



Perła II

119,65 m²

plus piwnica 59,55 m²
plus garaż 19,10 m²

Dom parterowy z poddaszem użytkowym, lukarną z balkonem i przeszklonym ryzalitem, z 4 sypialniami i garażem, z kotłownią na paliwo stałe, podpiwniczony

min. wymiary działki 20,05 x 19,4 m

pow. netto parteru	92,75 m ²
pow. całkowita	315,00 m ²
pow. zabudowy	121,75 m ²
kubatura brutto	924,50 m ³
wysokość budynku	8,66 m
kąt nachylenia dachu	42°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	197,00 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

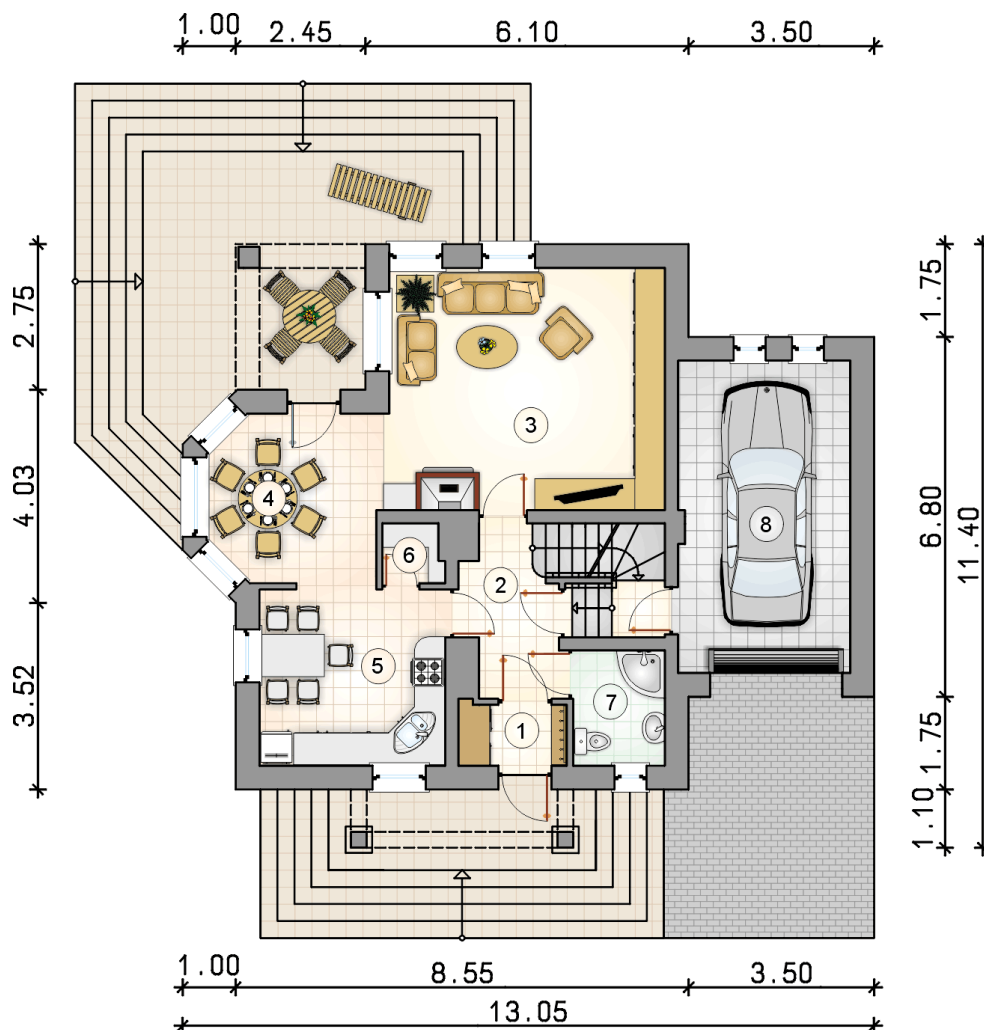
KOSZTY BUDOWY

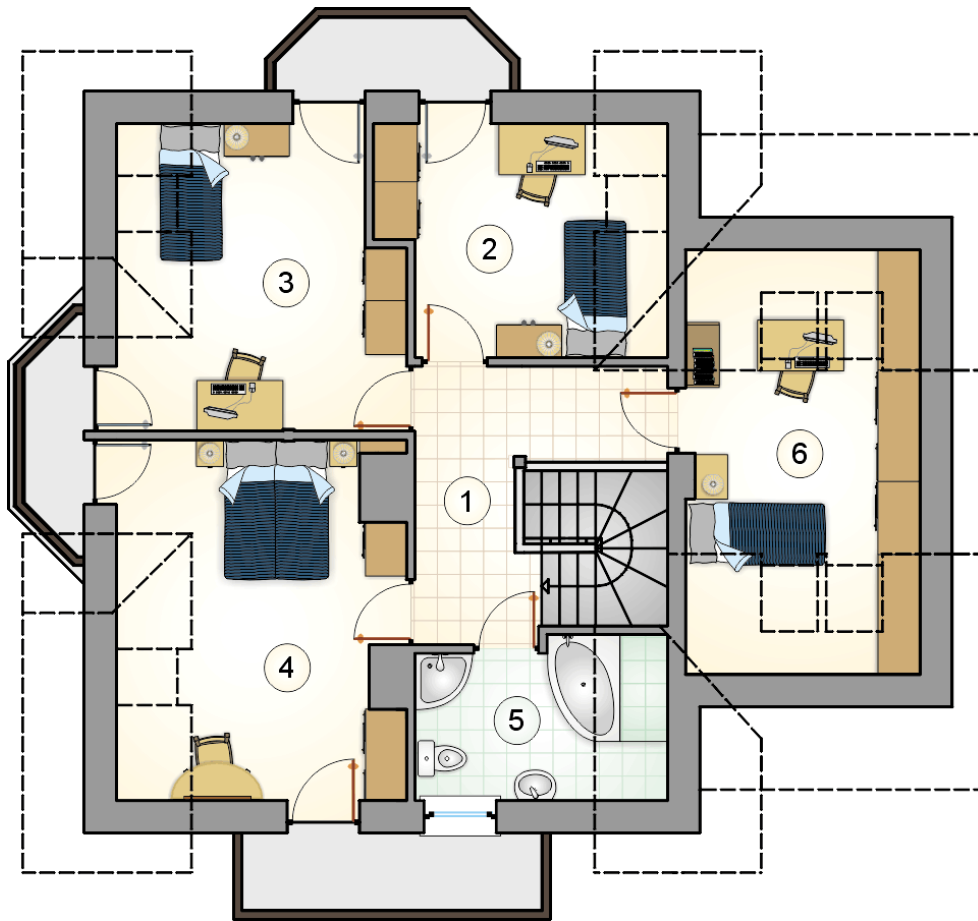
stan surowy	384 700 zł
roboty wykończeniowe	324 615 zł
instalacje	145 384 zł
koszt budowy	854 700 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsionek	2,40
2	hall z komunikacją	5,15
3	pokój dzienny	24,00
4	jadalnia	9,95
5	kuchnia	11,75
6	spiżarka	1,25
7	łazienka	3,75
	razem	58,25
8	garaż	19,10

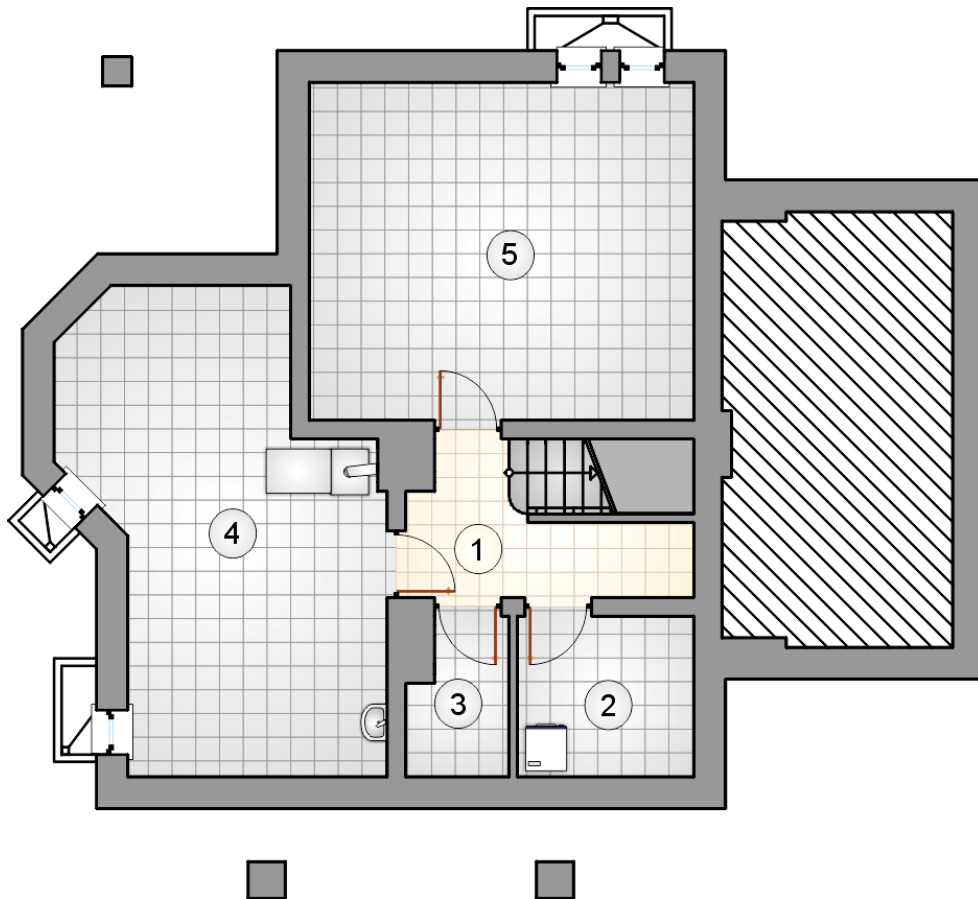




RZUT PODDASZA

[m²]

1	hall z komunikacją	8,35
2	pokój	9,45
3	pokój	13,40
4	pokój	15,65
5	łazienka	5,50
6	pokój	9,05
razem		61,40



RZUT PIWNICY

[m²]

1	łącznik	4,80
2	piwnica	5,20
3	schowek	2,65
4	kotłownia	23,10
5	pomieszczenie rekreacyjne	23,80
razem		59,55