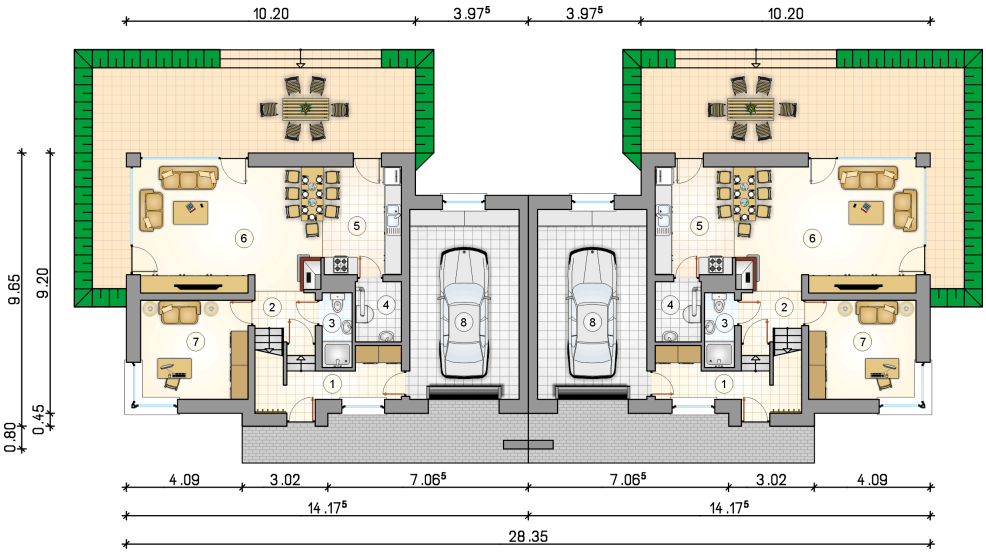










Polo Duo II
121,6 m²

plus garaż 25,80 m²

Dom bliźniaczy, parterowy, z poddaszem użytkowym i garażem, z przestronnym, niezadaszonym tarasem

min. wymiary działki	36,35 x 18,49 m

pow. netto parteru	99,50 m²
pow. całkowita	219,20 m²
pow. zabudowy	126,90 m²
kubatura brutto	714,30 m³
wysokość budynku	8,47 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	144,00 m²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika, wykończenie ścian: tynk, deski elewacyjne, pokrycie dachu - dachówka cementowa , garaż - papą termozgrzewalną ew. membraną dachową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

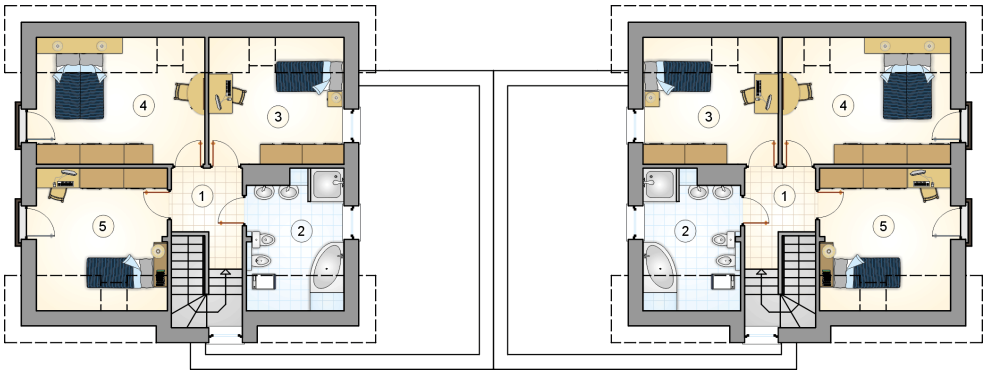
Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

stan surowy	252 516 zł
roboty wykończeniowe	242 671 zł
instalacje	108 773 zł
koszt budowy	603 960 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU		[m²]
1	przedsionek	6,90
2	hall z komunikacją	3,20
3	łazienka	2,75
4	kotłownia	3,45
5	kuchnia	10,70
6	pokój dzienny	28,05
7	pokój	13,25
	razem	68,30
8	garaż	25,80



RZUT PODDASZA		[m^2]
1	hall z komunikacją	5,15
2	łazienka	9,10
3	pokój	11,55
4	pokój	14,40
5	pokój	13,10
	razem	53,30

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW

telefon konsultanta
33 822 94 96

więcej projektów i informacji na
www.studioatrium.pl