



Pelikan XII

99,95 m²

Dom parterowy z oryginalnym zadaszeniem wejściowym oraz narożnym zakrytym tarasem.
Dostępny także w technologii szkieletowej - zapytaj konsultanta!

min. wymiary działki 18,99 x 23,01 m

pow. netto parteru	121,80 m ²
pow. całkowita	146,55 m ²
pow. zabudowy	146,55 m ²
kubatura brutto	627,75 m ³
wysokość budynku	5,96 m
kąt nachylenia dachu	25°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	190,00 m ²



TECHNOLOGIA

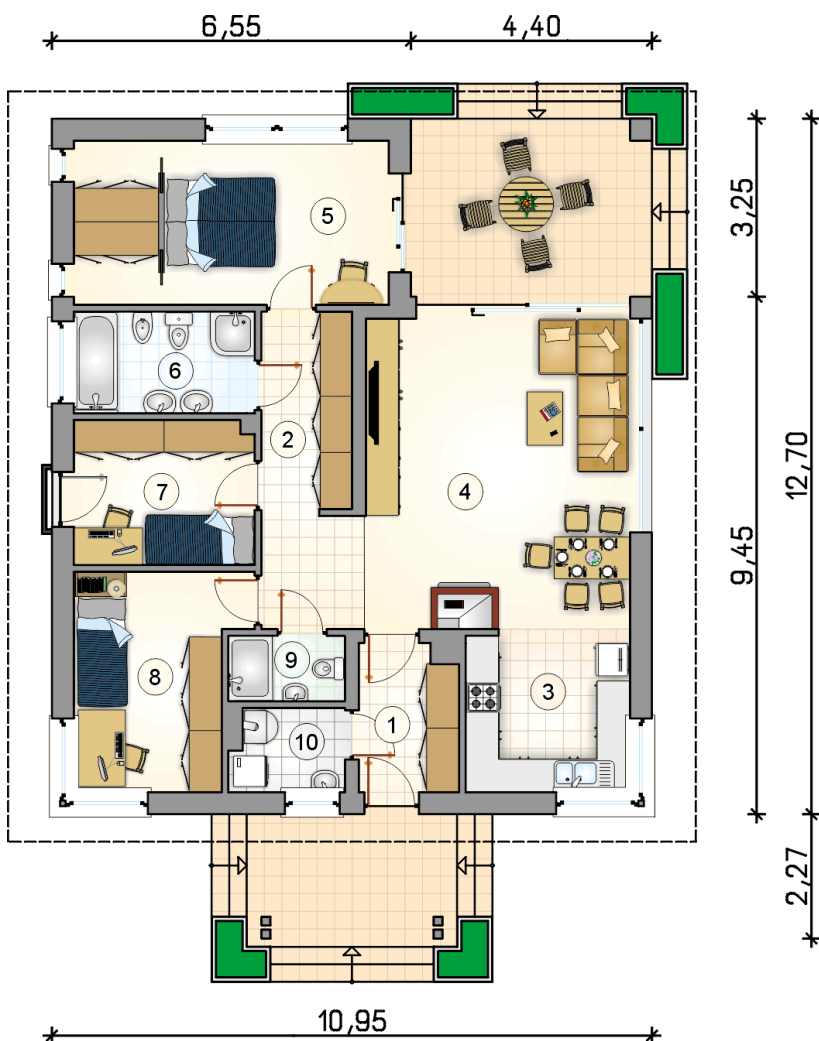
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

stan surowy	235 337 zł
roboty wykończeniowe	215 382 zł
instalacje	99 005 zł
koszt budowy	549 725 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl



RZUT PARTERU

	[m ²]
1 przedsiónek	4,80
2 hall	6,10
3 kuchnia	8,85
4 pokój dzienny z jadalnią	31,20
5 pokój z garderobą	17,00
6 łazienka	6,15
7 pokój	8,70
8 pokój	11,50
9 łazienka	2,55
10 kotłownia	3,10
razem	99,95