



# Perkoz 101,15 m<sup>2</sup>

plus piwnica 59,05 m<sup>2</sup>  
plus garaż 17,95 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z poddaszem użytkowym i garażem, narożny taras w podcieniu, podpiwniczony

min. wymiary działki 19,05 x 22,8 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 119,95 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 365,05 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 154,00 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 948,15 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,11 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 230,80 m <sup>2</sup> |



## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

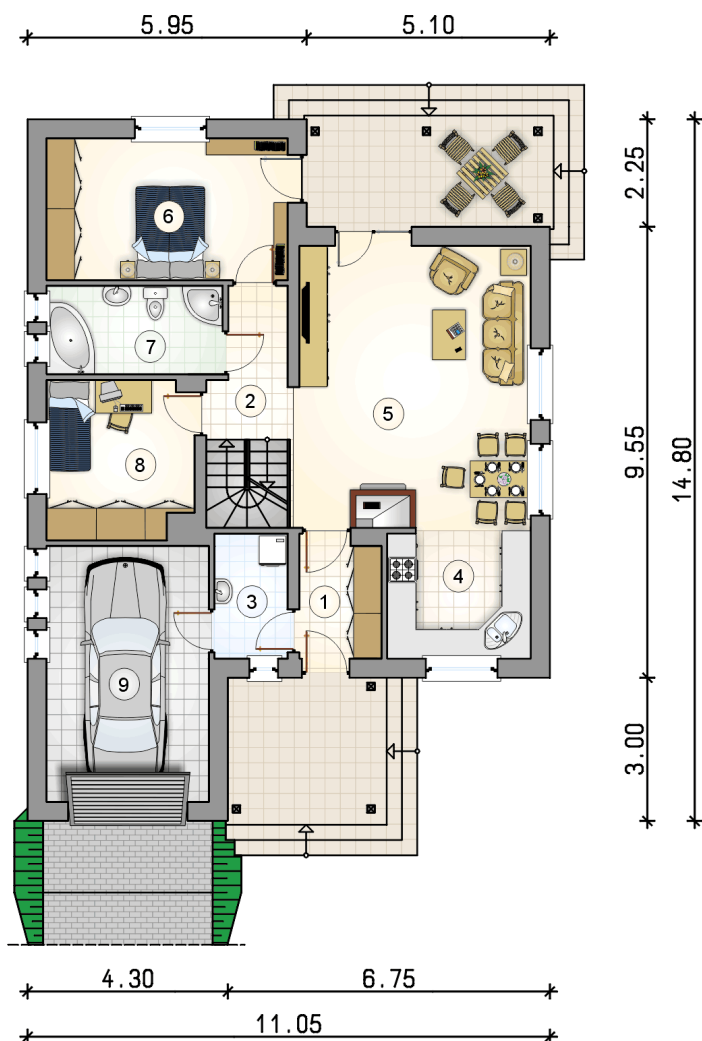
## KOSZTY BUDOWY

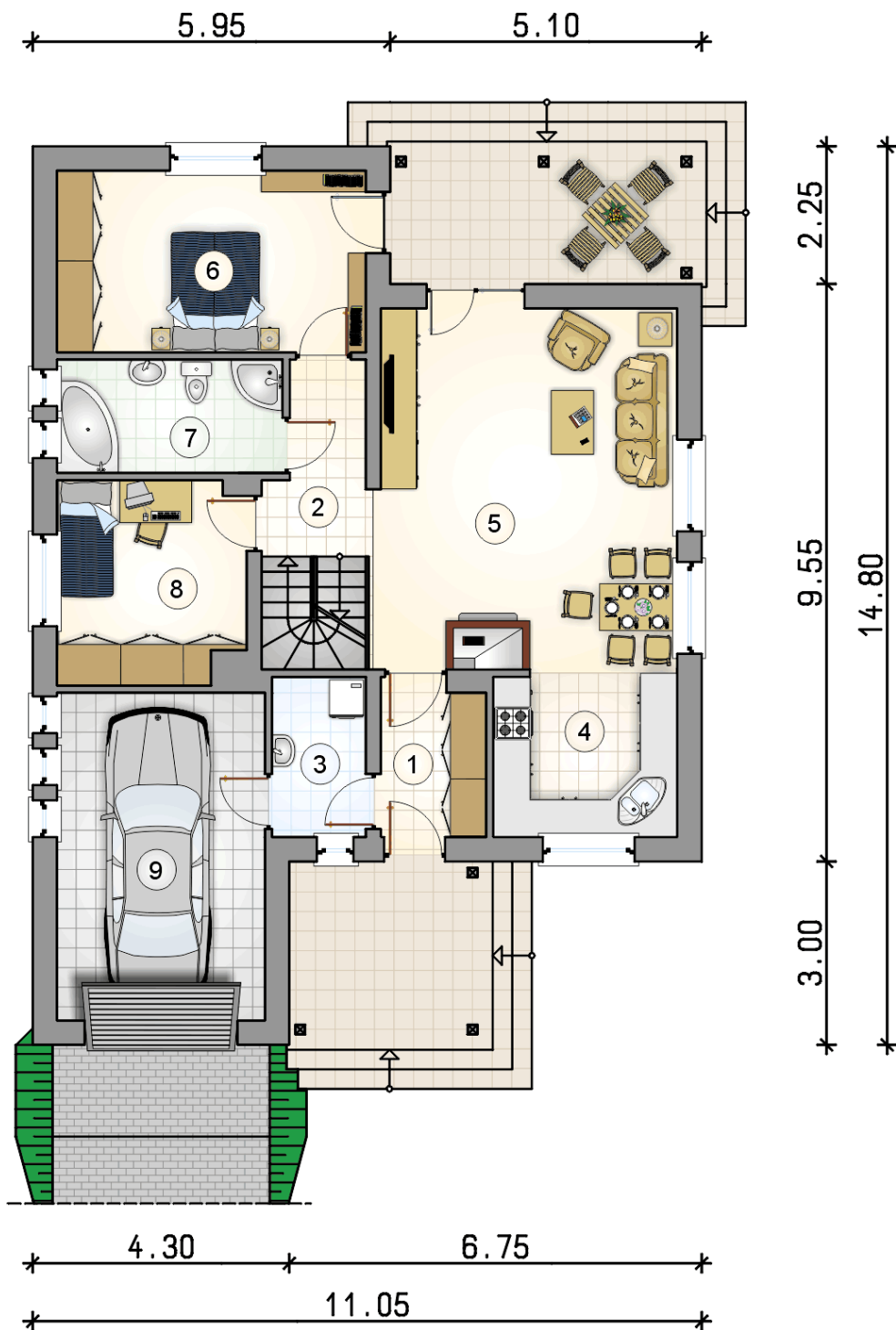
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 337 046 zł |
| roboty wykończeniowe | 284 404 zł |
| instalacje           | 127 375 zł |
| koszt budowy         | 748 825 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                          |              |
|---|--------------------------|--------------|
| 1 | przedsionek              | 4,20         |
| 2 | hall z komunikacją       | 4,40         |
| 3 | pralnia                  | 3,90         |
| 4 | kuchnia                  | 8,10         |
| 5 | pokój dzienny z jadalnią | 29,00        |
| 6 | pokój                    | 14,75        |
| 7 | łazienka                 | 6,65         |
| 8 | pokój                    | 9,80         |
| 9 | <b>razem</b>             | <b>80,80</b> |
|   | <b>garaż</b>             | <b>17,95</b> |

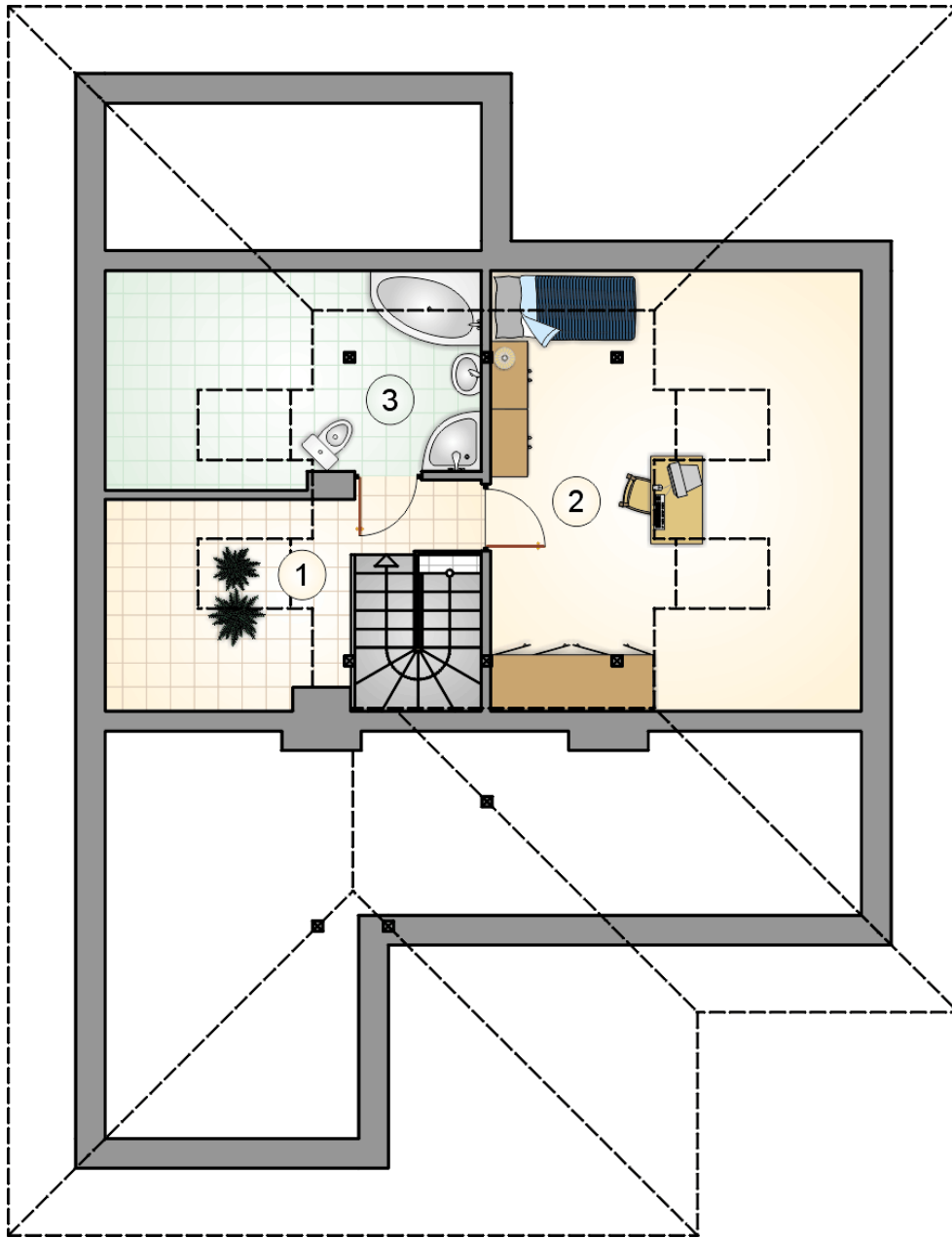




# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

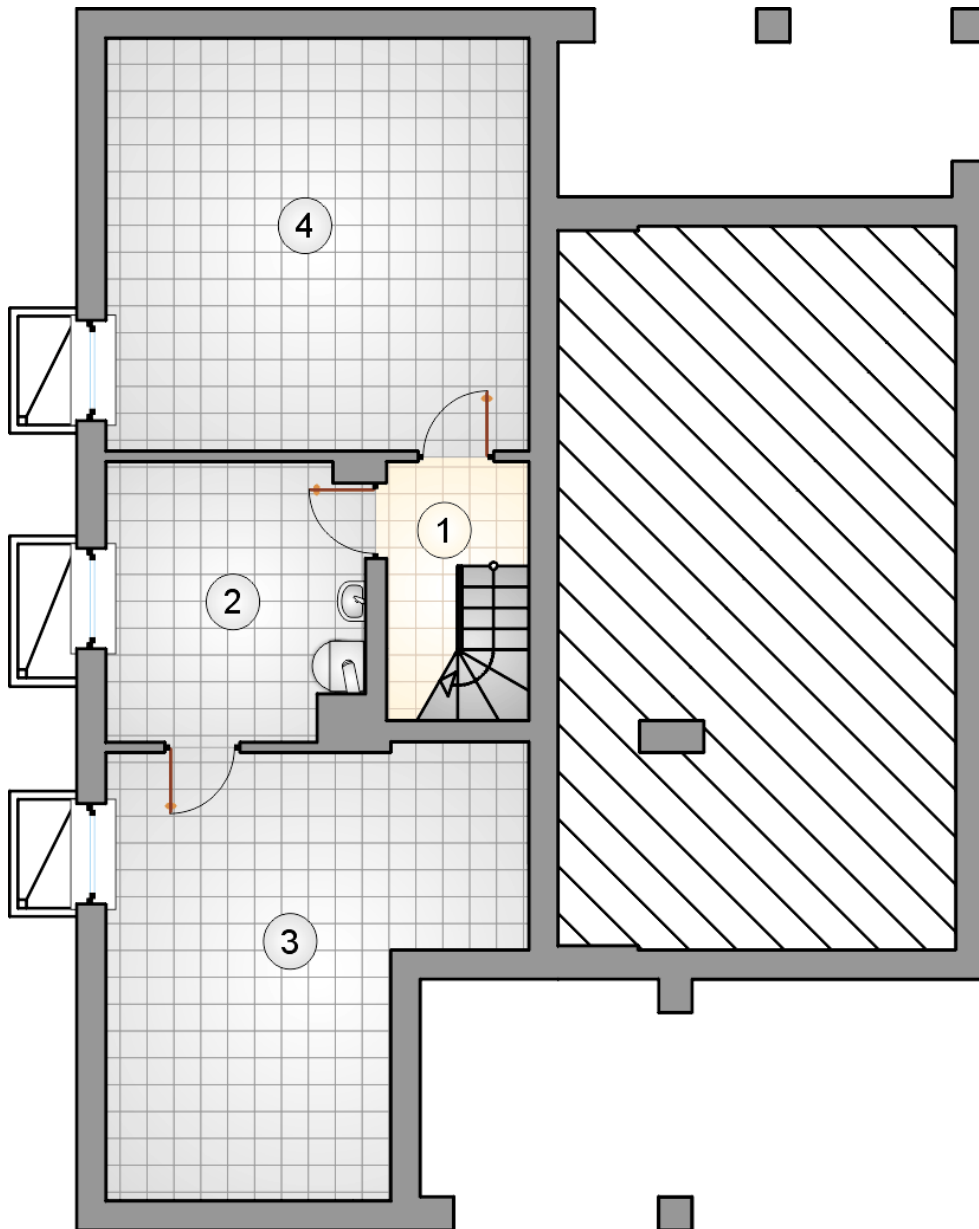
|   |                          |       |
|---|--------------------------|-------|
| 1 | przedsionek              | 4,20  |
| 2 | hall z komunikacją       | 4,40  |
| 3 | pralnia                  | 3,90  |
| 4 | kuchnia                  | 8,10  |
| 5 | pokój dzienny z jadalnią | 29,00 |
| 6 | pokój                    | 14,75 |
| 7 | łazienka                 | 6,65  |
| 8 | pokój                    | 9,80  |
| 0 | <b>razem</b>             | 80,80 |
| 9 | garaż                    | 17,95 |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 3,35         |
| 2 | pokój              | 11,70        |
| 3 | łazienka           | 5,30         |
| 0 | <b>razem</b>       | <b>20,35</b> |



# RZUT PIWNICY

[m<sup>2</sup>]

|   |              |              |
|---|--------------|--------------|
| 1 | komunikacja  | 2,60         |
| 2 | kotłownia    | 9,80         |
| 3 | piwnica      | 22,00        |
| 4 | piwnica      | 24,65        |
| 0 | <b>razem</b> | <b>59,05</b> |