



Pelikan IV

100,7 m²

Parterowy dom z tarasem w podcieniu oraz drewnianą pergolą wejściową

min. wymiary działki 18,99 x 23,01 m

pow. netto parteru	122,20 m ²
pow. całkowita	146,55 m ²
pow. zabudowy	146,55 m ²
kubatura brutto	627,75 m ³
wysokość budynku	5,96 m
kąt nachylenia dachu	25°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	190,00 m ²

TECHNOLOGIA

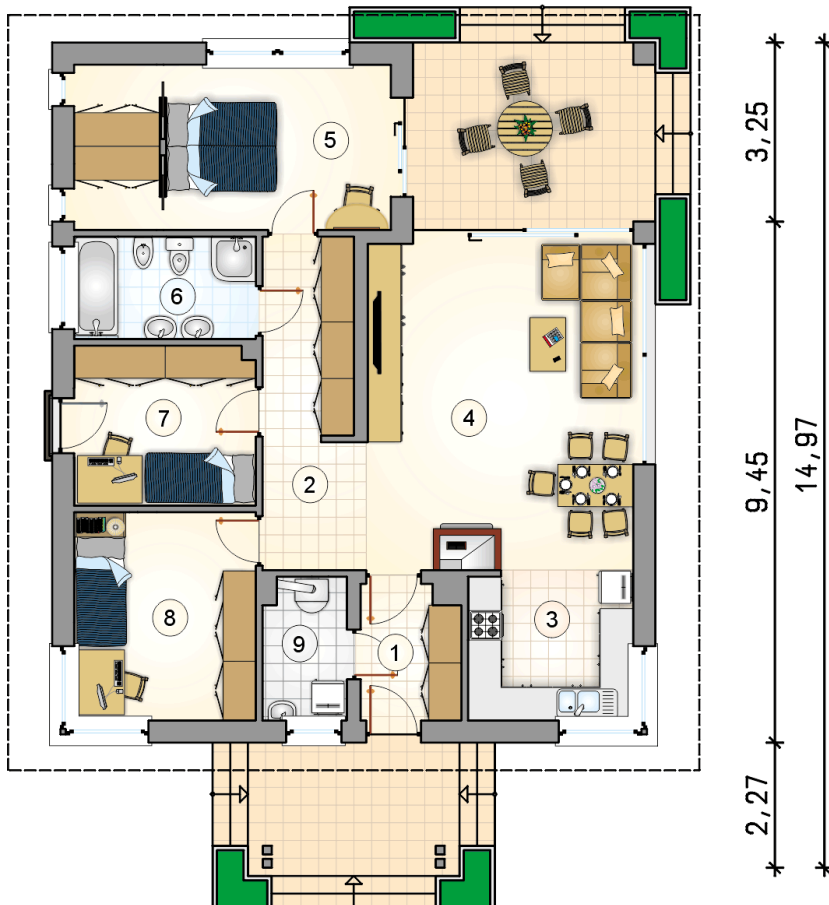
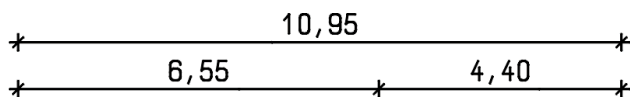
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

stan surowy	228 481 zł
roboty wykończeniowe	209 108 zł
instalacje	96 121 zł
koszt budowy	533 710 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl



RZUT PARTERU [m²]

1	przedsiönek	4,35
2	hall	6,10
3	kuchnia	8,10
4	pokój dzienny z jadalnią	32,95
5	pokój z garderobą	17,25
6	łazienka	6,15
7	pokój	9,50
8	pokój	12,45
9	kotłownia	3,85
razem		100,70