



# Pliszka

99 m<sup>2</sup>

plus garaż 20,90 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z zadaszonym tarasem wypoczynkowym oraz garażem jednostanowiskowym

min. wymiary działki 19,49 x 24,58 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 147,10 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 178,70 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 178,70 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 781,10 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,08 m                |
| kąt nachylenia dachu | 25°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 250,00 m <sup>2</sup> |



## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 210 403 zł |
| roboty wykończeniowe | 192 562 zł |
| instalacje           | 88 516 zł  |
| koszt budowy         | 491 480 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                          |              |
|----|--------------------------|--------------|
| 1  | przedsiónek              | 5,70         |
| 2  | hall                     | 9,40         |
| 3  | kuchnia                  | 8,30         |
| 4  | spizarka                 | 0,65         |
| 5  | pokój dzienny z jadalnią | 29,65        |
| 6  | pokój z garderobą        | 16,70        |
| 7  | łazienka                 | 5,85         |
| 8  | pokój                    | 8,00         |
| 9  | pokój                    | 9,30         |
| 10 | łazienka                 | 2,40         |
| 11 | kotłownia                | 3,05         |
|    | <b>razem</b>             | <b>99,00</b> |
| 12 | garaż                    | 20,90        |

