



Pelikan Slim IX

77,45 m²

plus garaż 26,40 m²

Parterowy dom jednorodzinny z garażem
jednostanowiskowym, idealny na wąską
działkę

min. wymiary działki 17,5 x 25,5 m

pow. netto parteru	123,75 m ²
pow. całkowita	153,40 m ²
pow. zabudowy	153,40 m ²
kubatura brutto	714,30 m ³
wysokość budynku	6,43 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	224,75 m ²



TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr.
25 cm + ocieplenie w systemie Termo
Organika. Pokrycie dachu: dachówka
betonowa Tegalit. Drzwi zewnętrzne i brama
garażowa marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na
które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na
www.studioatrium.pl

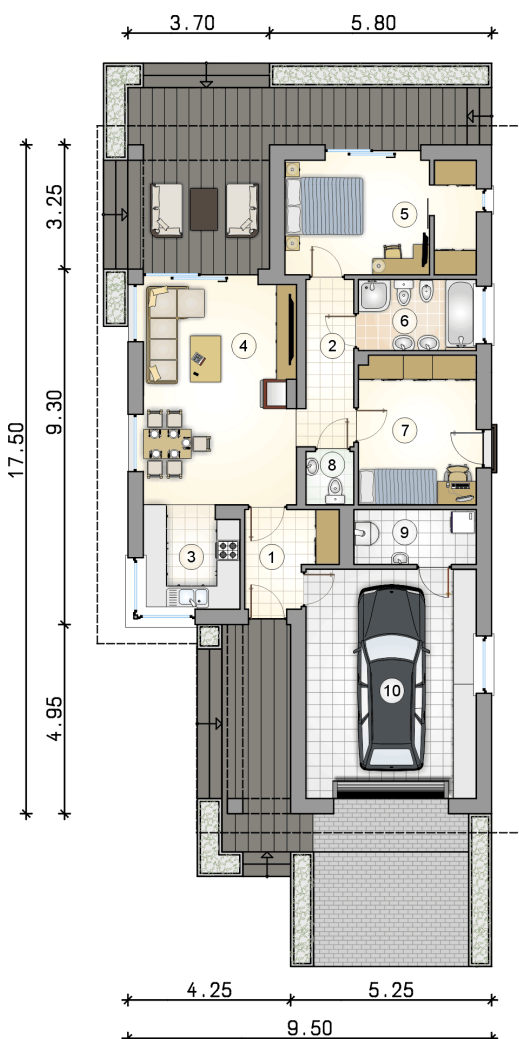
KOSZTY BUDOWY

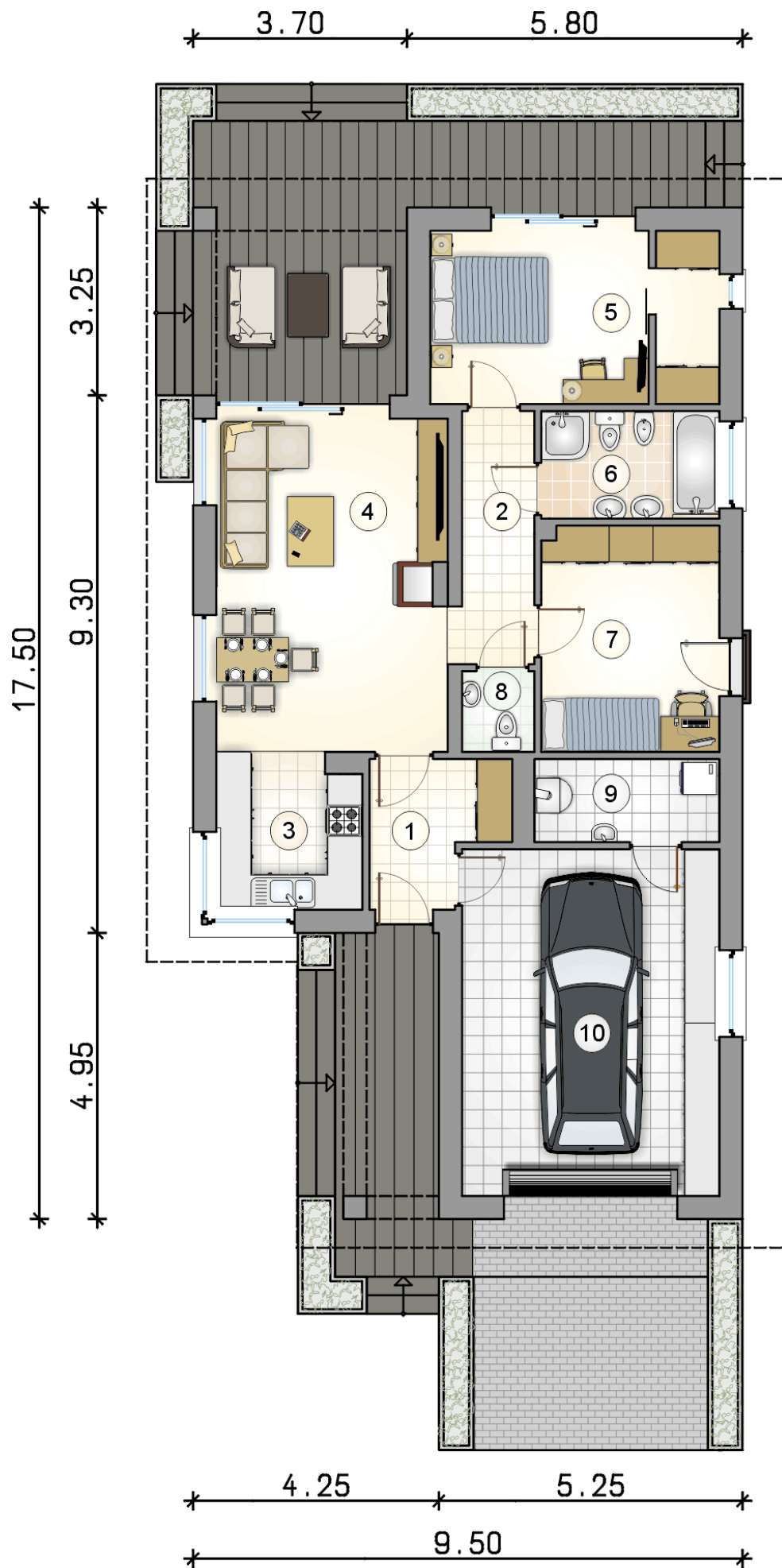
stan surowy	174 068 zł
roboty wykończeniowe	159 308 zł
instalacje	73 230 zł
koszt budowy	406 605 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj
o zestawienie materiałów naszego konsultanta na
www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsiónek	5,15
2	hall	5,45
3	kuchnia	6,60
4	pokój dzienny z jadalnią	22,70
5	pokój z garderobą	14,45
6	łazienka	5,60
7	pokój	11,40
8	w.c.	1,65
9	kotłownia	4,45
	razem	77,45
10	garaż	26,40





RZUT PARTERU

[m²]

1	przedsionek	5,15
2	hall	5,45
3	kuchnia	6,60
4	pokój dzienny z jadalnią	22,70
5	pokój z garderobą	14,45
6	łazienka	5,60
7	pokój	11,40
8	w.c.	1,65
9	kotłownia	4,45
0	razem	77,45
10	garaż	26,40