



Orio II

105,35 m²

Dom piętrowy w zabudowie bliźniaczej, z dwoma lokalami mieszkalnymi w każdym segmencie, z dachem dwuspadowym

min. wymiary działki 20,85 x 19,45 m

pow. netto parteru	61,05 m ²
pow. całkowita	147,10 m ²
pow. zabudowy	73,55 m ²
kubatura brutto	635,90 m ³
wysokość budynku	10,60 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	110,55 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

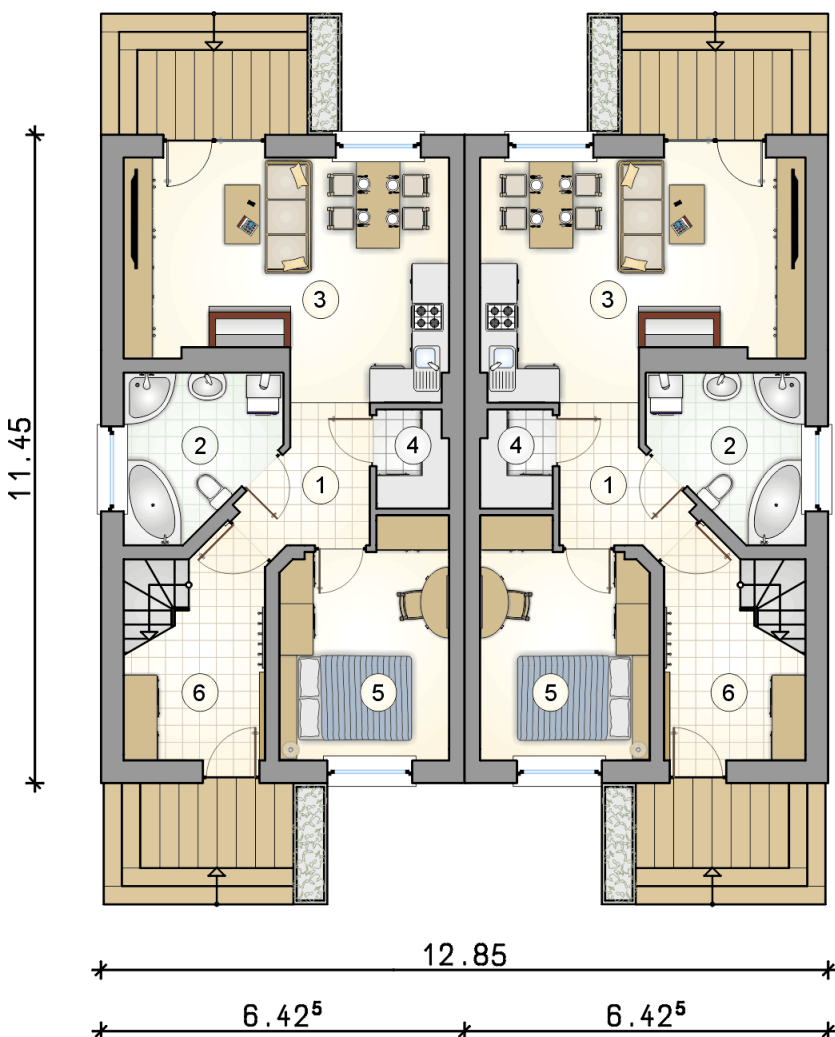
KOSZTY BUDOWY

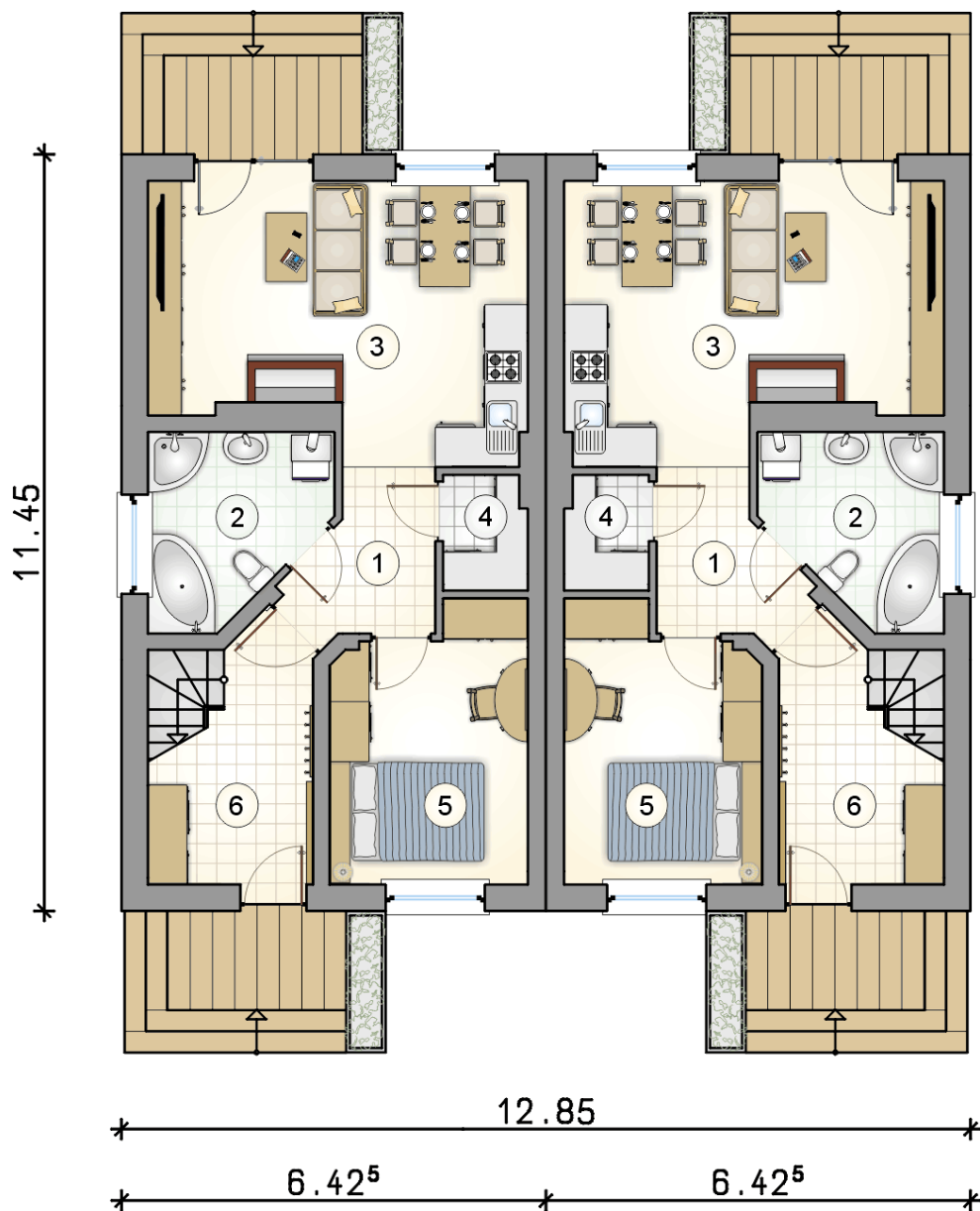
stan surowy	242 258 zł
roboty wykończeniowe	232 813 zł
instalacje	104 354 zł
koszt budowy	579 425 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	hall	4,45
2	łazienka z piecem c.o.	6,90
3	pokój dzienny z jadalnią i aneksem kuchennym	21,85
4	schowek	2,10
5	pokój	11,60
razem		46,90
6	przedśionek z komunikacją	6,50

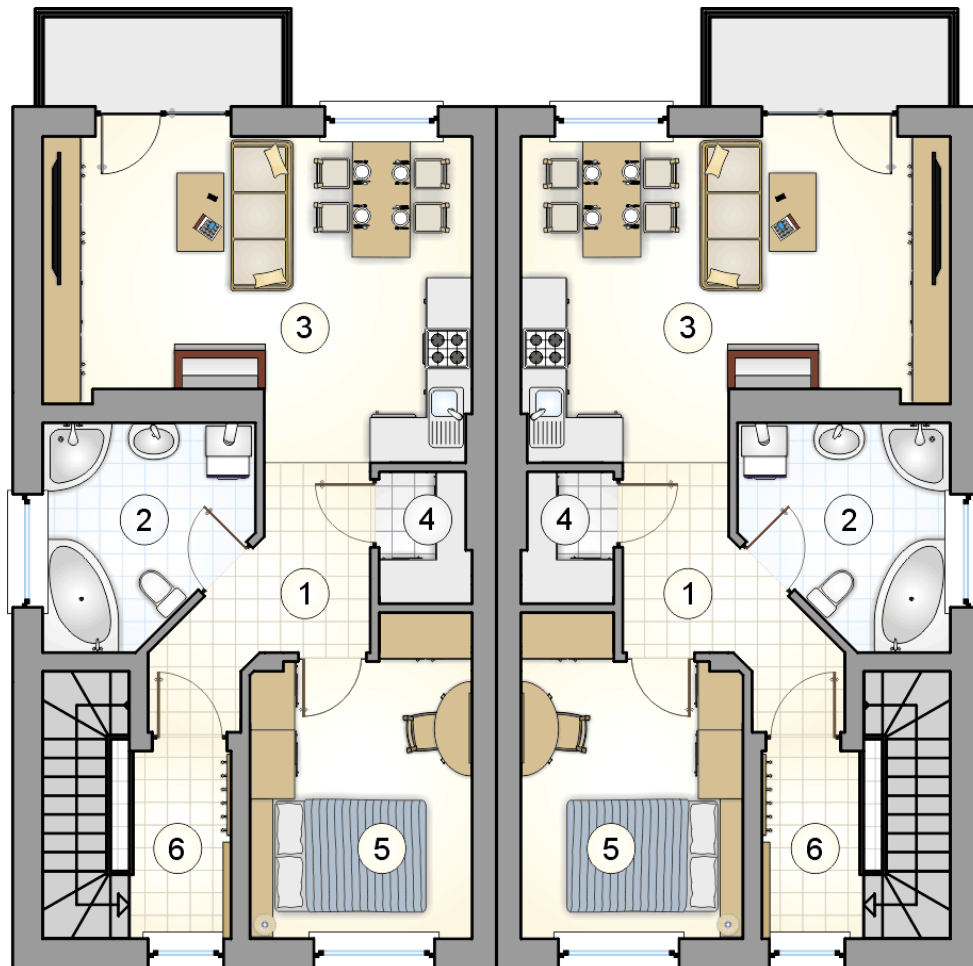




RZUT PARTERU

[m²]

1	hall	4,45
2	łazienka z piecem c.o.	6,90
3	pokój dzienny z jadalnią i aneksem kuchennym	21,85
4	schowek	2,10
5	pokój	11,60
0	razem	46,90
6	przedsiónek z komunikacją	6,50



RZUT PIĘTRA

[m²]

1	hall	5,95
2	łazienka z piecem c.o.	7,20
3	pokój dzienny z jadalnią i aneksem kuchennym	21,85
4	schowek	2,10
5	pokój	11,60
0	razem	48,70
6	przedsiónek z komunikacją	3,25