



# Pelikan Slim V

## 95,25 m<sup>2</sup>

Dom jednorodzinny, parterowy, z dwuspadowym dachem, dużą kotłownią i zadaszonym tarasem

min. wymiary działki 17,5 x 22,05 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 107,10 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 133,50 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 133,50 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 659,50 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,91 m                |
| kąt nachylenia dachu | 35°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 165,00 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: blacha tytanowo-cynkowa. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

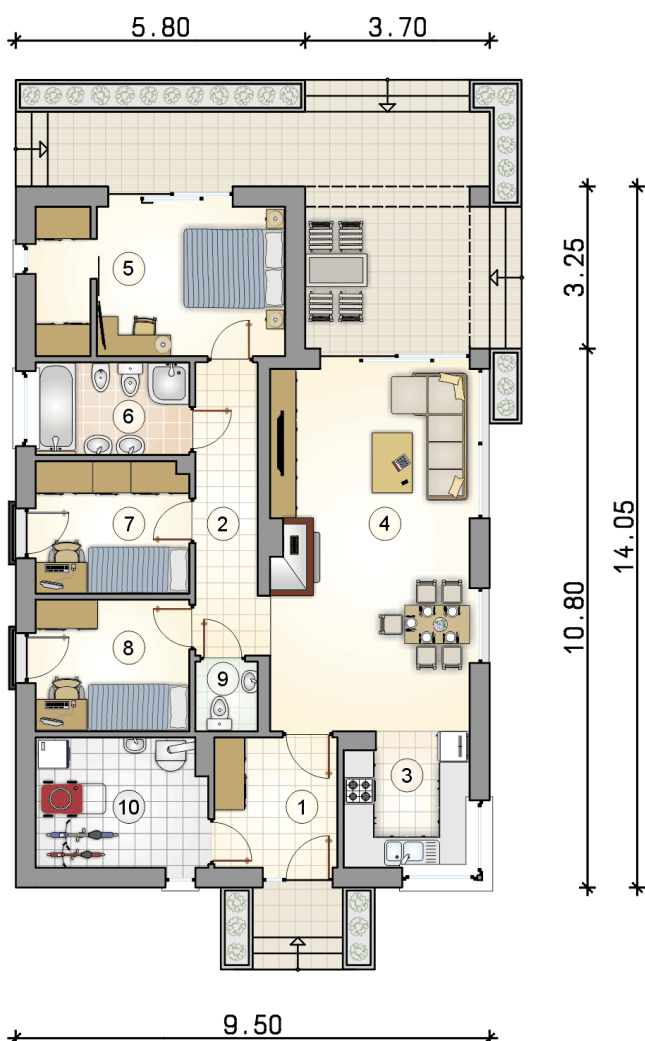
### KOSZTY BUDOWY

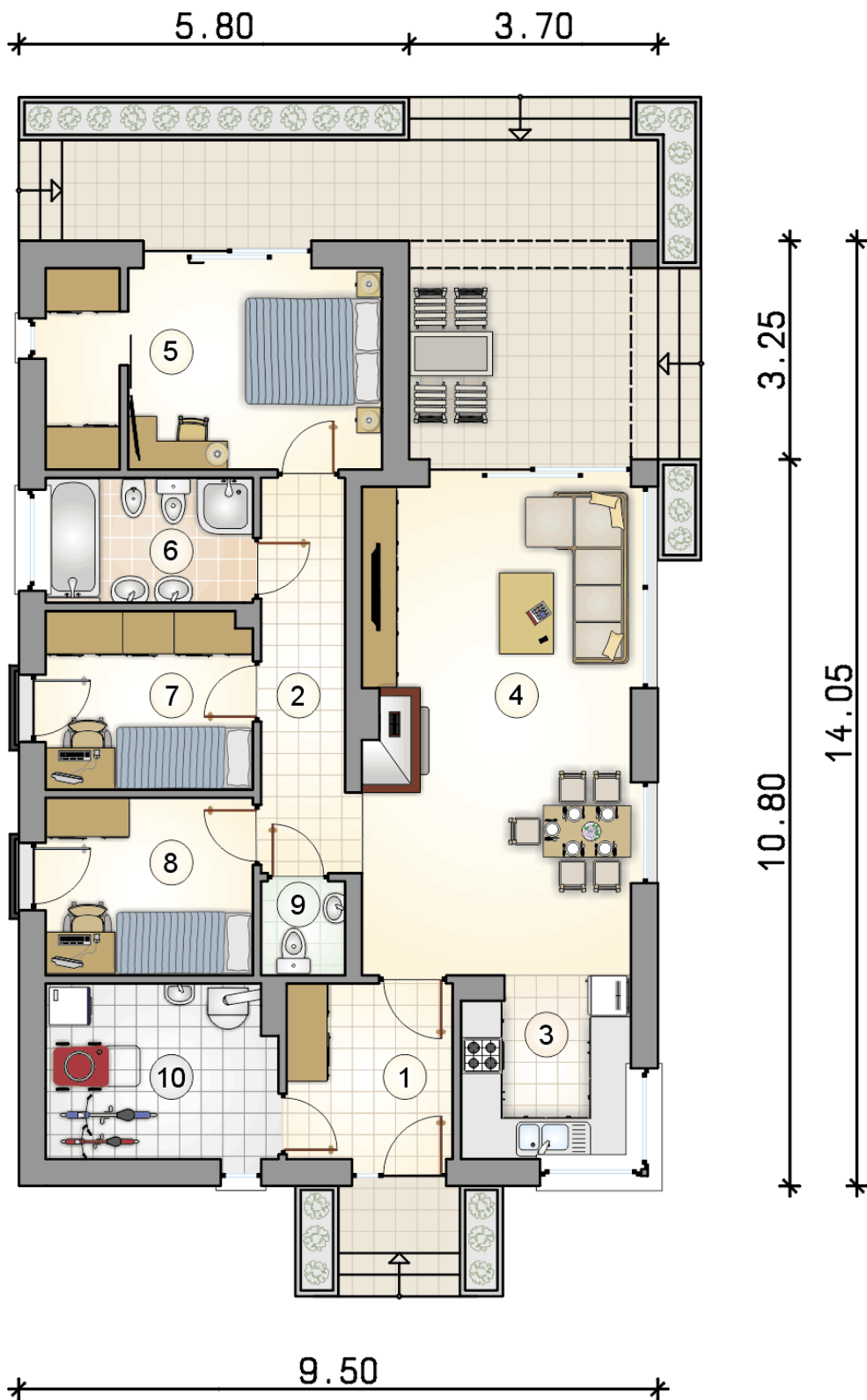
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 224 271 zł |
| roboty wykończeniowe | 205 254 zł |
| instalacje           | 94 350 zł  |
| koszt budowy         | 523 875 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                          |              |
|--------------|--------------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek              | 6,30         |
| 2            | hall                     | 7,30         |
| 3            | kuchnia                  | 6,60         |
| 4            | pokój dzienny z jadalnią | 28,70        |
| 5            | pokój z garderobą        | 14,45        |
| 6            | łazienka                 | 5,60         |
| 7            | pokój                    | 8,00         |
| 8            | pokój                    | 8,00         |
| 9            | w.c.                     | 1,65         |
| 10           | kotłownia                | 8,65         |
| <b>razem</b> |                          | <b>95,25</b> |





# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|    |                          |       |
|----|--------------------------|-------|
| 1  | przedsionek              | 6,30  |
| 2  | hall                     | 7,30  |
| 3  | kuchnia                  | 6,60  |
| 4  | pokój dzienny z jadalnią | 28,70 |
| 5  | pokój z garderobą        | 14,45 |
| 6  | łazienka                 | 5,60  |
| 7  | pokój                    | 8,00  |
| 8  | pokój                    | 8,00  |
| 9  | w.c.                     | 1,65  |
| 10 | kotłownia                | 8,65  |
| 0  | <b>razem</b>             | 95,25 |