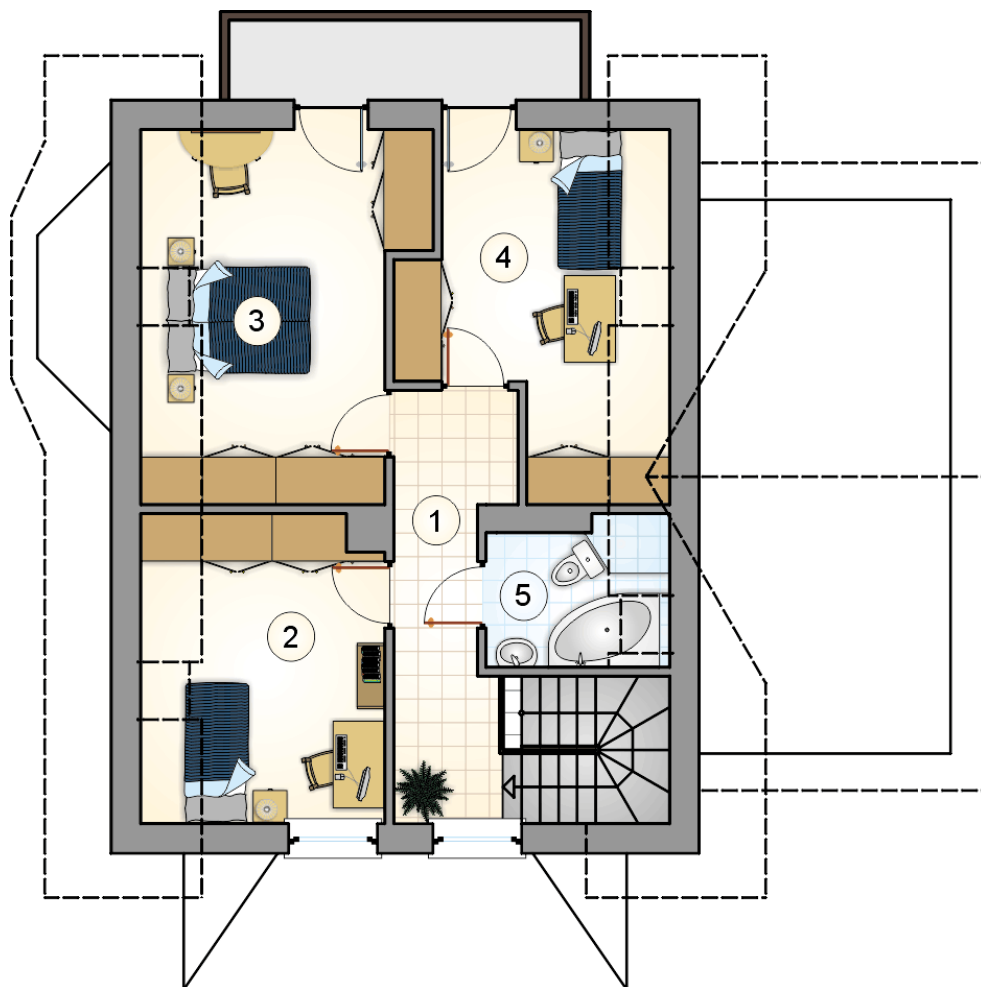
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 369 217 zł |
| roboty wykończeniowe | 311 550 zł |
| instalacje           | 139 533 zł |
| koszt budowy         | 820 300 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                                    |       |
|---|------------------------------------|-------|
| 1 | przedsiónek                        | 1,40  |
| 2 | hall z komunikacją                 | 4,60  |
| 3 | pokój                              | 11,90 |
| 4 | pokój dzienny z kuchnią i jadalnią | 39,45 |
| 5 | łazienka                           | 4,15  |
| 6 | pomieszczenie gospodarcze          | 4,45  |
|   | <b>razem</b>                       | 65,95 |
| 7 | garaż                              | 17,20 |



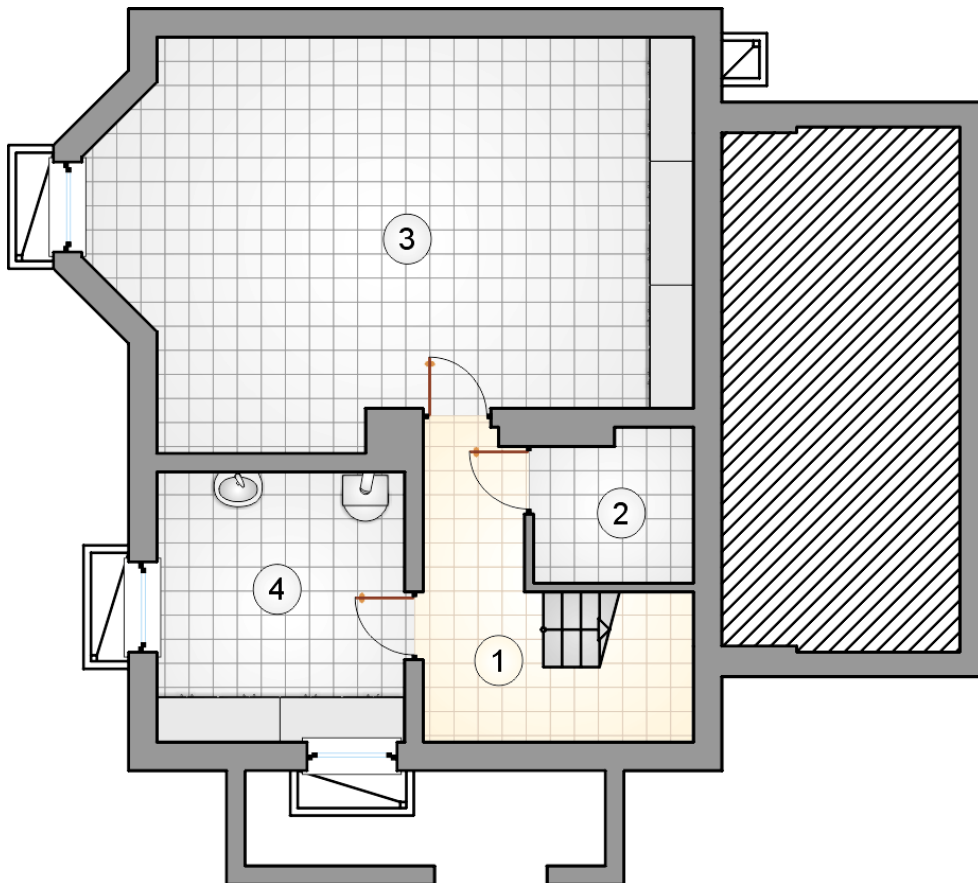


# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

- |   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 8,20         |
| 2 | pokój              | 10,50        |
| 3 | pokój              | 14,10        |
| 4 | pokój              | 11,05        |
| 5 | łazienka           | 3,30         |
|   | <b>razem</b>       | <b>47,15</b> |

8,20  
10,50  
14,10  
11,05  
3,30  
47,15



# RZUT PIWNICY

[m<sup>2</sup>]

- 1 hall z komunikacją
- 2 piwnica
- 3 piwnica
- 4 kotłownia
- razem**

6,65  
4,15  
39,40  
11,90  
62,10