



Piccolo II

119,65 m²

plus garaż 23,45 m²

Dom piętrowy z płaskim dachem w modernistycznej formie, oryginalny ryzalit frontowy, przestronny taras i garaż

min. wymiary działki 20,9 x 18,4 m

pow. netto parteru	89,15 m ²
pow. całkowita	197,50 m ²
pow. zabudowy	114,75 m ²
kubatura brutto	705,75 m ³
wysokość budynku	7,37 m
kąt nachylenia dachu	°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	98,20 m ²



TECHNOLOGIA

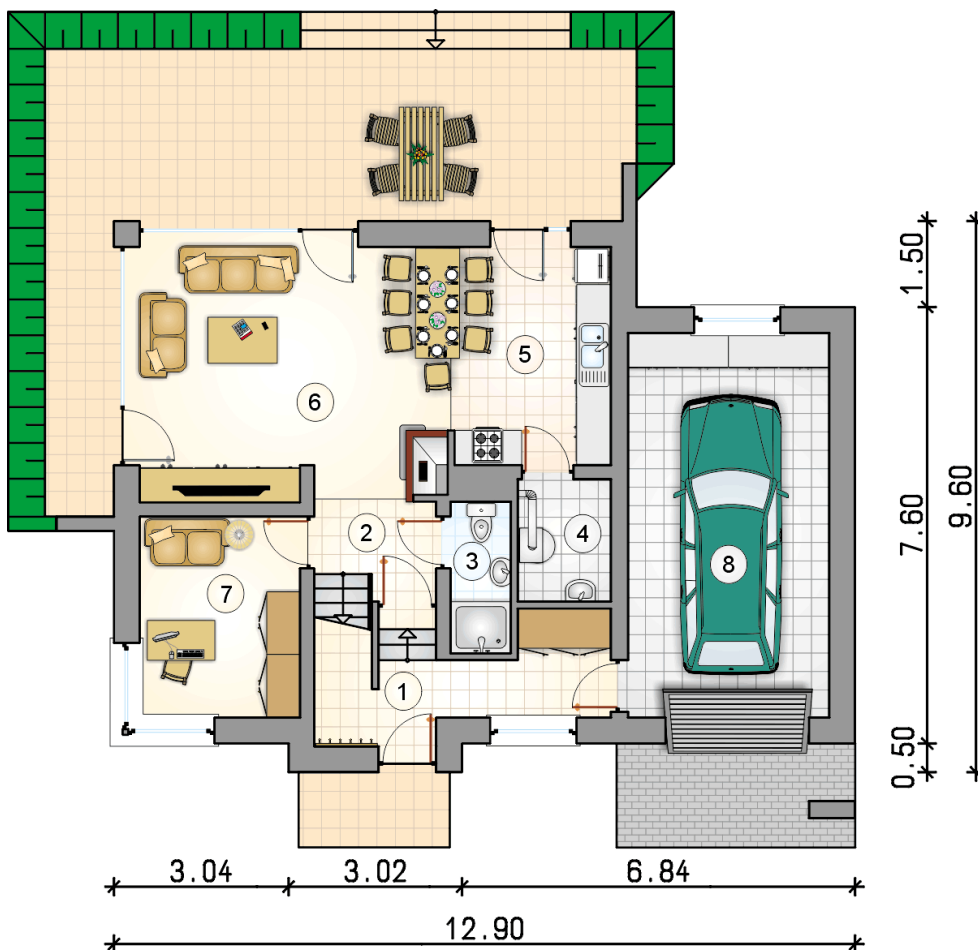
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: papa termozgrzewalna, ew. membrana dachowa. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

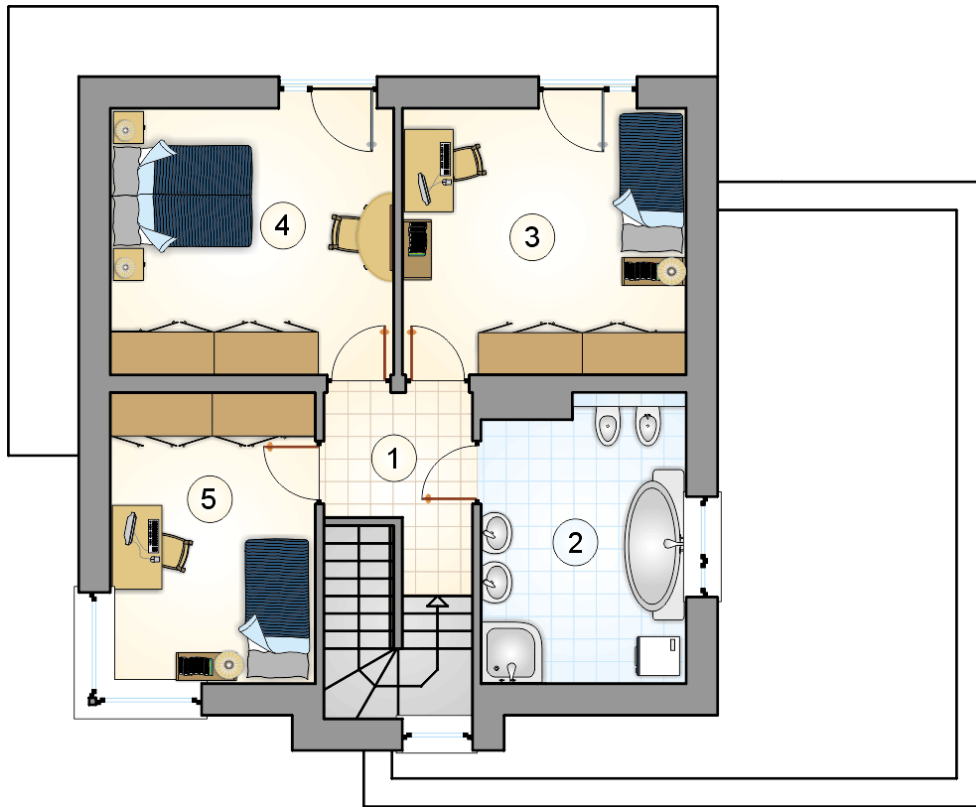
stan surowy	299 652 zł
roboty wykończeniowe	287 970 zł
instalacje	129 078 zł
koszt budowy	716 700 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl



RZUT PARTERU [m²]

1	przedsionek	6,90
2	hall z komunikacją	3,20
3	łazienka	2,75
4	kotłownia	3,45
5	kuchnia	10,70
6	pokój dzienny	23,60
7	pokój	9,75
	razem	60,35
8	garaż	23,45



RZUT PIĘTRA

[m²]

1	hall z komunikacją	4,90
2	łazienka	11,60
3	pokój	15,35
4	pokój	15,35
5	pokój	12,10
	razem	59,30