



# Ondraszek

## 135,65 m<sup>2</sup>

Dom regionalny w stylu beskidzkim, parterowy z poddaszem użytkowym, z przestronnym tarasem

min. wymiary działki 18,9 x 23,85 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 94,85 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 218,90 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 130,15 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 677,55 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,85 m                |
| kąt nachylenia dachu | 45°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 252,00 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

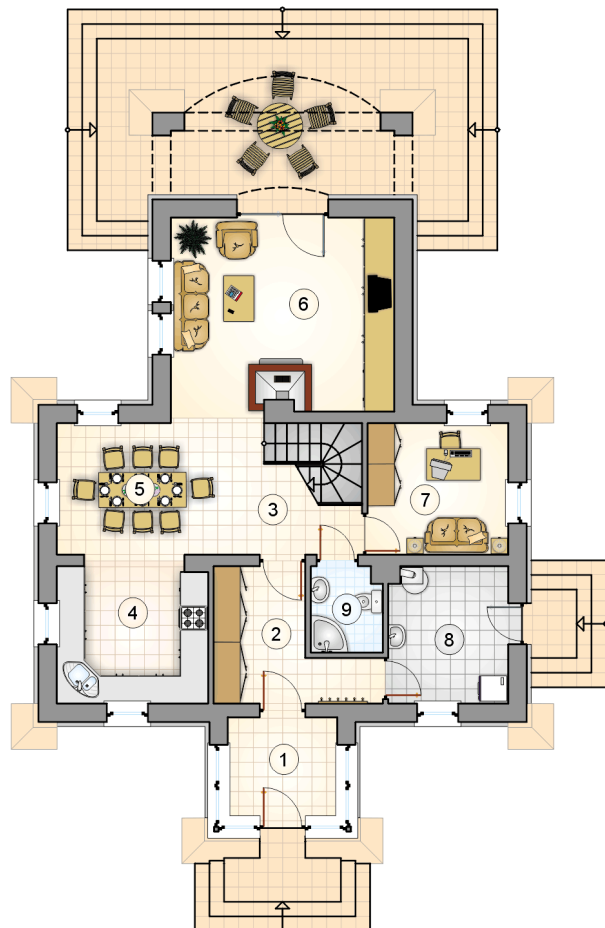
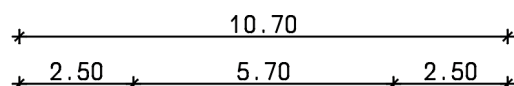
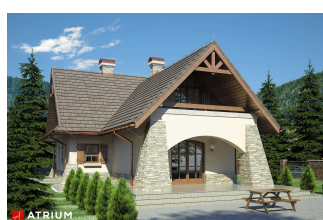
### KOSZTY BUDOWY

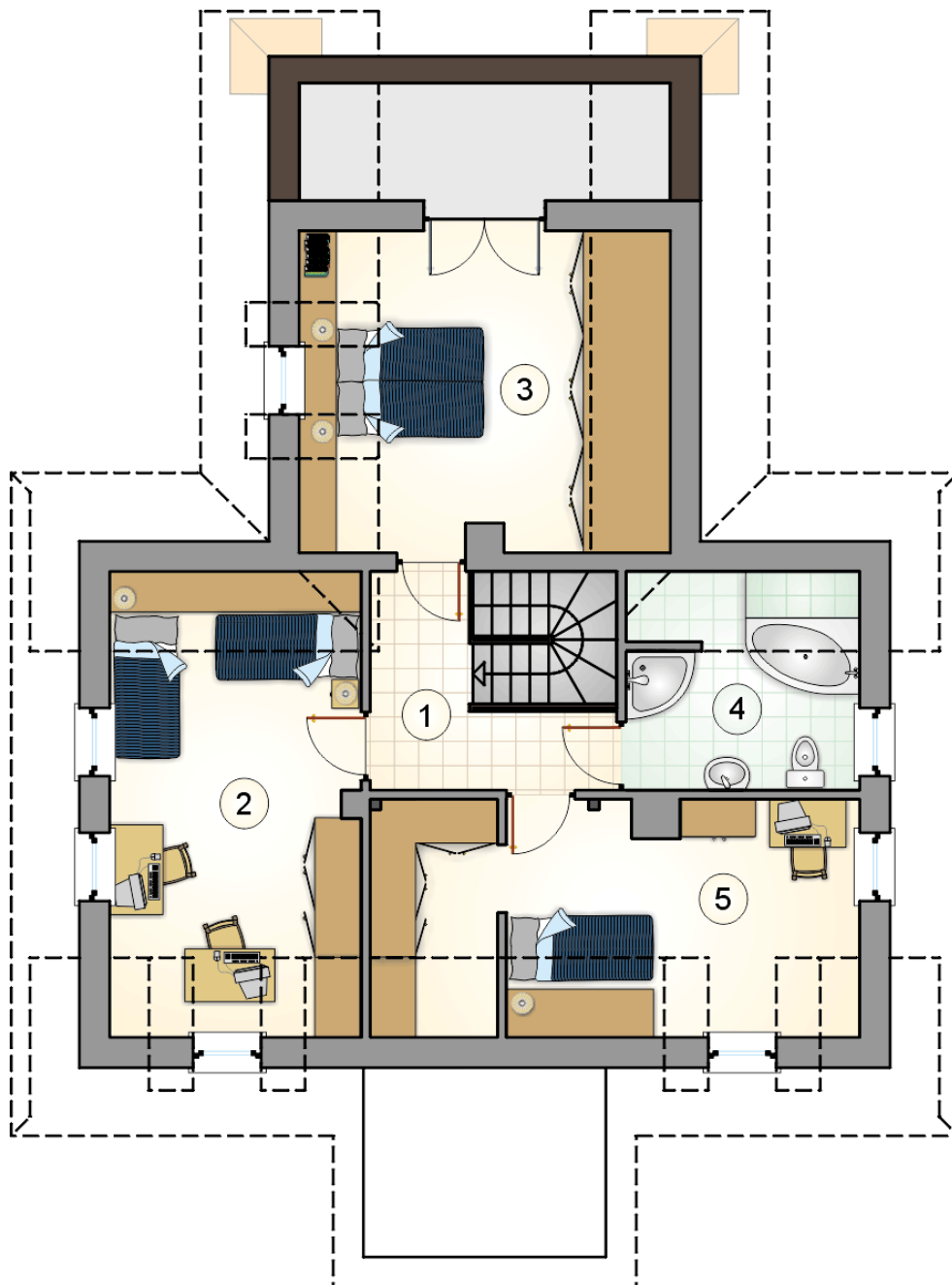
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 255 219 zł |
| roboty wykończeniowe | 245 269 zł |
| instalacje           | 109 938 zł |
| koszt budowy         | 610 425 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek        | 5,30         |
| 2            | hall               | 7,75         |
| 3            | hall z komunikacją | 9,35         |
| 4            | kuchnia            | 10,20        |
| 5            | jadalnia           | 7,90         |
| 6            | pokój dzienny      | 20,90        |
| 7            | pokój              | 8,90         |
| 8            | kotłownia          | 7,85         |
| 9            | łazienka           | 2,90         |
| <b>razem</b> |                    | <b>81,05</b> |





# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 5,70         |
| 2 | pokój              | 14,95        |
| 3 | pokój              | 13,45        |
| 4 | łazienka           | 5,95         |
| 5 | pokój z garderobą  | 14,55        |
| 0 | <b>razem</b>       | <b>54,60</b> |