



# Pelikan Slim VIII

96,8 m<sup>2</sup>

plus garaż 43,70 m<sup>2</sup>

Dom jednorodzinny, parterowy, z dwustanowiskowym garażem, na wąskiej działce

min. wymiary działki 17 x 31,35 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 155,80 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 191,90 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 191,90 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 879,20 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,28 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 280,00 m <sup>2</sup> |

ATRIUM



## TECHNOLOGIA

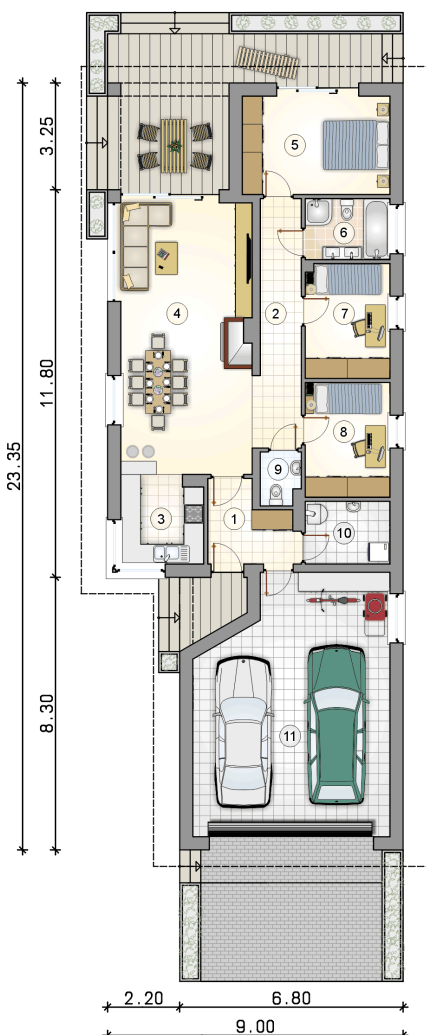
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

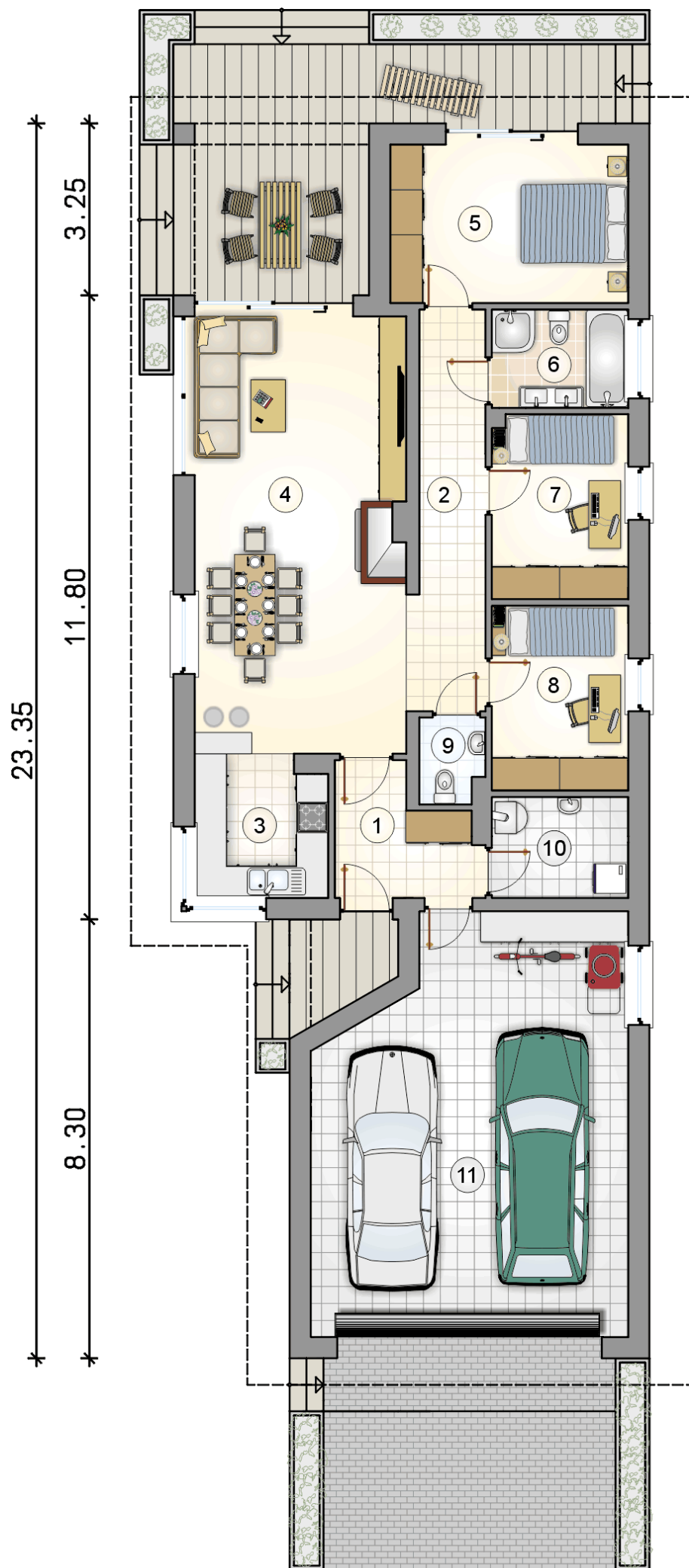
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 227 638 zł |
| roboty wykończeniowe | 208 336 zł |
| instalacje           | 95 766 zł  |
| koszt budowy         | 531 740 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                          |              |
|----|--------------------------|--------------|
| 1  | przedsionek              | 5,65         |
| 2  | hall                     | 9,55         |
| 3  | kuchnia                  | 6,55         |
| 4  | pokój dzienny z jadalnią | 32,80        |
| 5  | pokój                    | 13,30        |
| 6  | łazienka                 | 4,65         |
| 7  | pokój                    | 8,80         |
| 8  | pokój                    | 8,85         |
| 9  | w.c.                     | 1,85         |
| 10 | kotłownia                | 4,80         |
|    | <b>razem</b>             | <b>96,80</b> |
| 11 | garaż                    | 43,70        |



# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|    |                             |       |
|----|-----------------------------|-------|
| 1  | przedsionek                 | 5,65  |
| 2  | hall                        | 9,55  |
| 3  | kuchnia                     | 6,55  |
| 4  | pokój dzienny z<br>jadalnią | 32,80 |
| 5  | pokój                       | 13,30 |
| 6  | łazienka                    | 4,65  |
| 7  | pokój                       | 8,80  |
| 8  | pokój                       | 8,85  |
| 9  | w.c.                        | 1,85  |
| 10 | kotłownia                   | 4,80  |
| 0  | <b>razem</b>                | 96,80 |
| 11 | garaż                       | 43,70 |