



# Pan Tadeusz

## 179,9 m<sup>2</sup>

plus garaż 36,00 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z poddaszem użytkowym, z garażem 2-stanowiskowym i wiatą

min. wymiary działki 28,77 x 21,94 m

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| pow. netto parteru   | 146,75 m <sup>2</sup>   |
| pow. całkowita       | 383,90 m <sup>2</sup>   |
| pow. zabudowy        | 211,10 m <sup>2</sup>   |
| kubatura brutto      | 1 110,70 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 9,26 m                  |
| kąt nachylenia dachu | 44°                     |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy            |
| pow. dachu           | 365,20 m <sup>2</sup>   |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

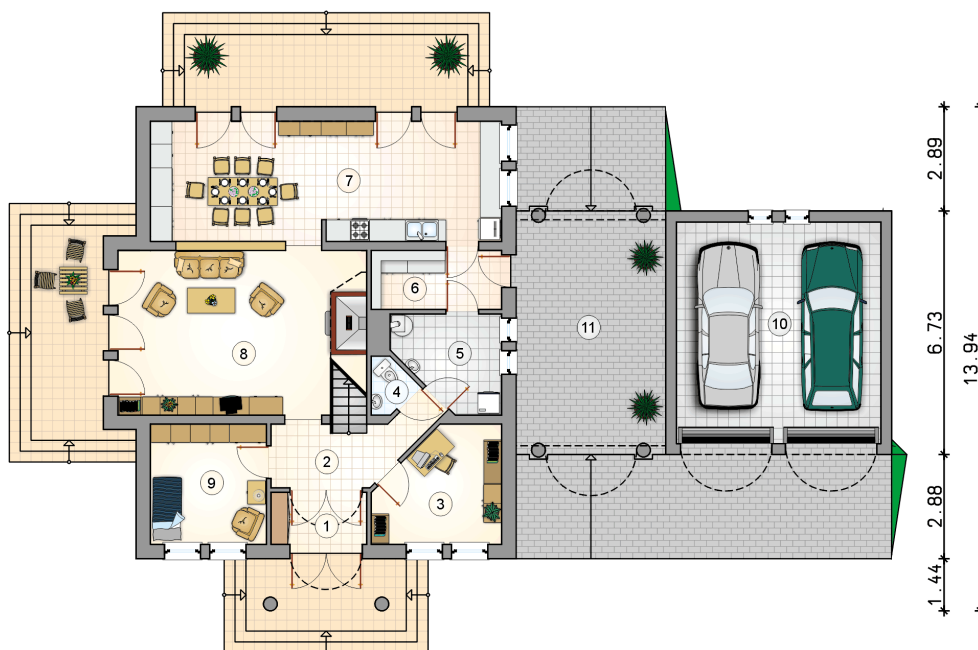
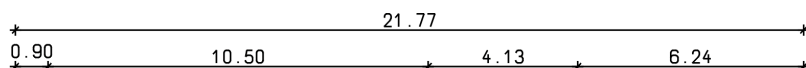
### KOSZTY BUDOWY

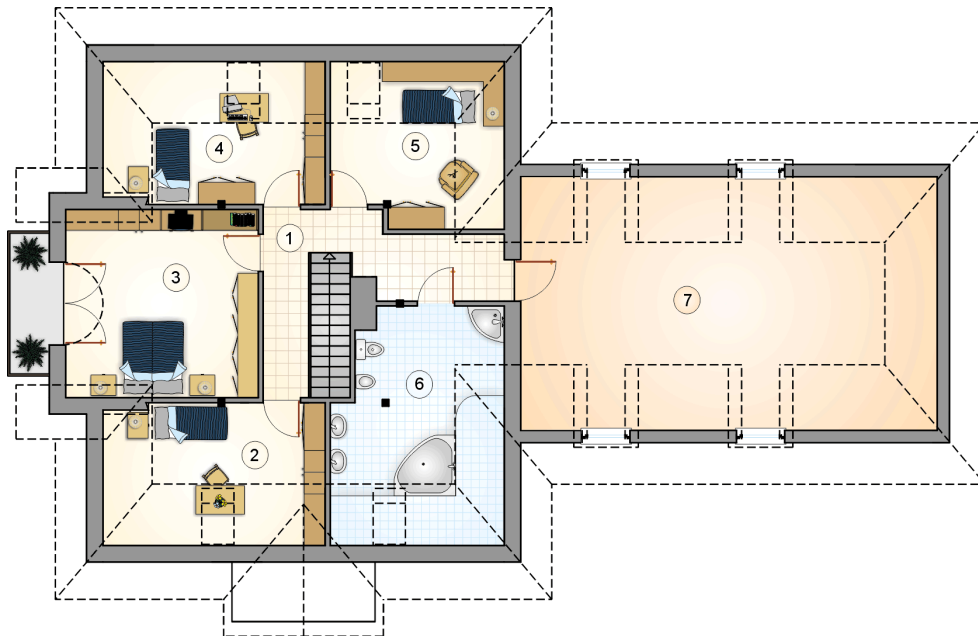
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 403 504 zł |
| roboty wykończeniowe | 387 773 zł |
| instalacje           | 173 813 zł |
| koszt budowy         | 965 090 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                    |               |
|----|--------------------|---------------|
| 1  | przedsiónek        | 3,80          |
| 2  | hall               | 9,10          |
| 3  | pokój              | 10,20         |
| 4  | w.c.               | 1,50          |
| 5  | kotłownia          | 7,00          |
| 6  | spiżarnia          | 5,90          |
| 7  | kuchnia z jadalnią | 32,30         |
| 8  | pokój dzienny      | 29,30         |
| 9  | pokój              | 10,65         |
|    | <b>razem</b>       | <b>109,75</b> |
| 10 | garaż              | 36,00         |
| 11 | wiat               | 27,30         |





# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |              |       |
|---|--------------|-------|
| 1 | komunikacja  | 13,85 |
| 2 | pokój        | 8,50  |
| 3 | pokój        | 19,00 |
| 4 | pokój        | 8,50  |
| 5 | pokój        | 7,25  |
| 6 | łazienka     | 13,05 |
|   | <b>razem</b> | 70,15 |
| 7 | strych       | 34,70 |