



# Olimpia IV SZ

## 110,2 m<sup>2</sup>

Parterowy dom w technologii szkieletowej z zadaszonym tarasem i 4 sypialniami, z możliwością budowy na wąskiej działce z wjazdem od południa

min. wymiary działki 27,35 x 20 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 120,40 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 145,10 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 145,10 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 653,30 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 5,89 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 213,90 m <sup>2</sup> |



### TECHNOLOGIA

Ściany w szkielecie drewnianym + ocieplenie z wełny mineralnej + płyty OSB + elewacja z wełny mineralnej z tynkiem. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                                   |               |
|--------------|-----------------------------------|---------------|
| 1            | przedsiónek                       | 5,80          |
| 2            | hall                              | 10,85         |
| 3            | pokój dzienny z aneksem kuchennym | 30,10         |
| 4            | pokój                             | 11,10         |
| 5            | w.c.                              | 1,65          |
| 6            | pokój                             | 10,30         |
| 7            | pokój                             | 16,10         |
| 8            | pokój                             | 11,30         |
| 9            | łazienka                          | 6,70          |
| 10           | kotłownia                         | 4,25          |
| 11           | spiżarka                          | 2,05          |
| <b>razem</b> |                                   | <b>110,20</b> |

