



# Pasat

## 73,2 m<sup>2</sup>

plus garaż 19,20 m<sup>2</sup>

Prosty w konstrukcji dom parterowy z dwuspadowym dachem, odkrytym tarasem w bocznej części budynku i garażem

min. wymiary działki 19,95 x 21,85 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 105,40 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 127,40 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 127,40 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 548,50 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,04 m                |
| kąt nachylenia dachu | 35°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 183,80 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

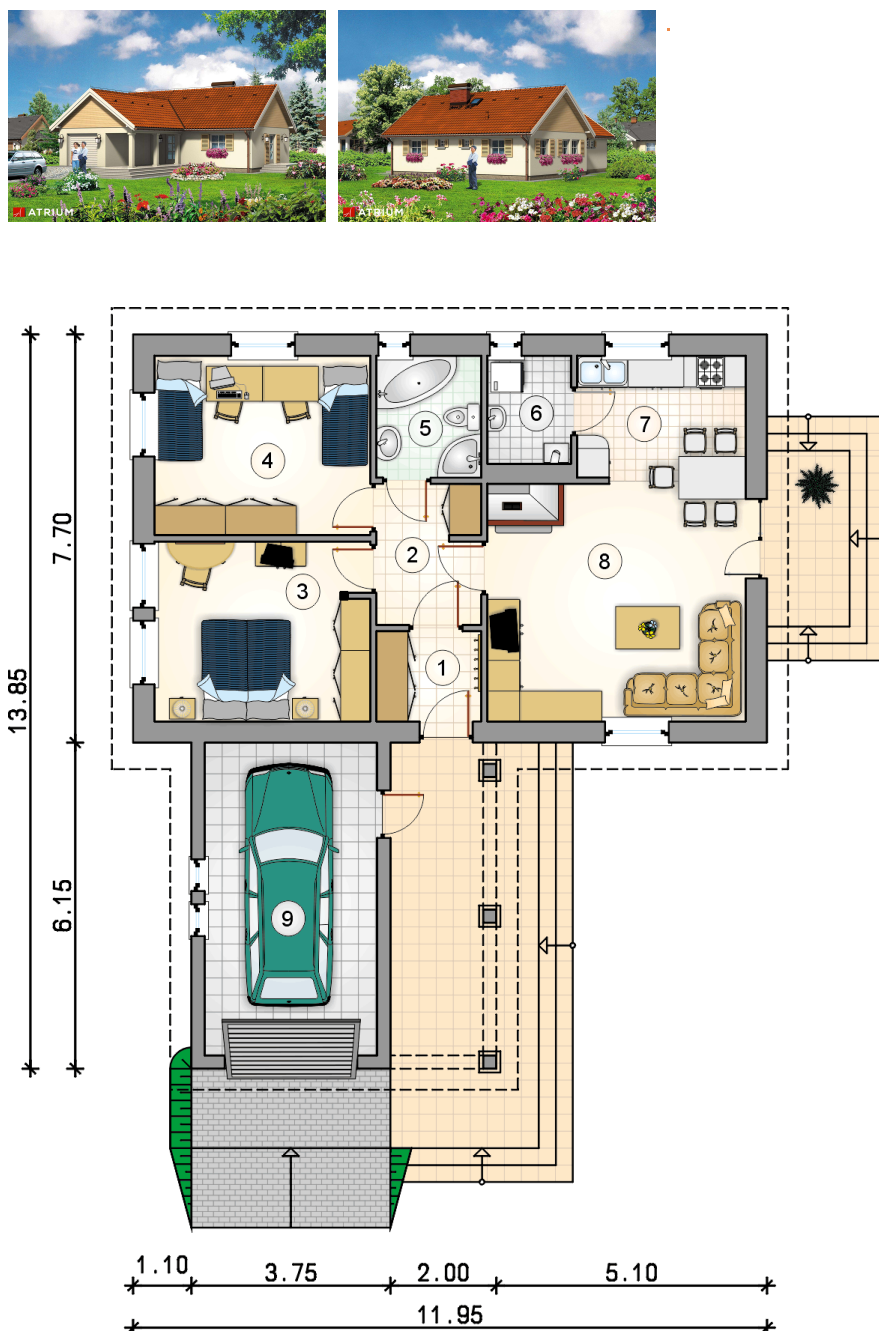
### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 192 902 zł |
| roboty wykończeniowe | 176 545 zł |
| instalacje           | 81 153 zł  |
| koszt budowy         | 450 600 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |               |              |
|---|---------------|--------------|
| 1 | przedsiónek   | 3,35         |
| 2 | hall          | 5,15         |
| 3 | pokój         | 13,75        |
| 4 | pokój         | 13,80        |
| 5 | łazienka      | 4,55         |
| 6 | kotłownia     | 3,20         |
| 7 | kuchnia       | 7,45         |
| 8 | pokój dzienny | 21,95        |
|   | <b>razem</b>  | <b>73,20</b> |
| 9 | garaż         | 19,20        |



**ATRIUM**  
STUDIO | PROJEKTY DOMÓW

telefon konsultanta  
33 822 94 96

więcej projektów i informacji na  
[www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)