



Pelikan V

99,9 m²

plus garaż 19,20 m²

Parterowy dom z garażem, dwuspadowym dachem i tarasem w podcieniu

min. wymiary działki 19,45 x 24,5 m

pow. netto parteru	149,20 m ²
pow. całkowita	178,70 m ²
pow. zabudowy	178,70 m ²
kubatura brutto	781,10 m ³
wysokość budynku	6,08 m
kąt nachylenia dachu	25°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	250,00 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

stan surowy	255 768 zł
roboty wykończeniowe	234 081 zł
instalacje	107 601 zł
koszt budowy	597 450 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsiónek	5,80
2	hall	8,50
3	kuchnia	8,40
4	spizarka	0,70
5	pokój dzienny z jadalnią	32,10
6	pokój z garderobą	16,10
7	łazienka	7,70
8	łazienka	2,90
9	pokój	12,25
10	kotłownia	5,45
	razem	99,90
11	garaż	19,20

