



Pelikan Slim

92,4 m²

plus garaż 23,40 m²

Parterowy dom z garażem
jednostanowiskowym i zadaszonym tarasem,
idealny na wąskie działki

min. wymiary działki 17,08 x 28,08 m

pow. netto parteru	135,70 m ²
pow. całkowita	167,15 m ²
pow. zabudowy	167,15 m ²
kubatura brutto	768,90 m ³
wysokość budynku	6,28 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	245,00 m ²



TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

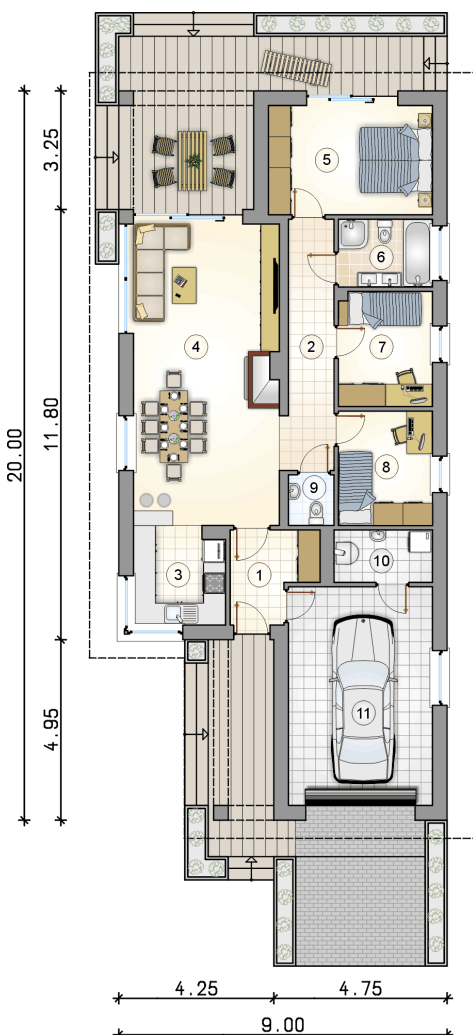
KOSZTY BUDOWY

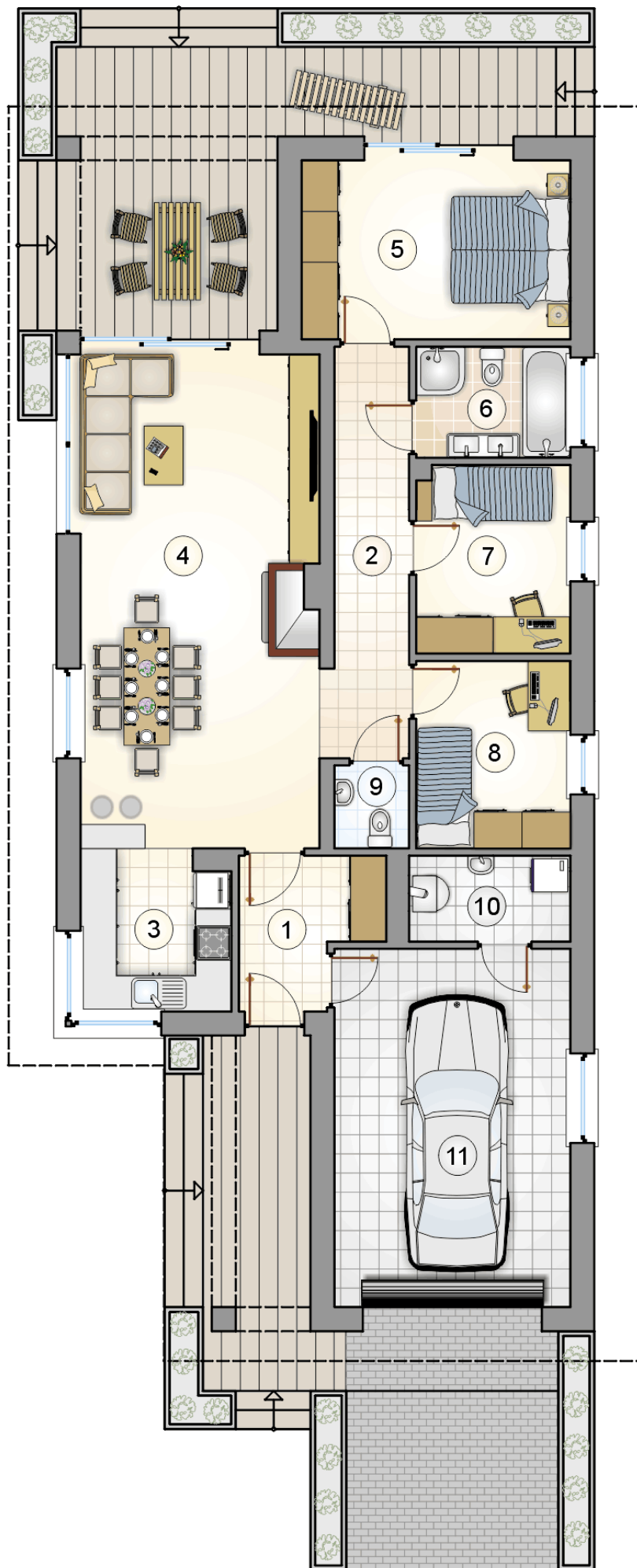
stan surowy	242 604 zł
roboty wykończeniowe	222 033 zł
instalacje	102 063 zł
koszt budowy	566 700 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsionek	5,15
2	hall	8,60
3	kuchnia	6,60
4	pokój dzienny z jadalnią	32,70
5	pokój	13,30
6	łazienka	4,65
7	pokój	8,00
8	pokój	8,00
9	w.c.	1,65
10	kotłownia	3,75
	razem	92,40
11	garaż	23,40





RZUT PARTERU

[m²]

1	przedsionek	5,15
2	hall	8,60
3	kuchnia	6,60
4	pokój dzienny z jadalnią	32,70
5	pokój	13,30
6	łazienka	4,65
7	pokój	8,00
8	pokój	8,00
9	w.c.	1,65
10	kotłownia	3,75
	razem	92,40
11	garaż	23,40

20.00
11.80
3.25
4.95

4.25 4.75