



# Piotr I Paweł

120,2 m<sup>2</sup>

plus garaż 27,40 m<sup>2</sup>

Dom bliźniaczy, parterowy z poddaszem użytkowym, z gankiem i dużymi lukarnami, z garażem w segmencie

min. wymiary działki 28,25 x 21,15 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 97,55 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 228,30 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 118,75 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 705,60 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,45 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 180,40 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

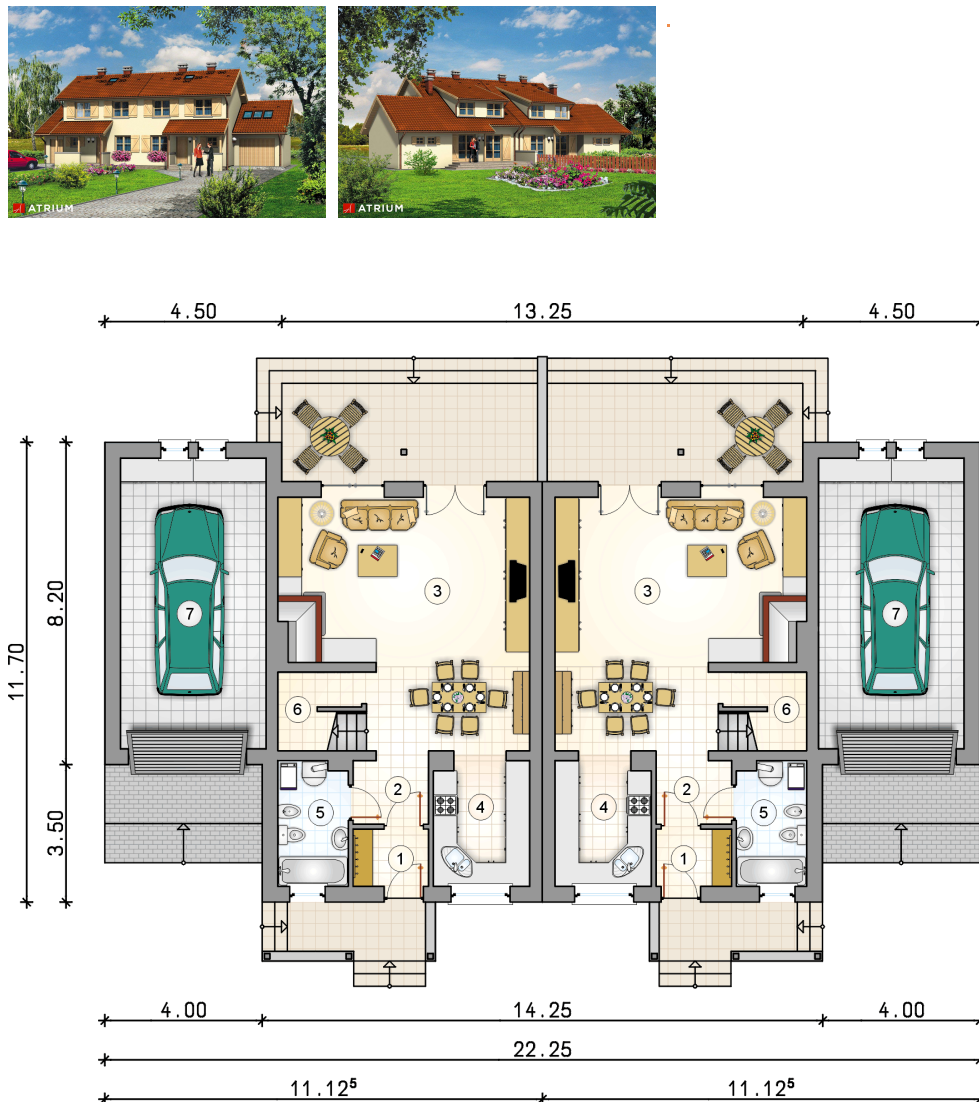
## KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 305 046 zł |
| roboty wykończeniowe | 293 153 zł |
| instalacje           | 131 401 zł |
| koszt budowy         | 729 600 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

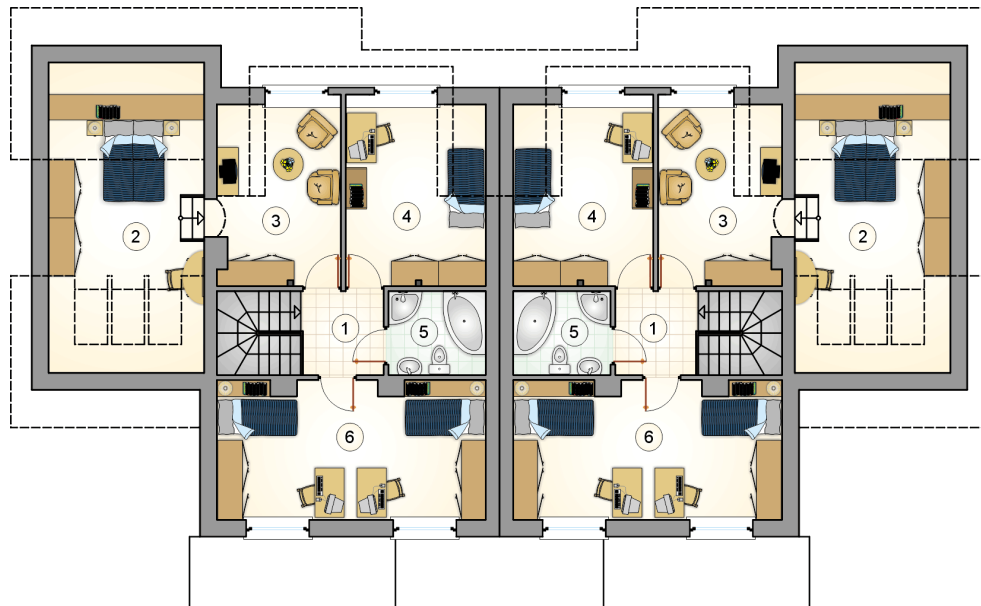
|   |                          |              |
|---|--------------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek              | 2,80         |
| 2 | hall z komunikacją       | 6,65         |
| 3 | pokój dzienny z jadalnią | 32,90        |
| 4 | kuchnia                  | 7,85         |
| 5 | łazienka z piecem c.o.   | 5,60         |
| 6 | schowek                  | 1,55         |
|   | <b>razem</b>             | <b>57,35</b> |
| 7 | garaż                    | 27,40        |



**ATRIUM**  
STUDIO | PROJEKTY DOMÓW

telefon konsultanta  
33 822 94 96

więcej projektów i informacji na  
[www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | hall z komunikacją | 3,95         |
| 2            | pokój              | 11,05        |
| 3            | pokój              | 10,30        |
| 4            | pokój              | 12,15        |
| 5            | łazienka           | 4,60         |
| 6            | pokój              | 20,80        |
| <b>razem</b> |                    | <b>62,85</b> |