



# Piękna Kasia

## 146,55 m<sup>2</sup>

Parterowy dom z mansardowym dachem, z poddaszem użytkowym, wejściem z kolumnami, ryzalitem i lukarnami

min. wymiary działki 19,2 x 19,7 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 91,40 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 221,25 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 114,90 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 686,00 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,03 m                |
| kąt nachylenia dachu | 45°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 191,50 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

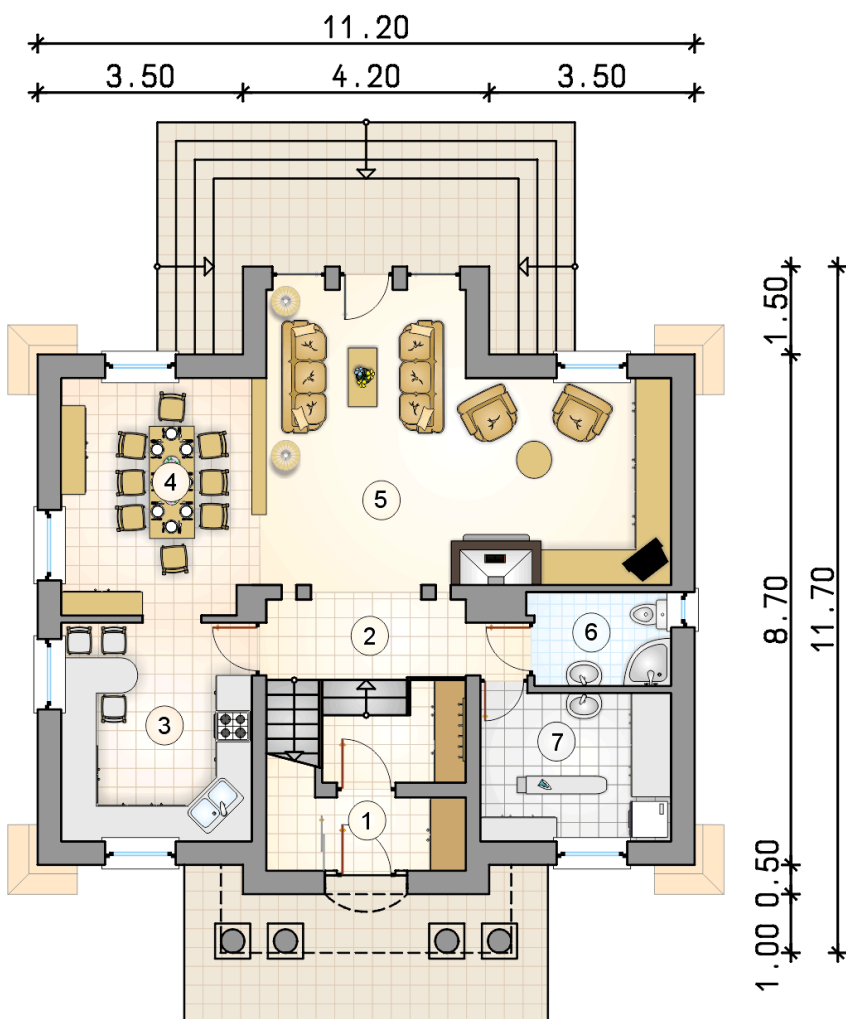
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

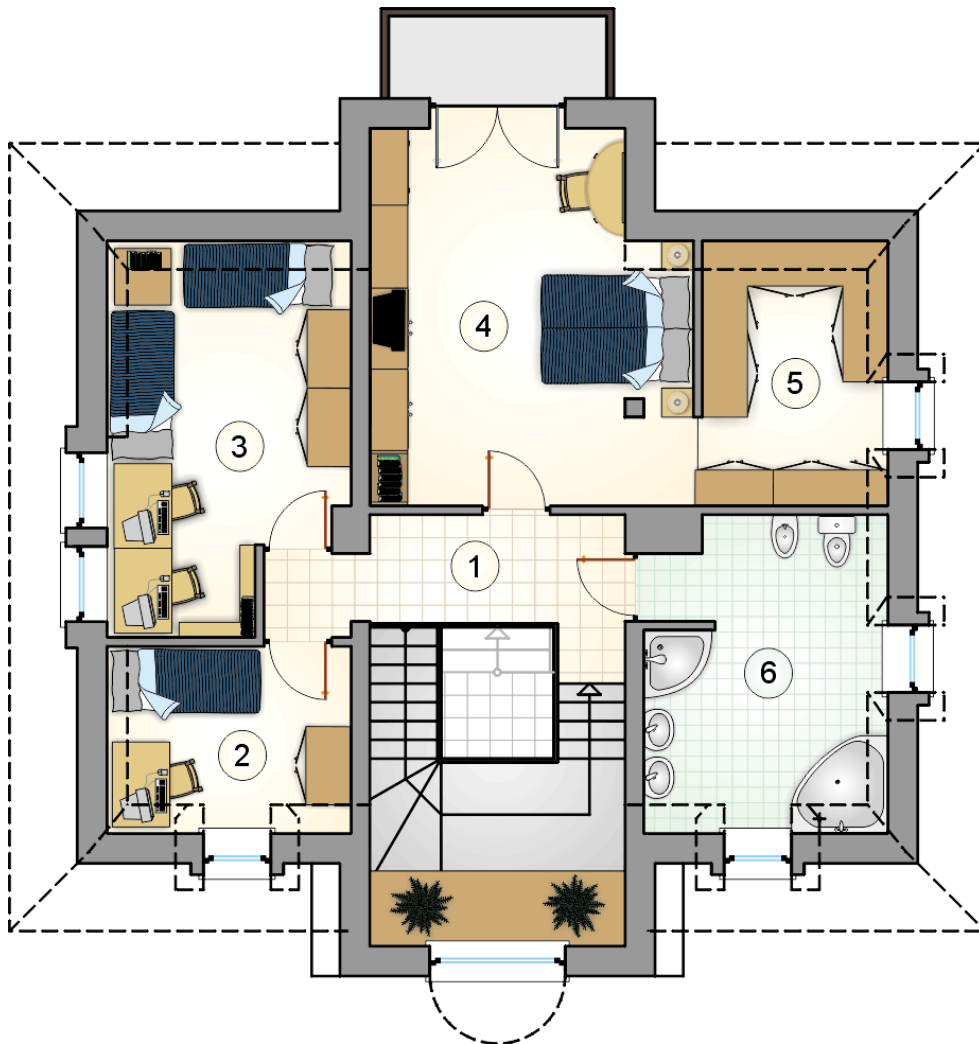
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 324 745 zł |
| roboty wykończeniowe | 312 084 zł |
| instalacje           | 139 886 zł |
| koszt budowy         | 776 715 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek        | 3,95         |
| 2 | hall z komunikacją | 9,45         |
| 3 | kuchnia            | 12,20        |
| 4 | jadalnia           | 13,25        |
| 5 | pokój dzienny      | 29,90        |
| 6 | łazienka z piecem  | 3,80         |
|   | c.o.               |              |
| 7 | pralnia            | 8,20         |
|   | <b>razem</b>       | <b>80,75</b> |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|              |                           |              |
|--------------|---------------------------|--------------|
| 1            | hall z komunikacją        | 7,35         |
| 2            | pomieszczenie rekreacyjne | 6,45         |
| 3            | pokój                     | 13,60        |
| 4            | pokój                     | 20,10        |
| 5            | garderoba                 | 7,05         |
| 6            | łazienka                  | 11,25        |
| <b>razem</b> |                           | <b>65,80</b> |