



Piccolo Duo II

119,3 m²

plus garaż 37,80 m²

Dwa piętrowe budynki jednorodzinne w zabudowie bliźniaczej, z garażem dwustanowiskowym, z płaskim dachem

min. wymiary działki 37,85 x 18,4 m

pow. netto parteru	97,80 m ²
pow. całkowita	212,90 m ²
pow. zabudowy	129,20 m ²
kubatura brutto	762,50 m ³
wysokość budynku	7,37 m
kąt nachylenia dachu	
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	168,80 m ²



TECHNOLOGIA

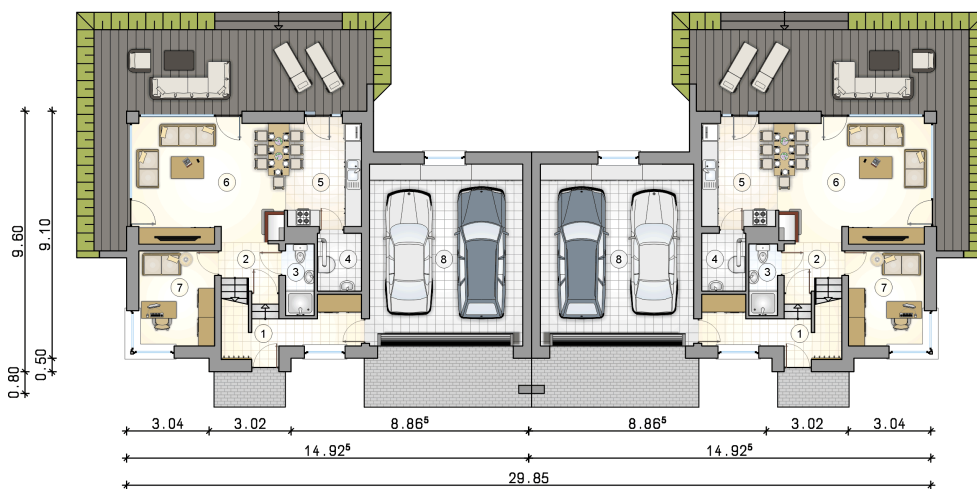
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

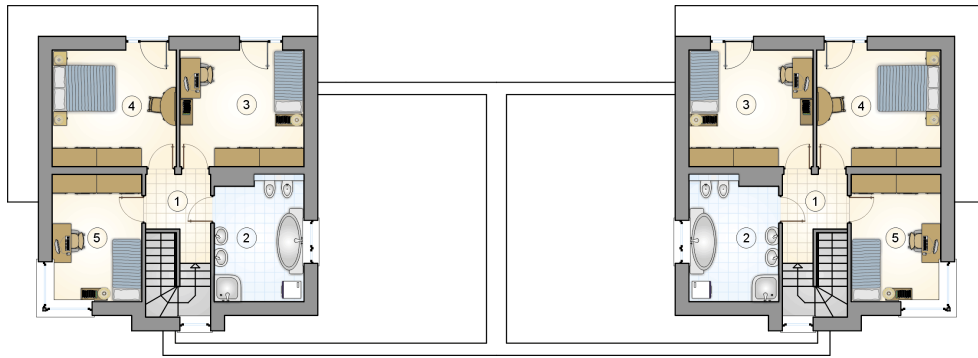
stan surowy	313 847 zł
roboty wykończeniowe	301 611 zł
instalacje	135 192 zł
koszt budowy	750 650 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl



RZUT PARTERU [m²]

1	przedsiónek	6,55
2	hall z komunikacją	3,20
3	łazienka	2,75
4	kotłownia	3,45
5	kuchnia	10,70
6	pokój dzienny	23,60
7	pokój	9,75
	razem	60,00
8	garaż	37,80



RZUT PIĘTRA

[m²]

1	hall z komunikacją	4,90
2	łazienka	11,60
3	pokój	15,35
4	pokój	15,35
5	pokój	12,10
0	razem	59,30