



# Pliszka IV

## 102,95 m<sup>2</sup>

plus garaż 20,90 m<sup>2</sup>

Dom parterowy, z dwuspadowym dachem, jednostanowiskowym garażem i zadaszonym tarasem

min. wymiary działki 19,53 x 25,33 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 154,95 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 187,30 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 187,30 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 819,20 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,08 m                |
| kąt nachylenia dachu | 25°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 258,00 m <sup>2</sup> |



### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

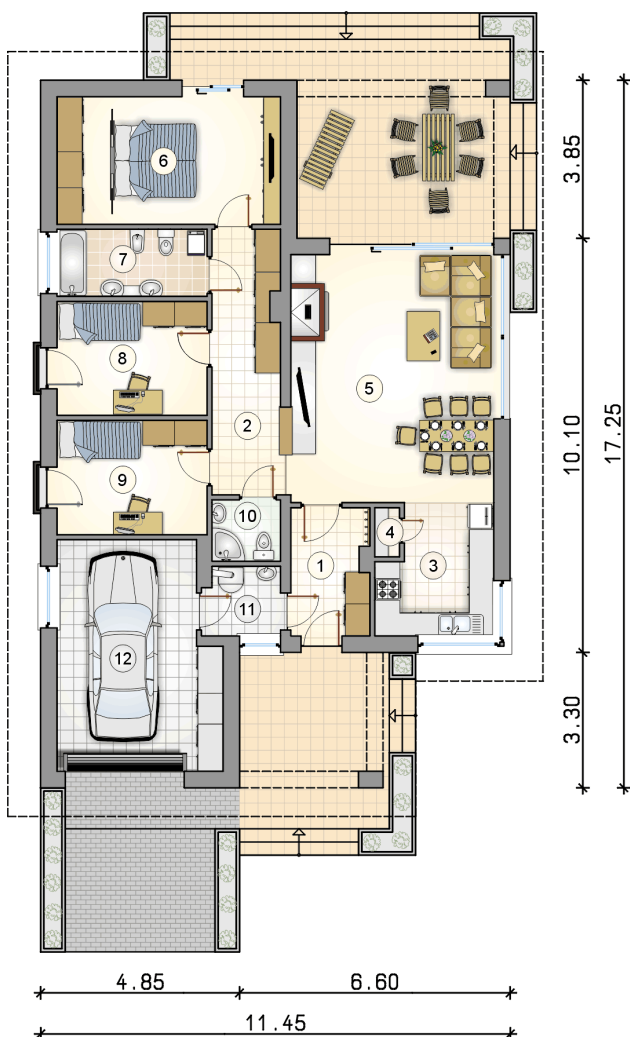
### KOSZTY BUDOWY

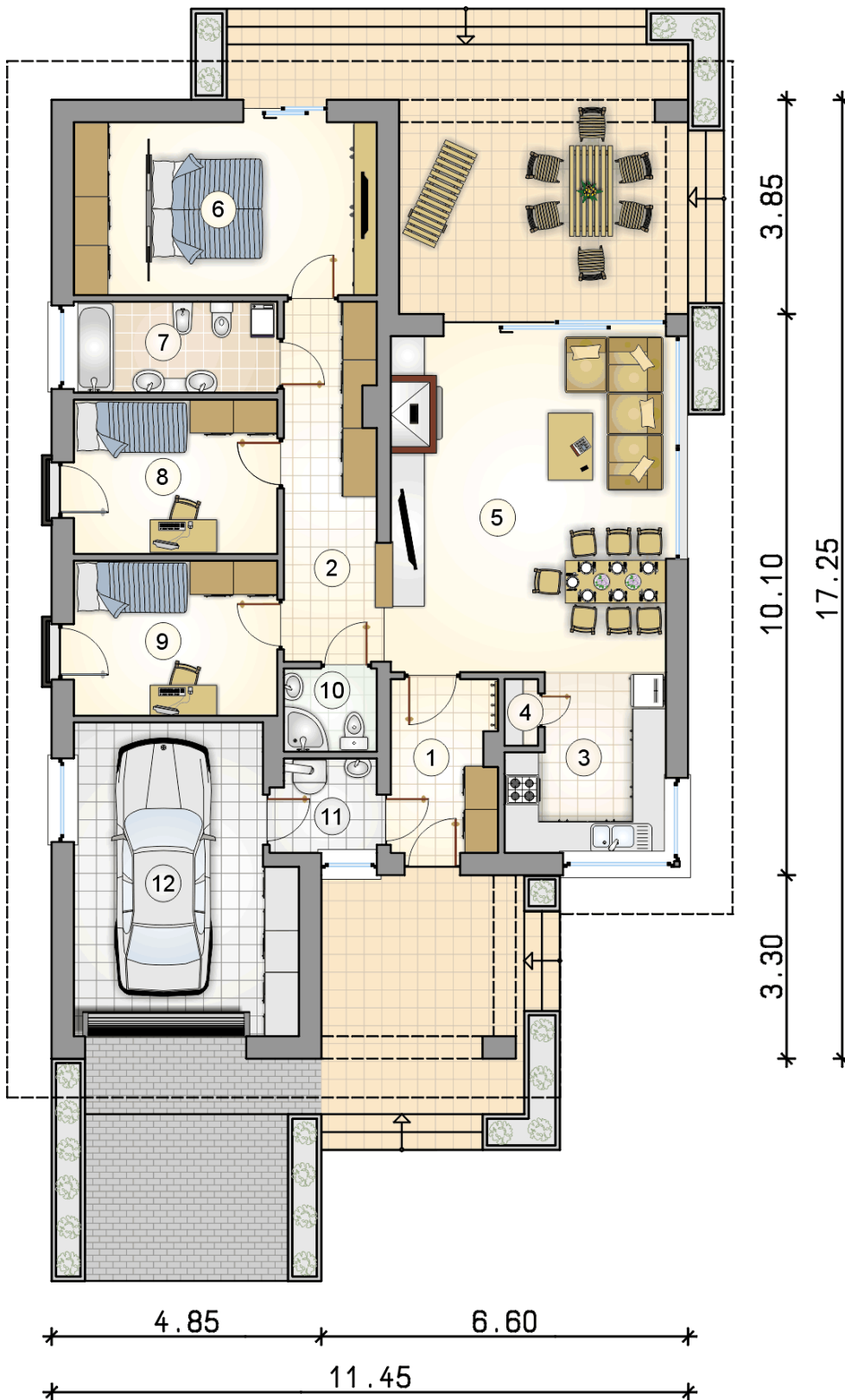
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 264 769 zł |
| roboty wykończeniowe | 242 319 zł |
| instalacje           | 111 387 zł |
| koszt budowy         | 618 475 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                          |               |
|----|--------------------------|---------------|
| 1  | przedsiónek              | 5,70          |
| 2  | hall                     | 10,65         |
| 3  | kuchnia                  | 8,30          |
| 4  | spiżarka                 | 0,65          |
| 5  | pokój dzienny z jadalnią | 29,65         |
| 6  | pokój z garderobą        | 16,70         |
| 7  | łazienka                 | 5,85          |
| 8  | pokój                    | 10,00         |
| 9  | pokój                    | 10,00         |
| 10 | łazienka                 | 2,40          |
| 11 | kotłownia                | 3,05          |
|    | <b>razem</b>             | <b>102,95</b> |
| 12 | garaż                    | 20,90         |





# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|    |                          |               |
|----|--------------------------|---------------|
| 1  | przedsionek              | 5,70          |
| 2  | hall                     | 10,65         |
| 3  | kuchnia                  | 8,30          |
| 4  | spiżarka                 | 0,65          |
| 5  | pokój dzienny z jadalnią | 29,65         |
| 6  | pokój z garderobą        | 16,70         |
| 7  | łazienka                 | 5,85          |
| 8  | pokój                    | 10,00         |
| 9  | pokój                    | 10,00         |
| 10 | łazienka                 | 2,40          |
| 11 | kotłownia                | 3,05          |
|    | <b>razem</b>             | <b>102,95</b> |
| 12 | garaż                    | 20,90         |