



# Perfekt 147,4 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z poddaszem użytkowym, z dwuspadowym dachem i balkonem nad ryzalitem

min. wymiary działki 19,5 x 18,38 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 85,90 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 215,20 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 110,15 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 705,40 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 9,06 m                |
| kąt nachylenia dachu | 40°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 181,00 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 277 326 zł |
| roboty wykończeniowe | 266 514 zł |
| instalacje           | 119 460 zł |
| koszt budowy         | 663 300 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

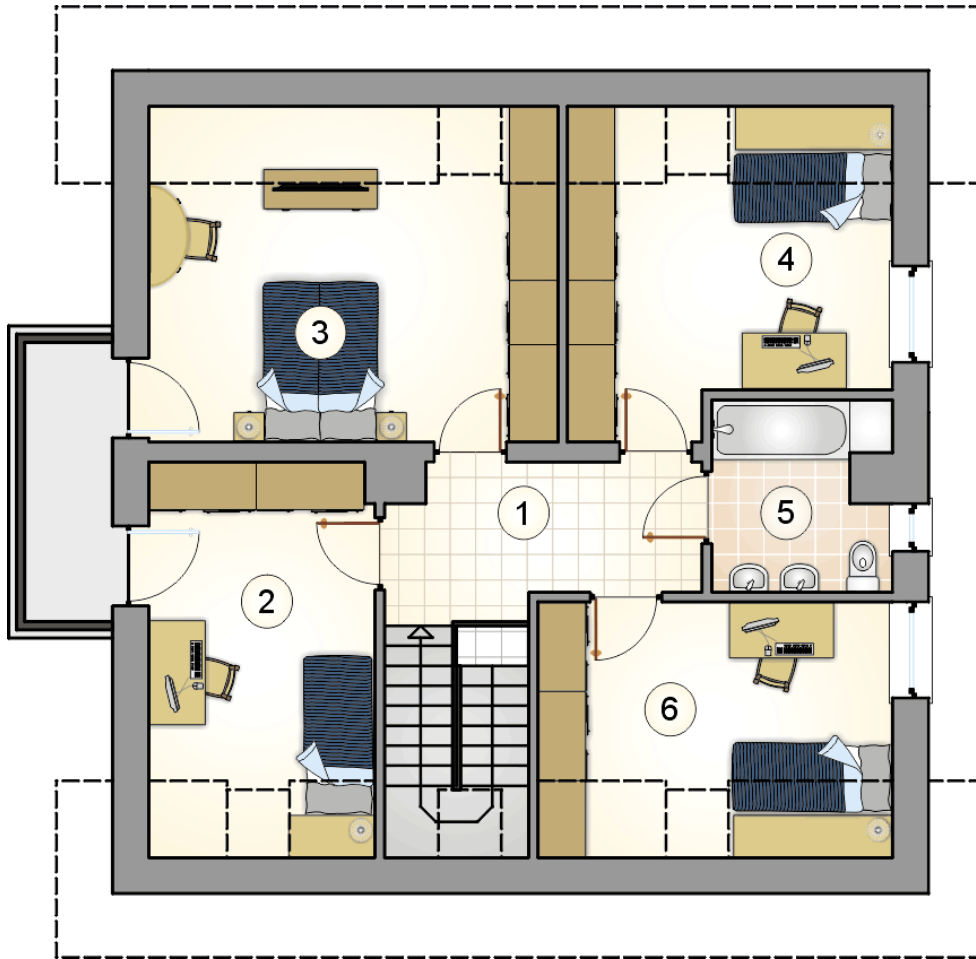
|              |                          |              |
|--------------|--------------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek              | 4,50         |
| 2            | hall z komunikacją       | 12,40        |
| 3            | kuchnia                  | 10,50        |
| 4            | spiżarka                 | 0,70         |
| 5            | pokój dzienny z jadalnią | 30,45        |
| 6            | pokój                    | 11,30        |
| 7            | kotłownia                | 2,55         |
| 8            | łazienka                 | 5,05         |
| 9            | garderoba                | 5,15         |
| <b>razem</b> |                          | <b>82,60</b> |



**ATRIUM**  
STUDIO | PROJEKTY DOMÓW

telefon konsultanta  
33 822 94 96

więcej projektów i informacji na  
[www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | hall z komunikacją | 9,15         |
| 2            | pokój              | 11,40        |
| 3            | pokój              | 17,00        |
| 4            | pokój              | 12,00        |
| 5            | łazienka           | 4,95         |
| 6            | pokój              | 10,30        |
| <b>razem</b> |                    | <b>64,80</b> |