



## Perfekt II 148,4 m<sup>2</sup>

Dom jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym i dwuspadowym dachem

min. wymiary działki 19,5 x 18,3 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 86,15 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 215,20 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 110,15 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 705,40 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 9,06 m                |
| kąt nachylenia dachu | 40°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 181,00 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

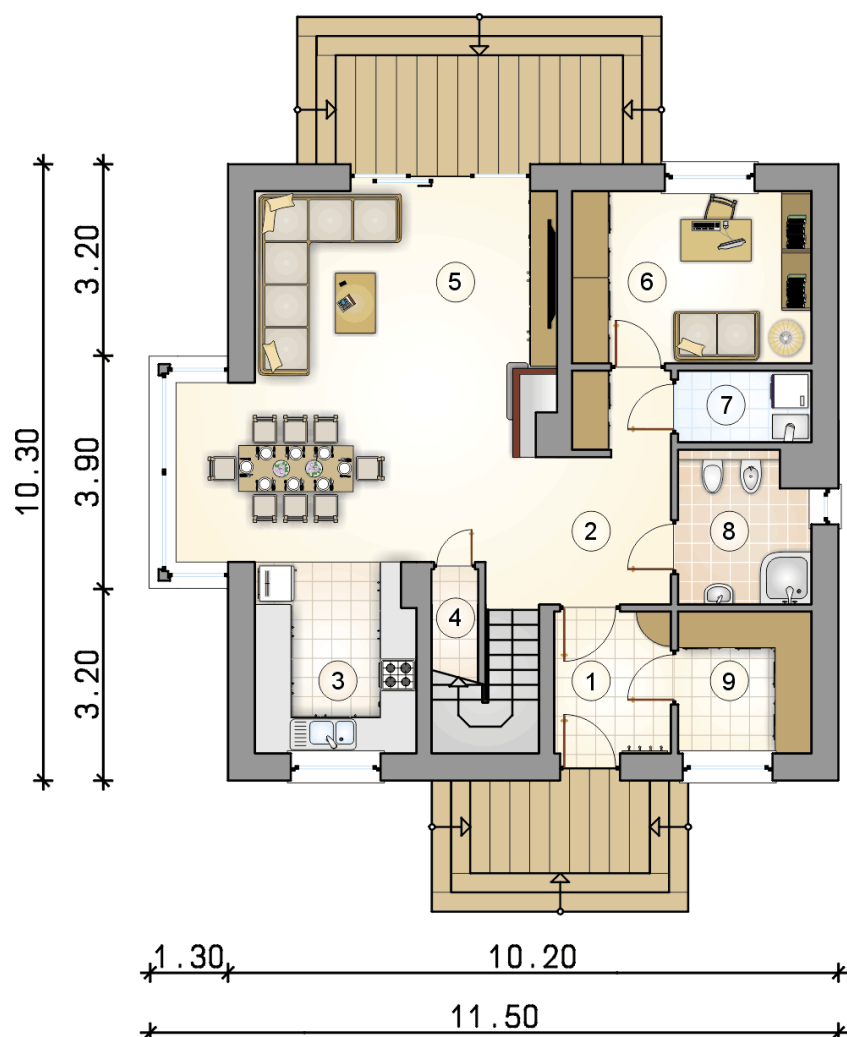
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

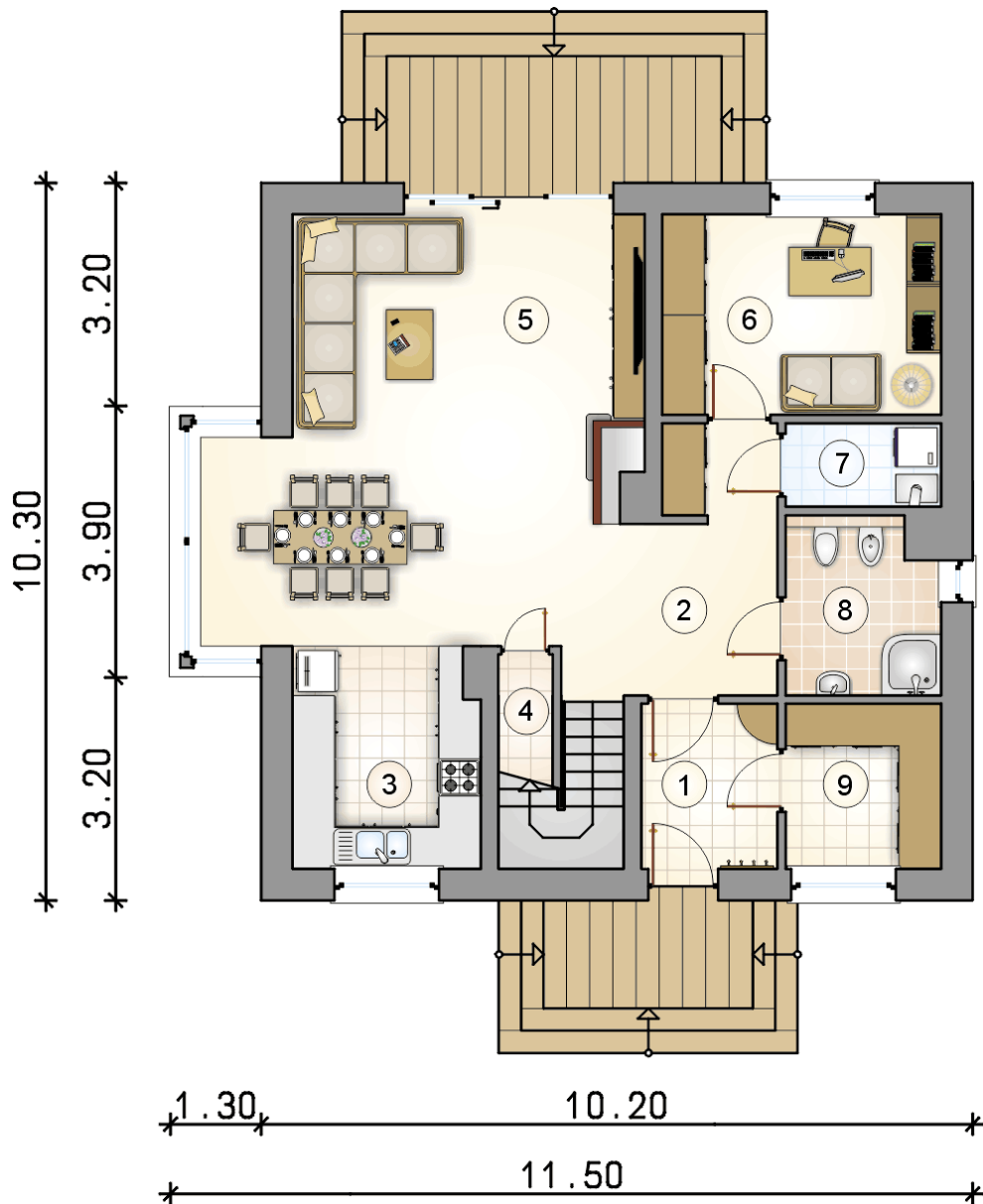
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 279 207 zł |
| roboty wykończeniowe | 268 322 zł |
| instalacje           | 120 271 zł |
| koszt budowy         | 667 800 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

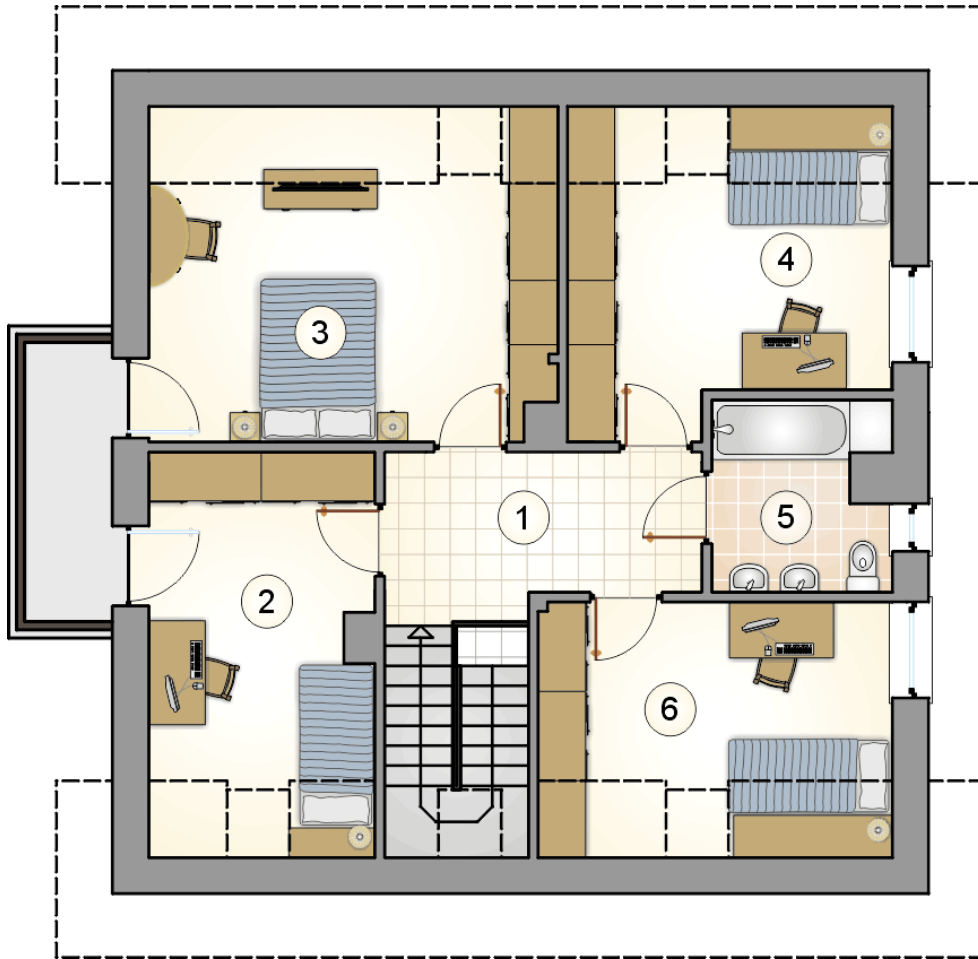
|              |                          |              |
|--------------|--------------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek              | 4,50         |
| 2            | hall z komunikacją       | 11,50        |
| 3            | kuchnia                  | 8,35         |
| 4            | spizarka                 | 1,00         |
| 5            | pokój dzienny z jadalnią | 33,20        |
| 6            | pokój                    | 11,30        |
| 7            | kotłownia                | 2,55         |
| 8            | łazienka                 | 5,30         |
| 9            | garderoba                | 5,15         |
| <b>razem</b> |                          | <b>82,85</b> |



# RZUT PARTERU

[m²]

|   |                          |              |
|---|--------------------------|--------------|
| 1 | przedsionek              | 4,50         |
| 2 | hall z komunikacją       | 11,50        |
| 3 | kuchnia                  | 8,35         |
| 4 | spiżarka                 | 1,00         |
| 5 | pokój dzienny z jadalnią | 33,20        |
| 6 | pokój                    | 11,30        |
| 7 | kotłownia                | 2,55         |
| 8 | łazienka                 | 5,30         |
| 9 | garderoba                | 5,15         |
| 0 | <b>razem</b>             | <b>82,85</b> |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 10,00        |
| 2 | pokój              | 11,55        |
| 3 | pokój              | 16,80        |
| 4 | pokój              | 11,95        |
| 5 | łazienka           | 4,95         |
| 6 | pokój              | 10,30        |
| 0 | <b>razem</b>       | <b>65,55</b> |