



Pik

173 m²

plus piwnica 91,60 m²

Dwulokalowy dom z poddaszem użytkowym, z rozległym, niezadaszonym tarasem, podpiwniczony, na wąskiej działce

min. wymiary działki 16,38 x 21,04 m

pow. netto parteru	95,45 m ²
pow. całkowita	361,80 m ²
pow. zabudowy	124,00 m ²
kubatura brutto	1 144,50 m ³
wysokość budynku	8,79 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	196,00 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

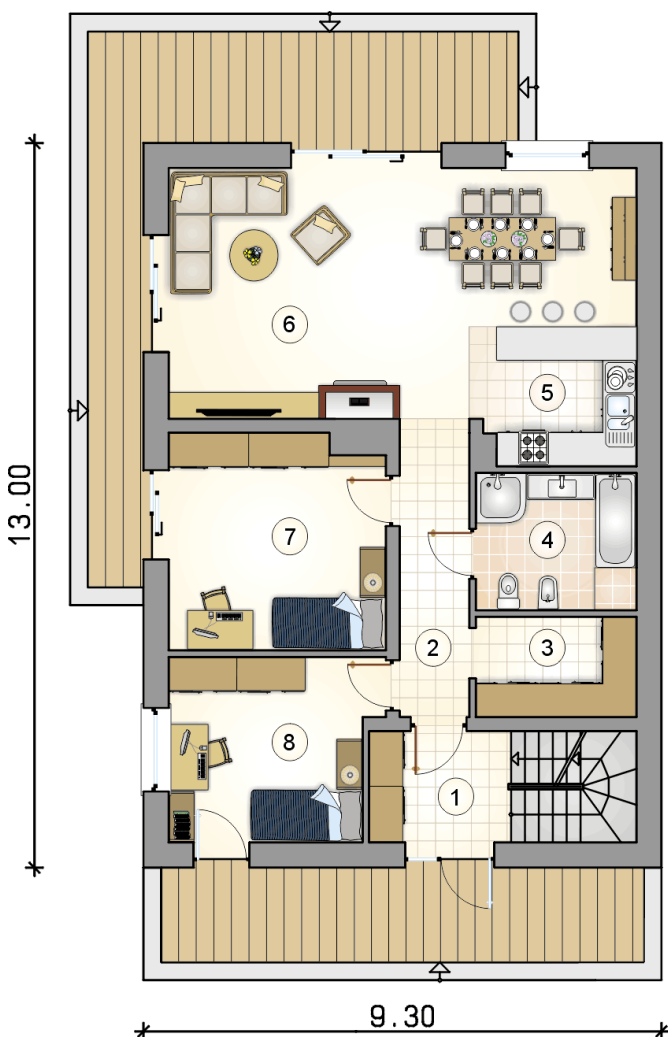
KOSZTY BUDOWY

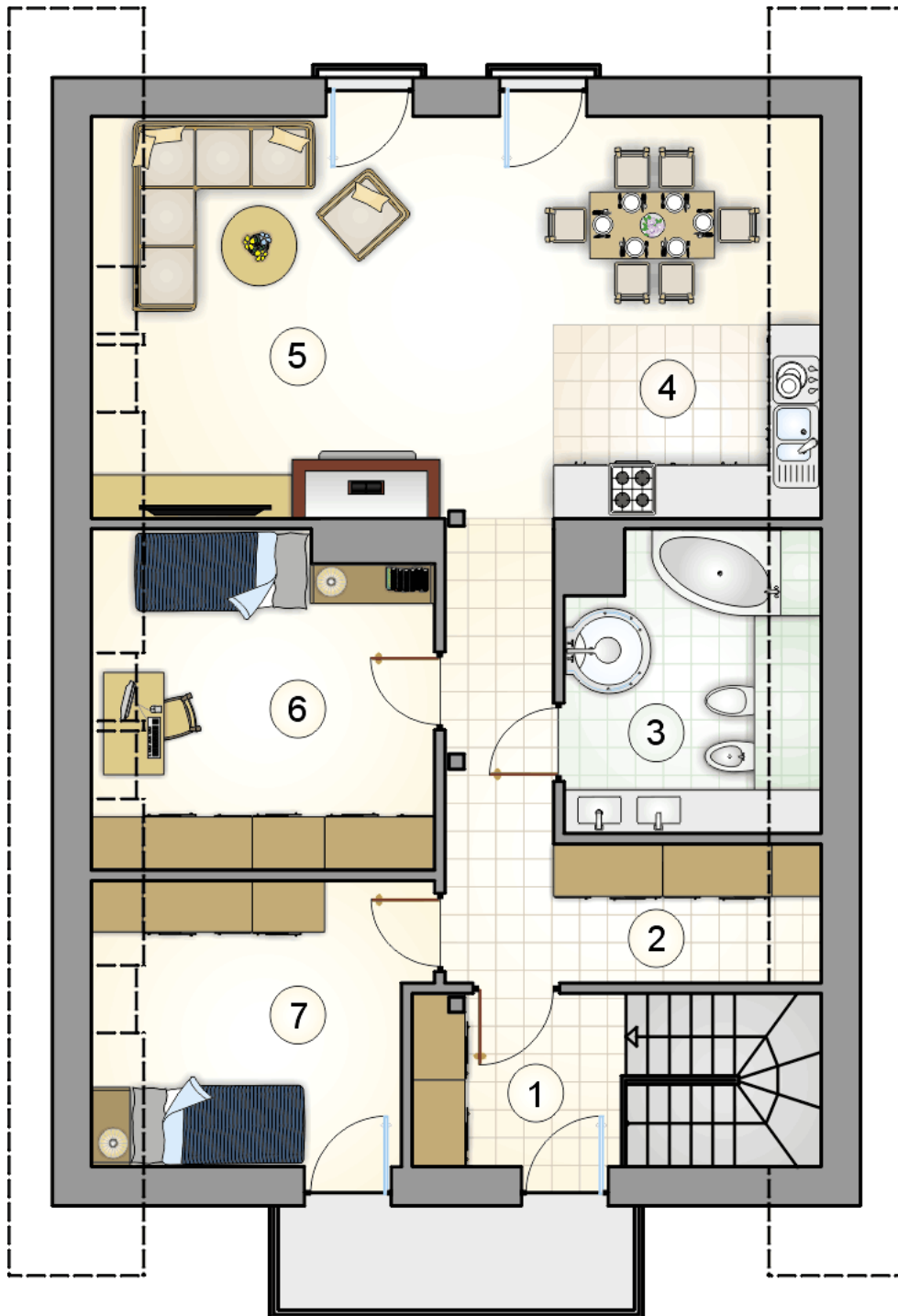
stan surowy	441 107 zł
roboty wykończeniowe	372 212 zł
instalacje	166 701 zł
koszt budowy	980 020 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	wiatrołap z komunikacją	5,10
2	korytarz	6,70
3	garderoba	5,20
4	łazienka	7,10
5	kuchnia	15,70
6	pokój dzienny z jadalnią	24,30
7	pokój	14,80
8	pokój	12,05
	razem	90,95

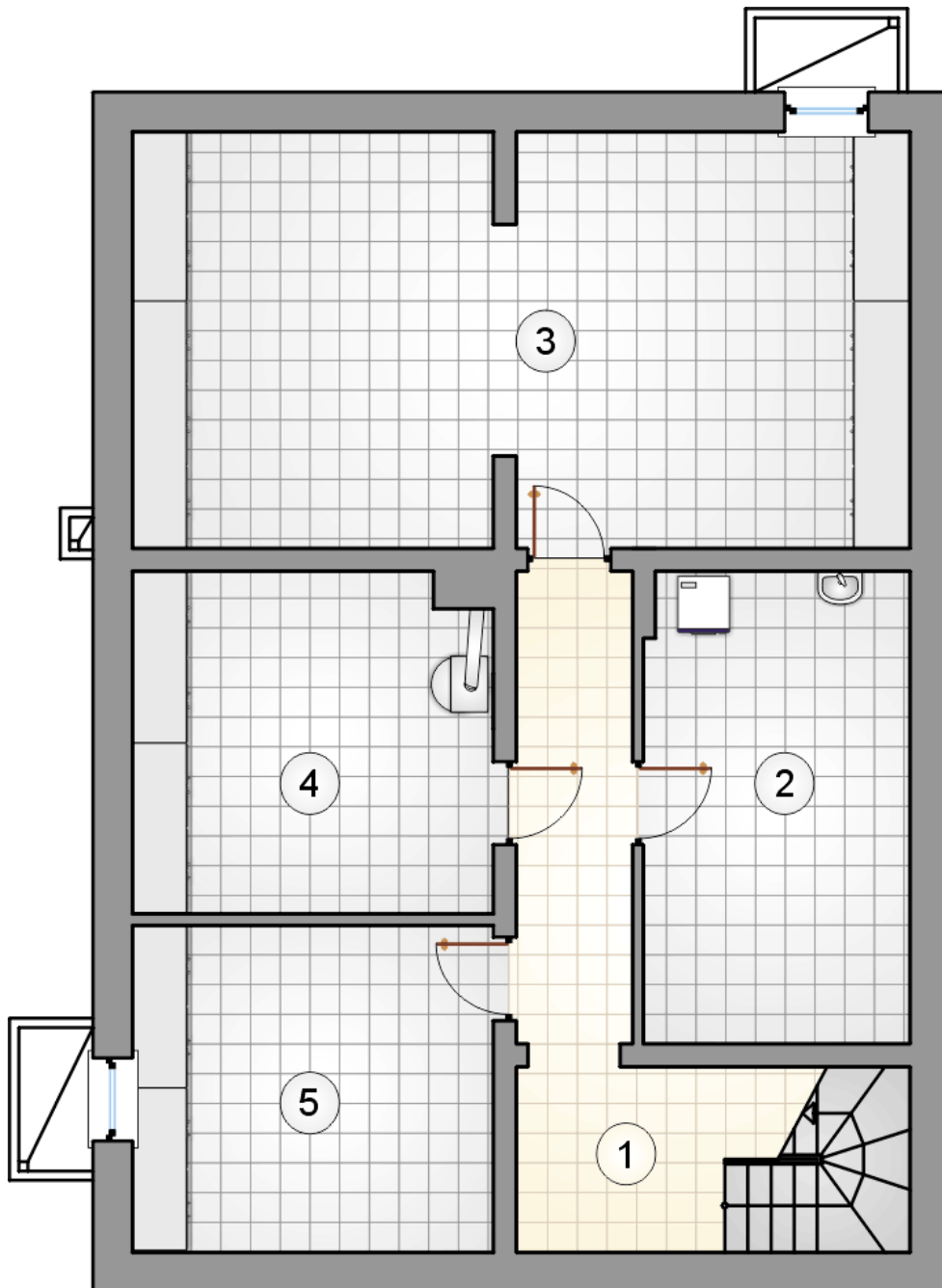




RZUT PODDASZA

[m²]

1	hall z komunikacją	4,90
2	korytarz	10,85
3	łazienka	8,20
4	aneks kuchenny	12,00
5	pokój dzienny z jadalnią	22,40
6	pokój	13,05
7	pokój	10,65
	razem	82,05



RZUT PIWNICY

[m²]

1	korytarz z komunikacją	11,80
2	pralnia	14,60
3	piwnica	37,30
4	kotłownia	14,15
5	piwnica	13,75
razem		91,60