# Pelikan III Plus
# 91,55 m$^2$

plus garaż 19,30 m$^2$

Dom parterowy z garażem i zadaszonym tarasem, przykryty dwuspadowym dachem

| | |
|---|---|
| min. wymiary działki | 18,99 x 25,78 m |

| | |
|---|---|
| pow. netto parteru | 143,95 m$^2$ |
| pow. całkowita | 175,20 m$^2$ |
| pow. zabudowy | 175,20 m$^2$ |
| kubatura brutto | 767,35 m$^3$ |
| wysokość budynku | 6,07 m |
| kąt nachylenia dachu | 25° |
| rodzaj stropu | lekki |
| pow. dachu | 241,00 m$^2$ |

TECHNOLOGIA

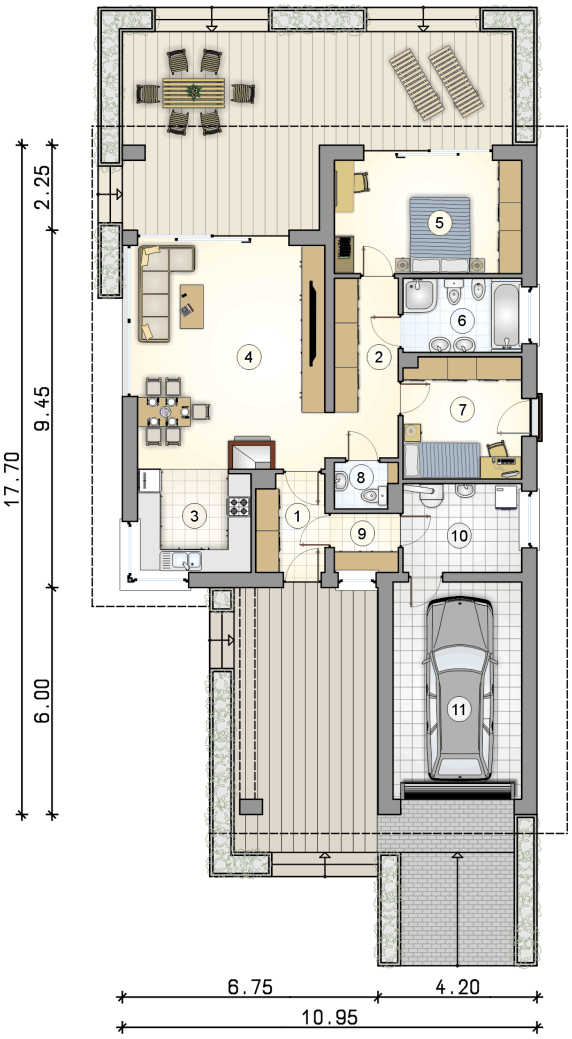
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

| | |
|---|---|
| stan surowy | 194 544 zł |
| roboty wykończeniowe | 178 048 zł |
| instalacje | 81 844 zł |
| koszt budowy | 454 435 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl




| RZUT PARTERU | | [m$^2$] |
|---|---|---|
| 1 | przedsionek | 4,40 |
| 2 | hall | 8,15 |
| 3 | kuchnia | 8,00 |
| 4 | pokój dzienny z jadalnią | 29,00 |
| 5 | pokój | 14,60 |
| 6 | łazienka | 6,00 |
| 7 | pokój | 9,85 |
| 8 | w.c. | 1,80 |
| 9 | łącznik | 2,55 |
| 10 | kotłownia z pralnią | 7,20 |
| | **razem** | 91,55 |
| 11 | garaż | 19,30 |

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW

telefon konsultanta
33 822 94 96

więcej projektów i informacji na
www.studioatrium.pl