



# Paros

## 110,85 m<sup>2</sup>

plus garaż 45,45 m<sup>2</sup>

Nowoczesny dom piętrowy, z płaskim dachem i garażem dwustanowiskowym

min. wymiary działki 20,3 x 20,45 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 95,10 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 208,65 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 129,25 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 723,15 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,93 m                |
| kąt nachylenia dachu | 0°                    |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 97,00 m <sup>2</sup>  |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: papa termozgrzewalna ew. membrana dachowa. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

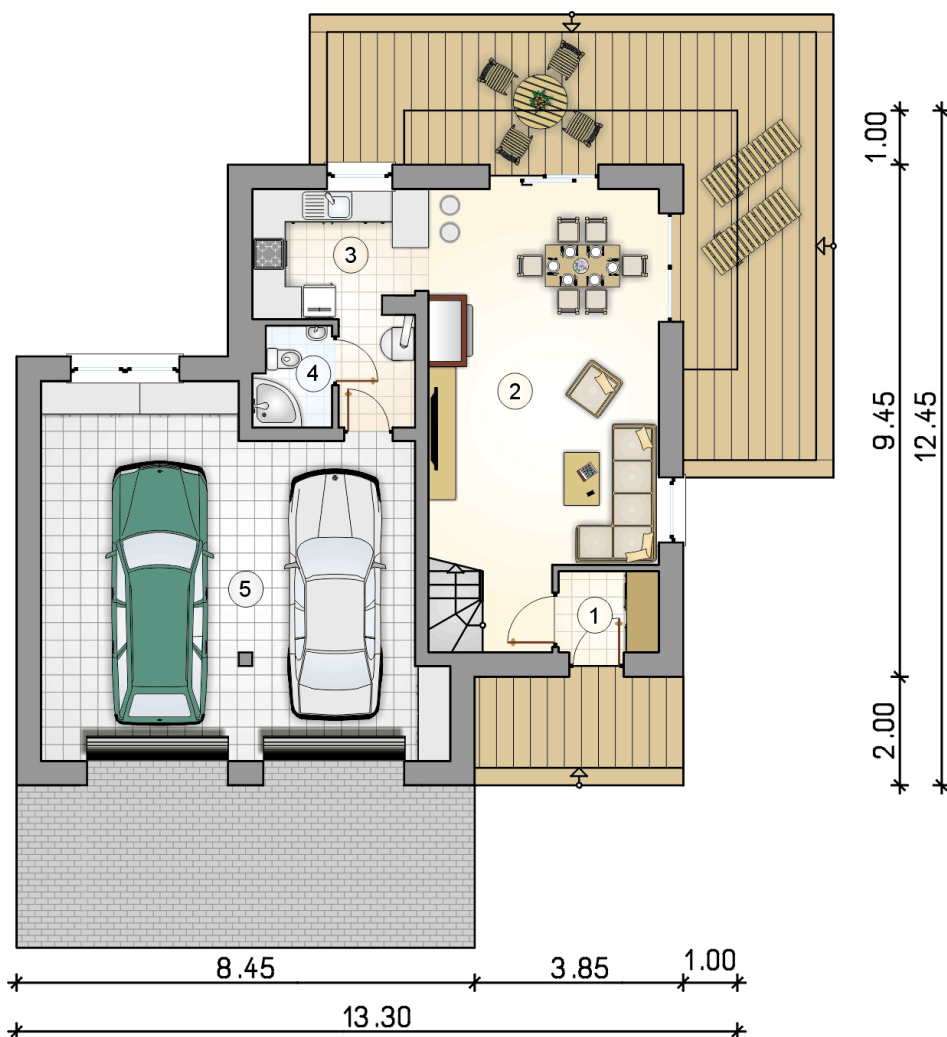
### KOSZTY BUDOWY

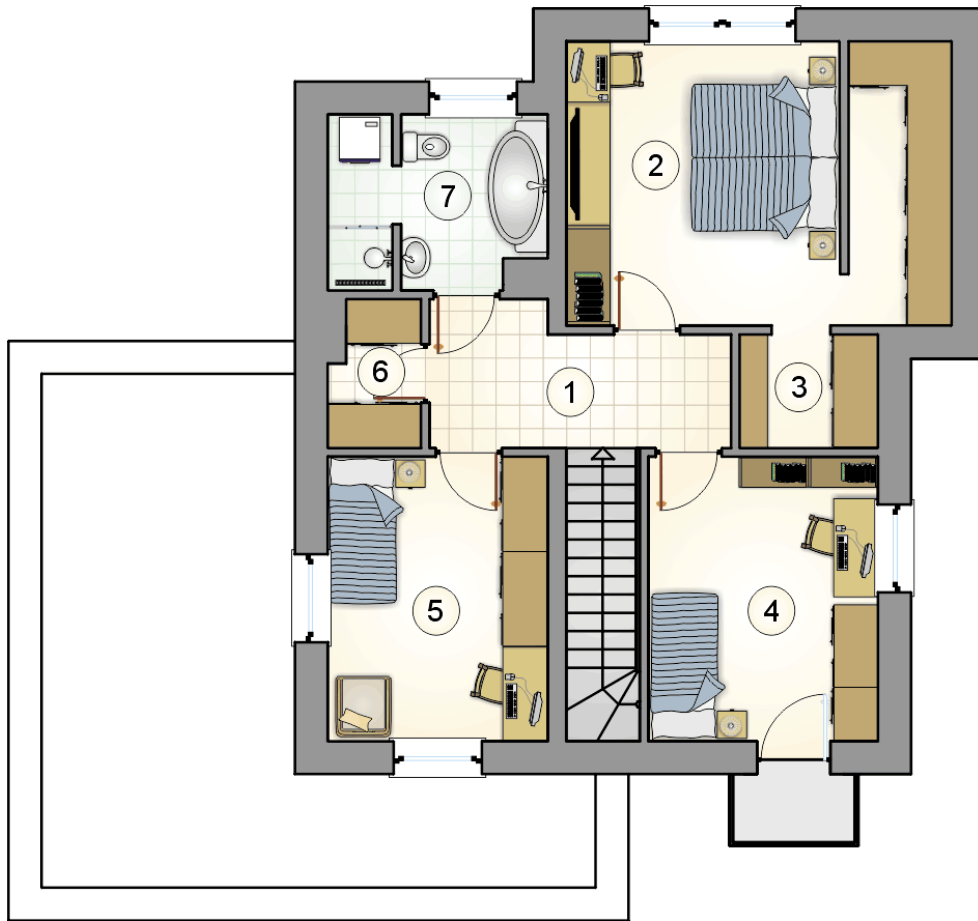
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 302 412 zł |
| roboty wykończeniowe | 290 622 zł |
| instalacje           | 130 266 zł |
| koszt budowy         | 723 300 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                                        |              |
|---|----------------------------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek                            | 2,70         |
| 2 | pokój dzienny z jadalnią i komunikacją | 32,10        |
| 3 | kuchnia z piecem c.o.                  | 10,10        |
| 4 | łazienka                               | 2,45         |
|   | <b>razem</b>                           | <b>47,35</b> |
| 5 | garaż                                  | 45,45        |





# RZUT PIĘTRA

[m<sup>2</sup>]

|              |                        |              |
|--------------|------------------------|--------------|
| 1            | hall z komunikacją     | 8,90         |
| 2            | sypialnia ze schowkiem | 19,60        |
| 3            | garderoba              | 2,80         |
| 4            | pokój                  | 11,95        |
| 5            | pokój                  | 11,45        |
| 6            | garderoba              | 2,25         |
| 7            | łazienka               | 6,55         |
| <b>razem</b> |                        | <b>63,50</b> |