



# Pliszka II

## 99,95 m<sup>2</sup>

plus garaż 35,65 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z zadaszonym, narożnym tarasem wypoczynkowym i garażem 2-stanowiskowym

min. wymiary działki 19,53 x 26,28 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 159,60 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 192,90 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 192,90 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 843,00 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,08 m                |
| kąt nachylenia dachu | 25°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 269,00 m <sup>2</sup> |



### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Ściany z pustaka ceramicznego grubości 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka cementowa. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 226 125 zł |
| roboty wykończeniowe | 206 951 zł |
| instalacje           | 95 130 zł  |
| koszt budowy         | 528 205 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                          |       |
|----|--------------------------|-------|
| 1  | przedsiónek              | 5,20  |
| 2  | hall                     | 9,40  |
| 3  | kuchnia                  | 8,30  |
| 4  | spizarka                 | 0,65  |
| 5  | pokój dzienny z jadalnią | 29,65 |
| 6  | pokój z garderobą        | 16,70 |
| 7  | łazienka                 | 5,85  |
| 8  | pokój                    | 8,00  |
| 9  | pokój                    | 9,30  |
| 10 | łazienka                 | 2,60  |
| 11 | kotłownia                | 4,30  |
| 12 | <b>razem</b>             | 99,95 |
|    | <b>garaż</b>             | 35,65 |

