



# Pliszka XI

## 109,05 m<sup>2</sup>

plus garaż 33,15 m<sup>2</sup>

Jednorodzinny dom parterowy z garażem dwustanowiskowym i tarasem w podcieniu, z pompą ciepła i rekuperacją

min. wymiary działki 19,45 x 26,5 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 167,70 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 200,80 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 200,80 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 879,10 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,08 m                |
| kąt nachylenia dachu | 25°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 279,00 m <sup>2</sup> |



### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 282 906 zł |
| roboty wykończeniowe | 258 917 zł |
| instalacje           | 119 017 zł |
| koszt budowy         | 660 840 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                          |               |
|----|--------------------------|---------------|
| 1  | przedsionek              | 7,10          |
| 2  | hall                     | 10,80         |
| 3  | kuchnia                  | 10,95         |
| 4  | spiżarka                 | 0,80          |
| 5  | pokój dzienny z jadalnią | 29,65         |
| 6  | pokój z garderobą        | 16,70         |
| 7  | łazienka                 | 5,85          |
| 8  | pokój                    | 10,00         |
| 9  | pokój                    | 10,00         |
| 10 | łazienka                 | 2,75          |
| 11 | kotłownia                | 4,45          |
|    | <b>razem</b>             | <b>109,05</b> |
| 12 | garaż                    | 33,15         |

